

Создано: 12.11.2024 в 14:04

Обновлено: 12.12.2024 в 13:15

https://chelyabinsk.move.ru/objects/9266286
477

Собственник

79823609939

Челябинская область, Челябинск,
Новороссийская улица, 21а

4 650 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Новороссийская улица, 21а

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

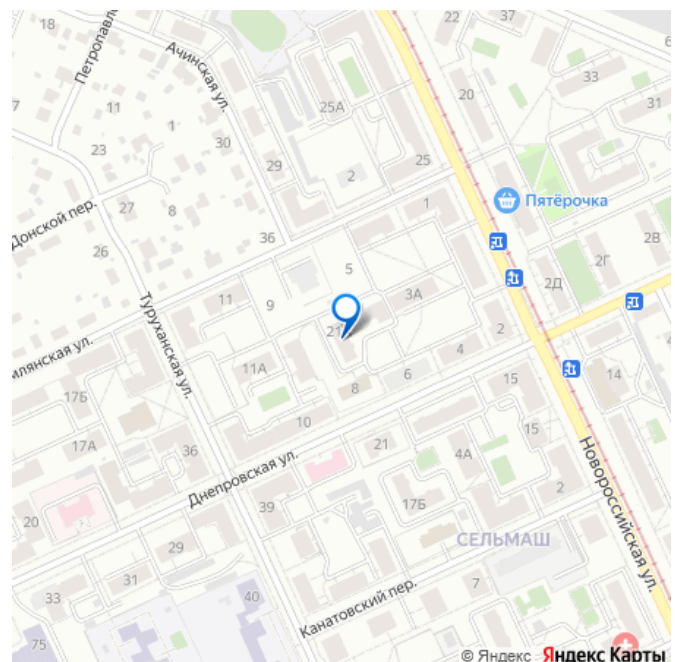
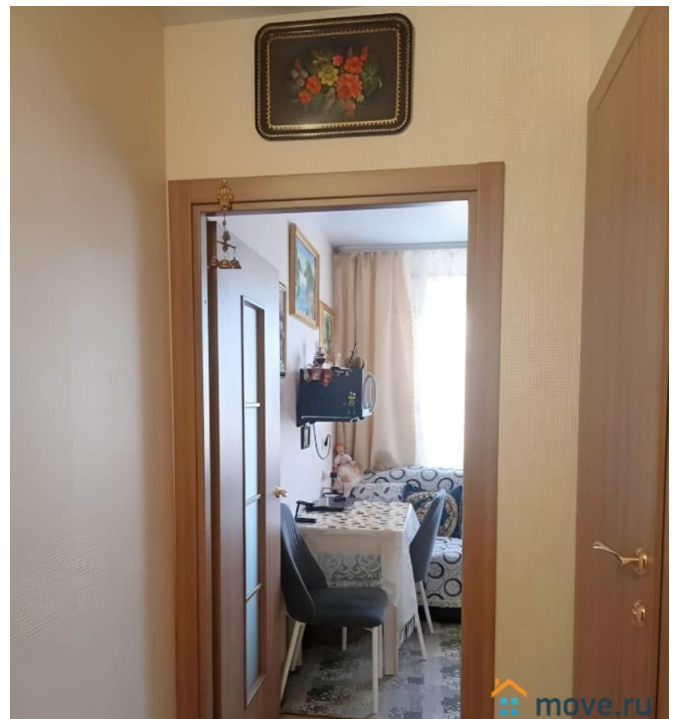
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

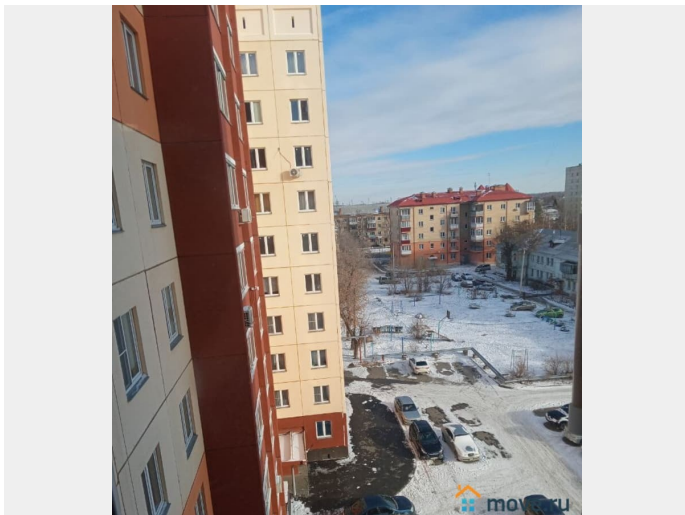
да

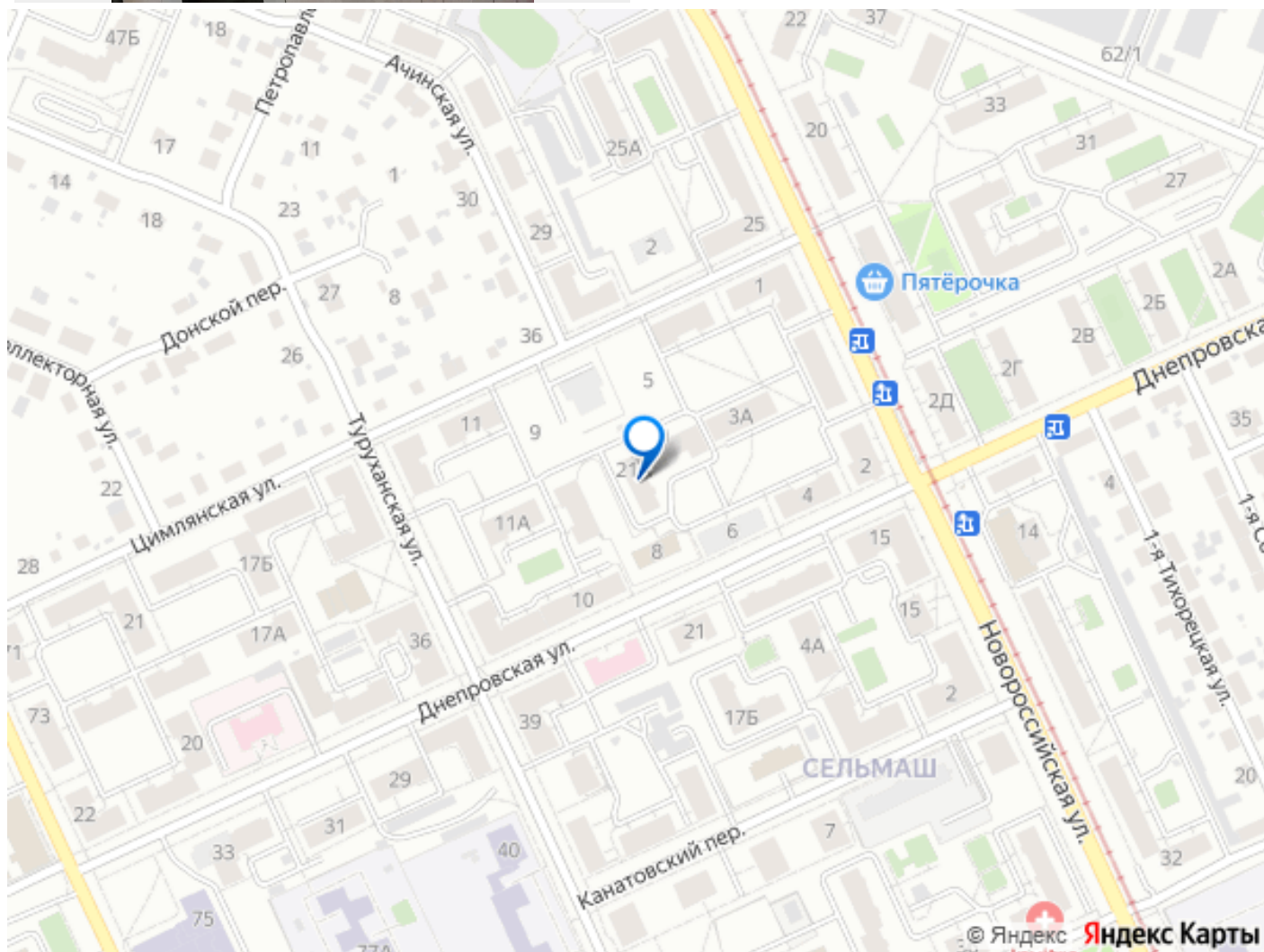
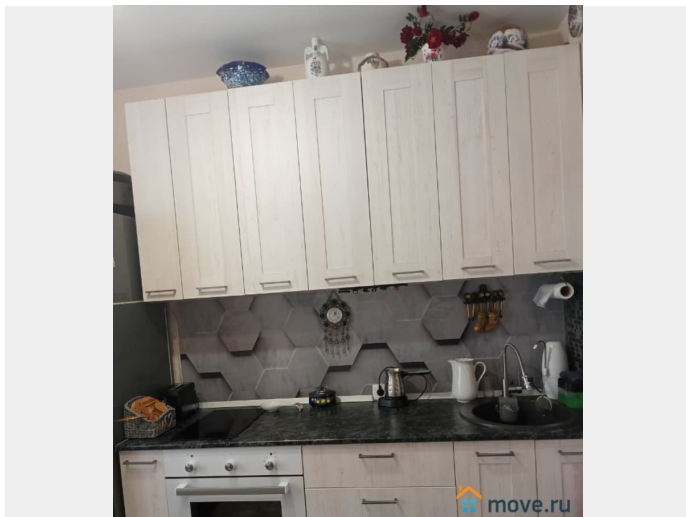
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В связи с переездом продам квартиру в доме, сданном два года назад. В совокупности проживала один год. В квартиру проведена сигнализация. Натяжные потолки. В ванной вместительный шкаф. Двери фирмы Краснодеревщик. Подведен интернет. Вся мебель и техника новая. Остается все кроме декора, заходи и живи. На батареях регулировка. Очень удачная планировка. Недоделок в моей квартире не обнаружено. Окно кухни выходит во двор, солнце в первой половине дня, а в комнате с балконом и видом на озеро, солнце после обеда. На балконе шкафы, где размещается много вещей. Из однокомнатной квартиры легко можно сделать евродушку. Из кухни спальню, в комнате студию. Развитая инфраструктура, отличный сквер для прогулок, стадион, спорткомплексы, несколько школ, садики, магазины, аптеки, остановки, маркетплейсы. В доме грузовой лифт с нулевого этажа, удобно с коляской.

Квартира очень теплая, редко включаю на максимум в морозы, соседей не слышно. Все соседи дружные. Один хозяин.
Коммунальные платежи низкие. Торг зависит от вида платежа. ВНИМАНИЕ!!! Риэлторам не беспокоить, только при наличии своего клиента.





Move.ru - вся недвижимость России