

Создано: 30.01.2026 в 03:55

Обновлено: 30.01.2026 в 03:55

**Челябинская область, Челябинск, ул.****Ярославская, 1****4 499 720 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Ярославская, 1

Улица

[улица Ярославская](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

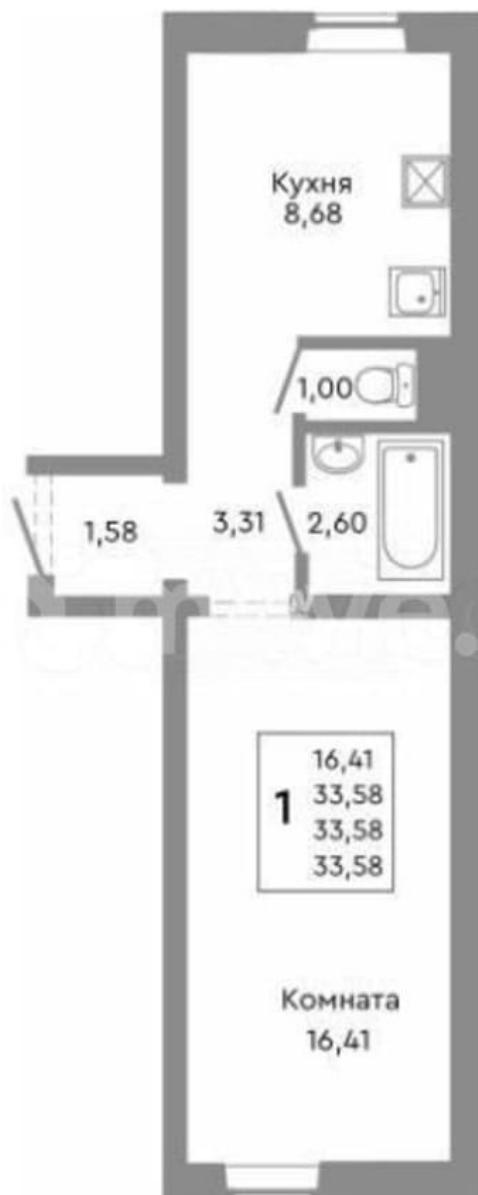
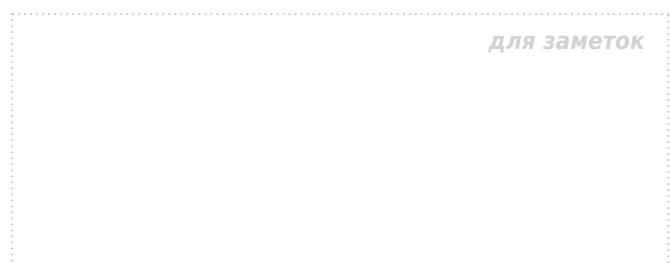
с отделкой

Квартира в новостройке

да

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288518>  
362**Герман Анастасия, Риелтор**  
**89251234567**

для заметок

**Описание**

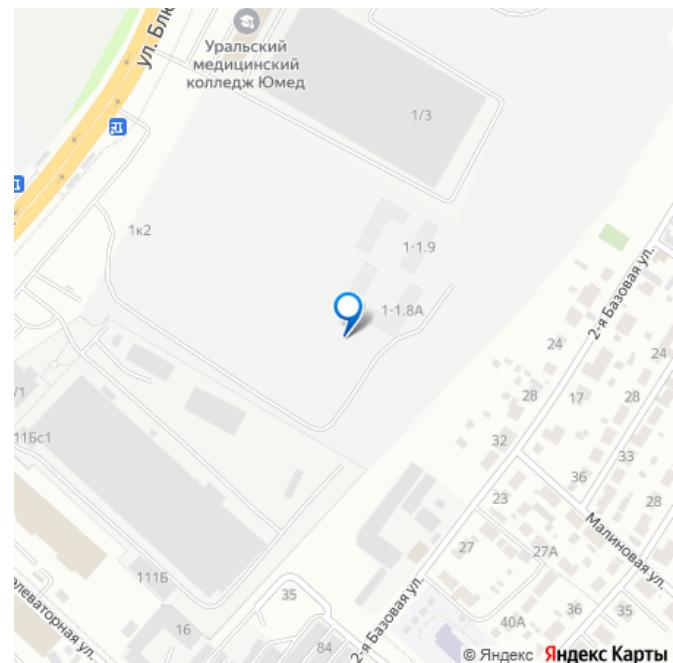
Семейная ипотека 0% первый взнос!

Мечтаете о собственной квартире, но не  
хотите долго копить на первый взнос? У нас  
есть решение! Объект подходит под

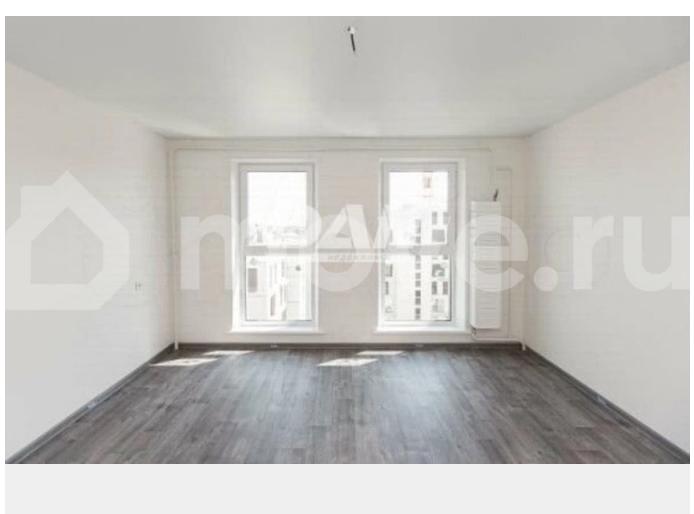
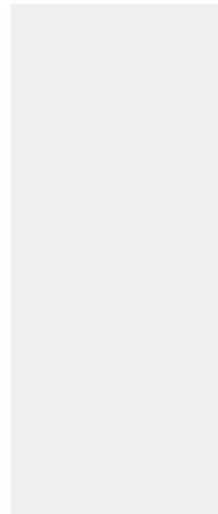
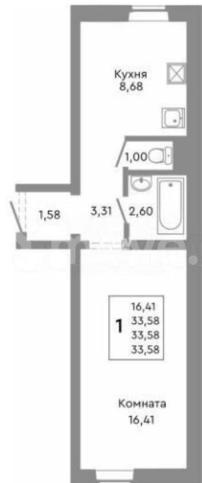
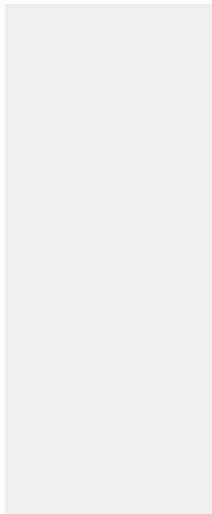
семейную ипотеку БЕЗ первоначального взноса. Станьте владельцем жилья в одном из самых современных комплексов Челябинска уже сейчас! Жизнь у набережной в 15 минутах от центра Расположение и транспортная доступность: Комплекс находится в месте с развитой транспортной сетью; всего за 5 минут можно дойти до остановочного комплекса АМЗ; поездка до площади Революции займет 15 минут.

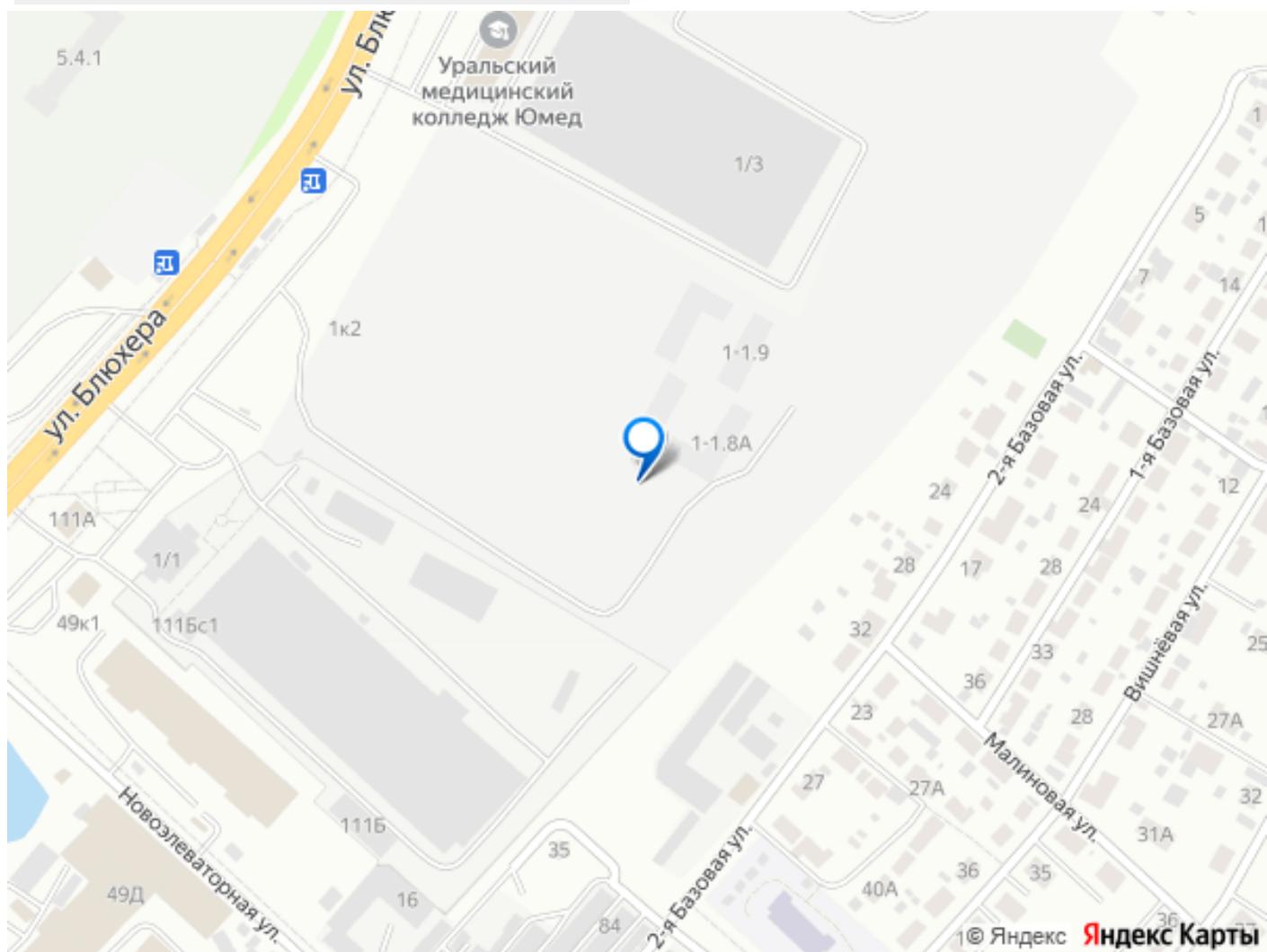
Особенностью расположения является близость к воде: Голубой карьер в хвойном лесу находится в 10 минут пешком; набережная находится всего в 15 минутах ходьбы от дома. Инфраструктура и благоустройство На территории комплекса созданы все условия для активного и семейного отдыха: Современные детские игровые городки; универсальная спортивная площадка для футбола, баскетбола и хоккея; памп-трек, зона воркаута и столы для настольного тенниса; озеленение деревьями и кустарниками, обеспечивающее чистый воздух и защиту от шума. Комфорт и удобства Застройщик предусмотрел детали для максимально удобного проживания: В каждом подъезде расположены зоны отдыха; помещения для хранения колясок и велосипедов.; оборудованы специальные мойки для лап домашних питомцев: в домах установлено по 6 лифтов (3 пассажирских и 3 грузовых), что гарантирует быстрый доступ на любой этаж; для автовладельцев предусмотрен многоуровневый паркинг.

Социальная среда. В шаговой доступности находятся все необходимые социальные объекты: школы; детские сады; поликлиники; сетевые магазины. На территории ЖК выделены зоны под коммерцию, где вскоре откроются собственные кафе и сервисы. В продаже представлен широкий выбор



планировочных решений: от компактных студий и однокомнатных квартир до просторных двух- и трехкомнатных вариантов для больших семей. Успейте забронировать квартиру в новом перспективном районе по выгодной цене. Условия покупки: Семейная ипотека: да; первоначальный взнос: 0 рублей; полное сопровождение сделки (бесплатно). Арт. 129224739





Move.ru - вся недвижимость России