

Создано: 15.11.2025 в 10:26

Обновлено: 30.11.2025 в 19:02

Челябинская область, Челябинск,  
Копейское шоссе, 1

**2 300 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 1

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[шоссе Копейское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

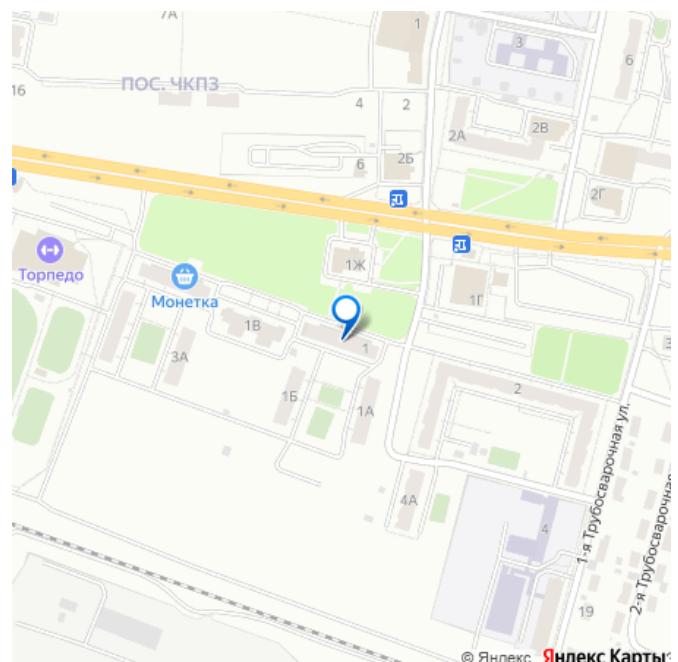
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286594>  
463

Светлана Тт, План Rosta

**79193309826**

для заметок



**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, парковка

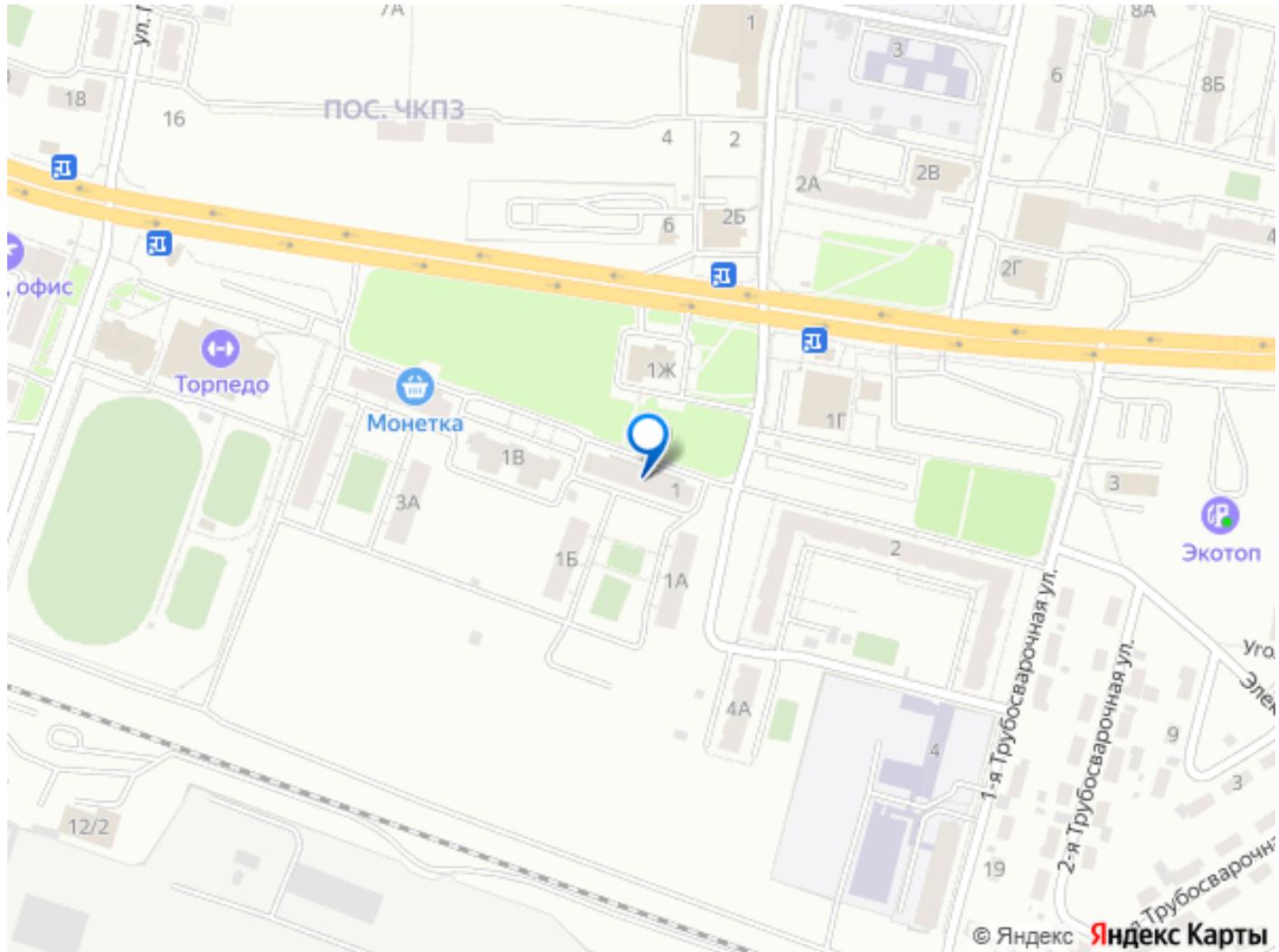
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Челябинске по адресу: Копейское шоссе, 1. Общая площадь квартиры — 33,3 кв. м, жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Отличный выбор для тех, кто ищет доступное жилье в удобном районе. Удачное место расположения дома, развитая инфраструктура микрорайона, в шаговой доступности остановки общественного транспорта во все направления города. В квартире сделан косметический ремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная жилая комната с выходом на балкон станет отличным местом для отдыха. Кухня достаточно функциональна, здесь можно готовить с удовольствием. Санузел совмещенный, что удобно для небольшого пространства. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Батареи заменены на теплые чугунные. Пластиковые окна. Балкон застеклен. В санузле новая сантехника. Интернет, домофон. Крыша не течет, крыта шифером, чердак высокий, ничего не слышно. Соседи спокойные. Без долгов и обременений. Дом находится в

хорошем состоянии, есть наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. Магазины также расположены рядом, поэтому можно легко совершать все необходимые покупки.

Условия сделки: квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних задержек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России