

🕒 Создано: 23.05.2025 в 20:17

Обновлено: 03.01.2026 в 08:38

**Челябинская область, Челябинск,  
Российская улица, 596**

**3 300 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 596

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Российская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286034246>

**Собственник**

**79823206459, 79823609819**

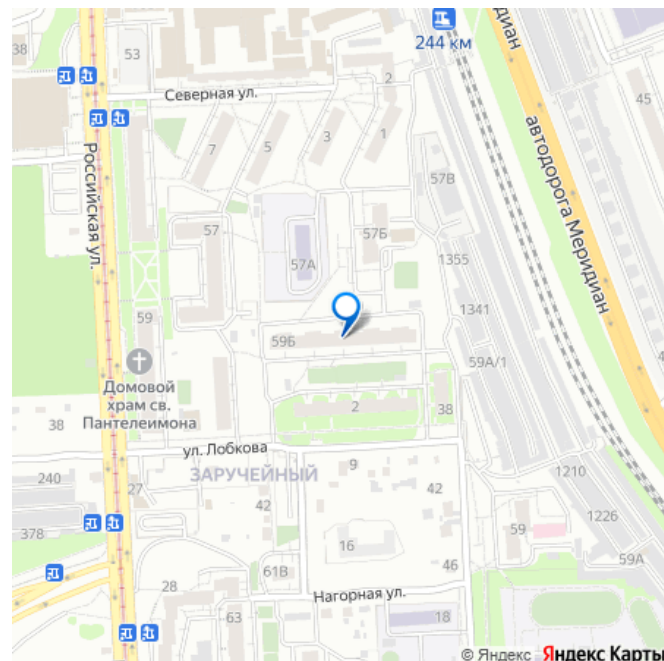
для заметок



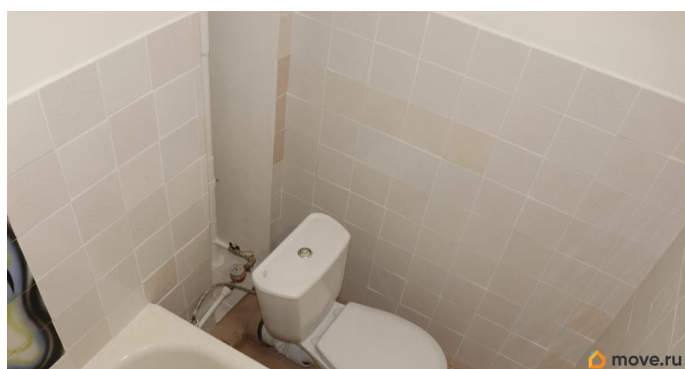
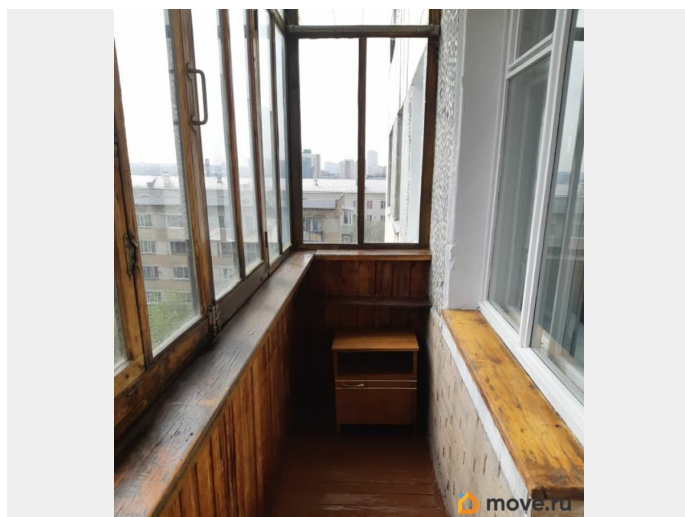
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

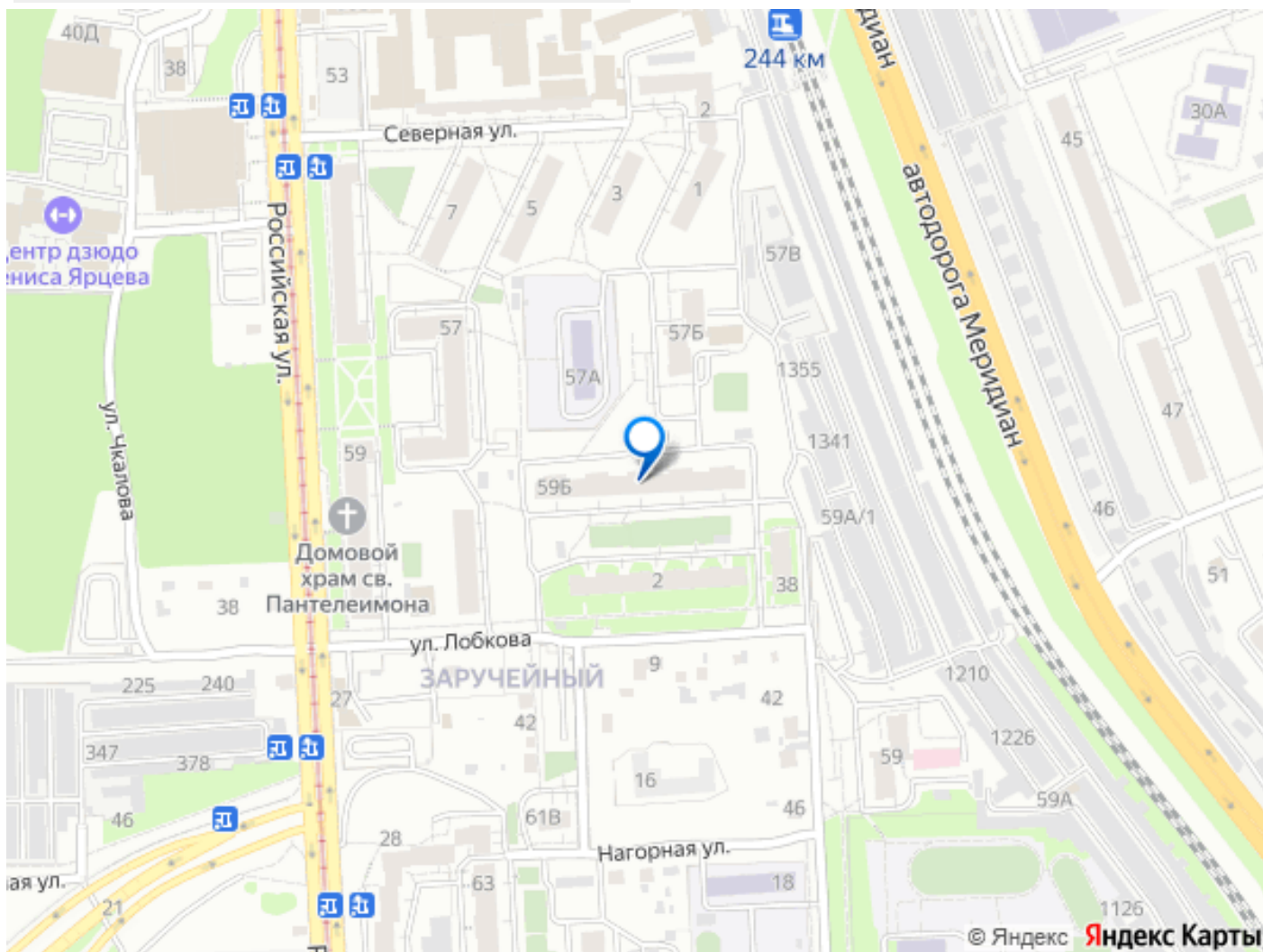
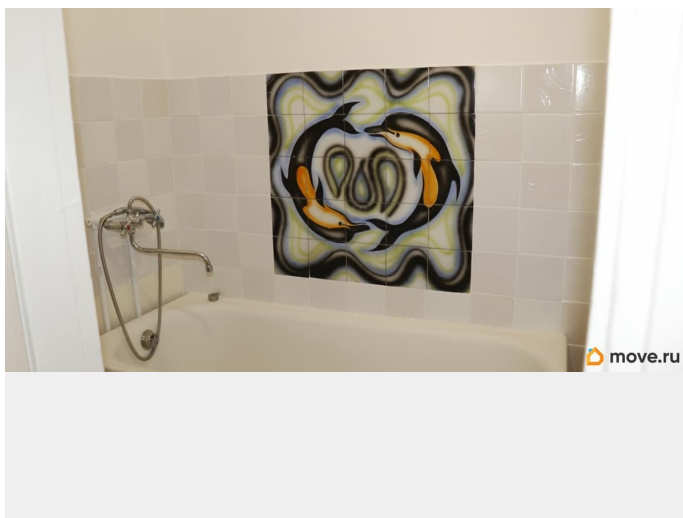
## Описание

Продается уютная светлая однокомнатная квартира в центре Челябинска на ул.Российская улица, 59Б. Общая площадь квартиры составляет 33.2 кв. м, жилая площадь — 19.9 кв. м, кухня — 6.6 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Отличный вид на центр города !(видно праздничный салют).В квартире сделан ремонт, заменены трубы, новые счётчики гвс и хвс, новый санфаянс. Санузел совмещенный, что удобно и практично.Дом находится в отличном состоянии. Здесь есть новый пассажирский лифт и мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, что избавляет от необходимости искать парковочное место. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже. Документы готовы, один



собственник. Приглашаем вас на просмотр!  
Звонить до 22:00! РИЕЛТОРОВ НЕ  
БЕСПОКОИТЬ!!!





Move.ru - вся недвижимость России