

Создано: 20.11.2025 в 09:17

Обновлено: 25.11.2025 в 05:37

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Грязнова, 2**

2 550 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Грязнова, 2

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Грязнова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

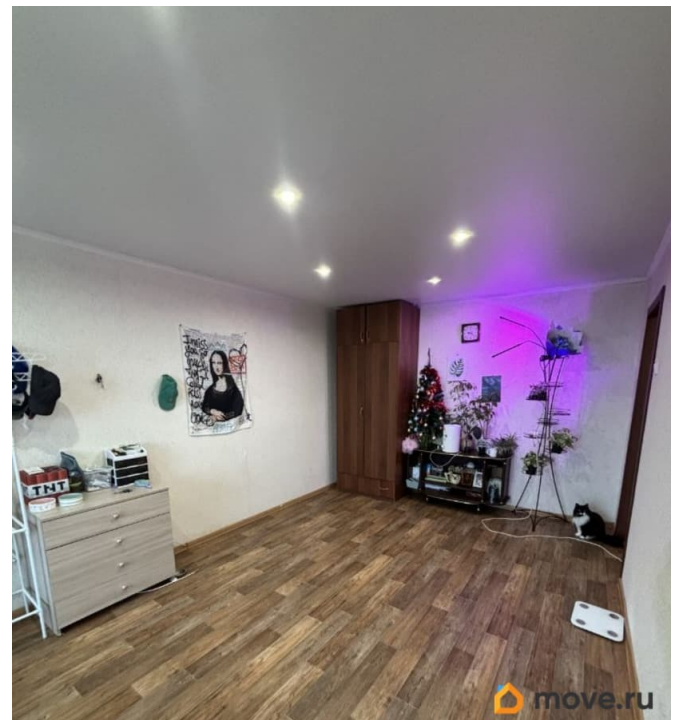
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286725473>

Алена Маркина, Алена Маркина

79193212689, 79823010134

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

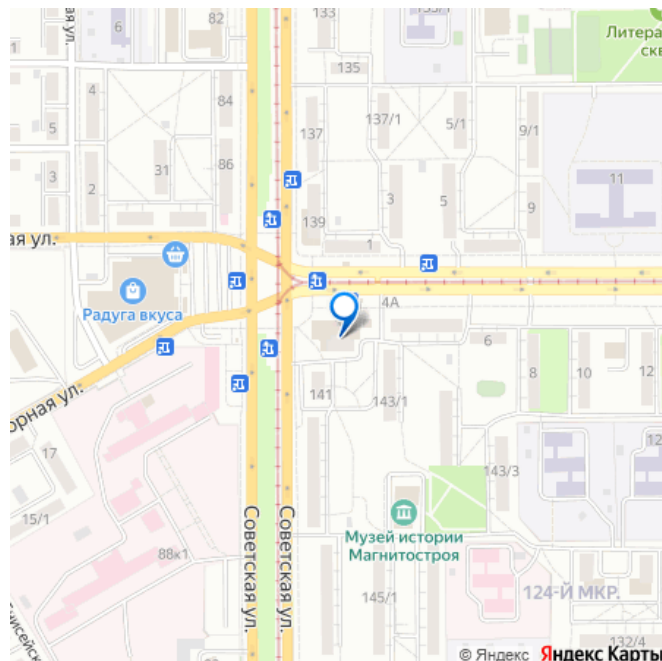
Покупка в ипотеку

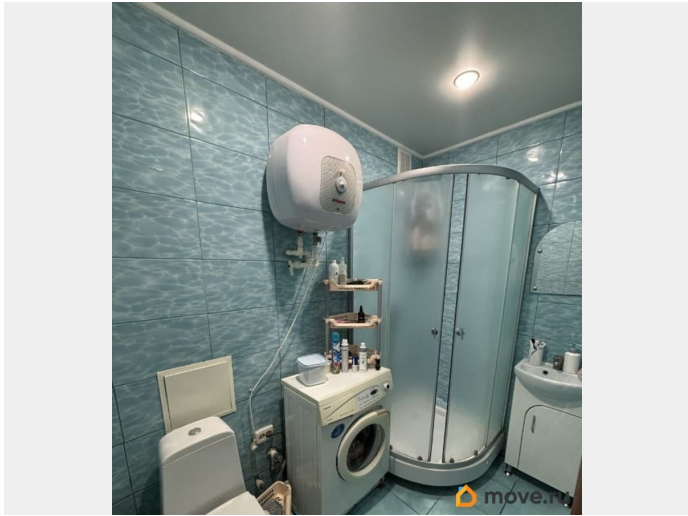
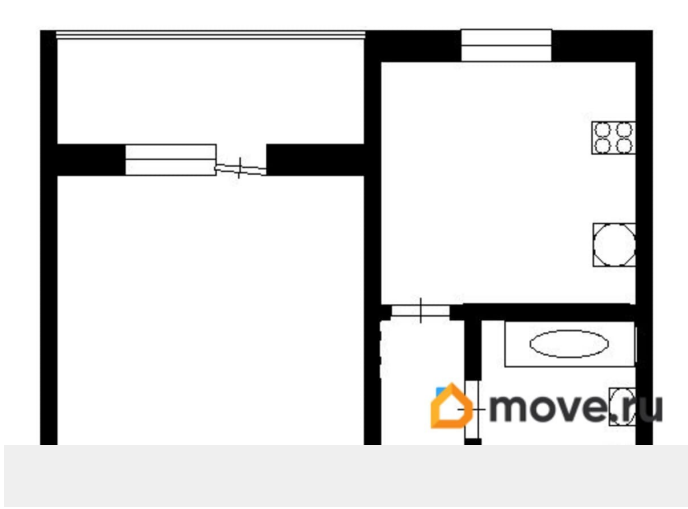
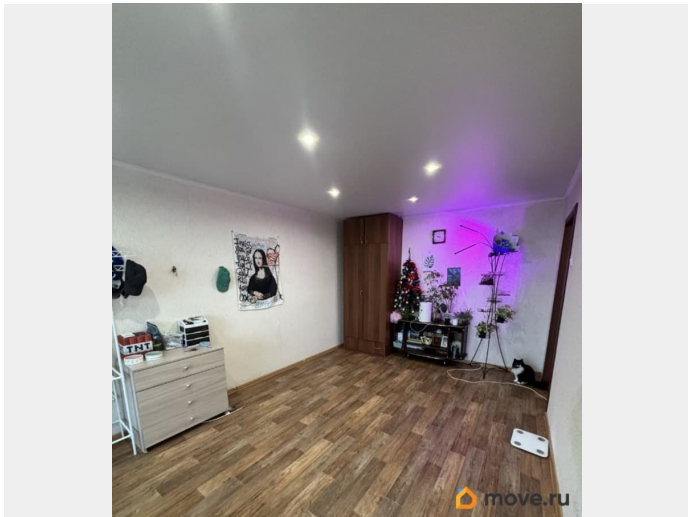
да

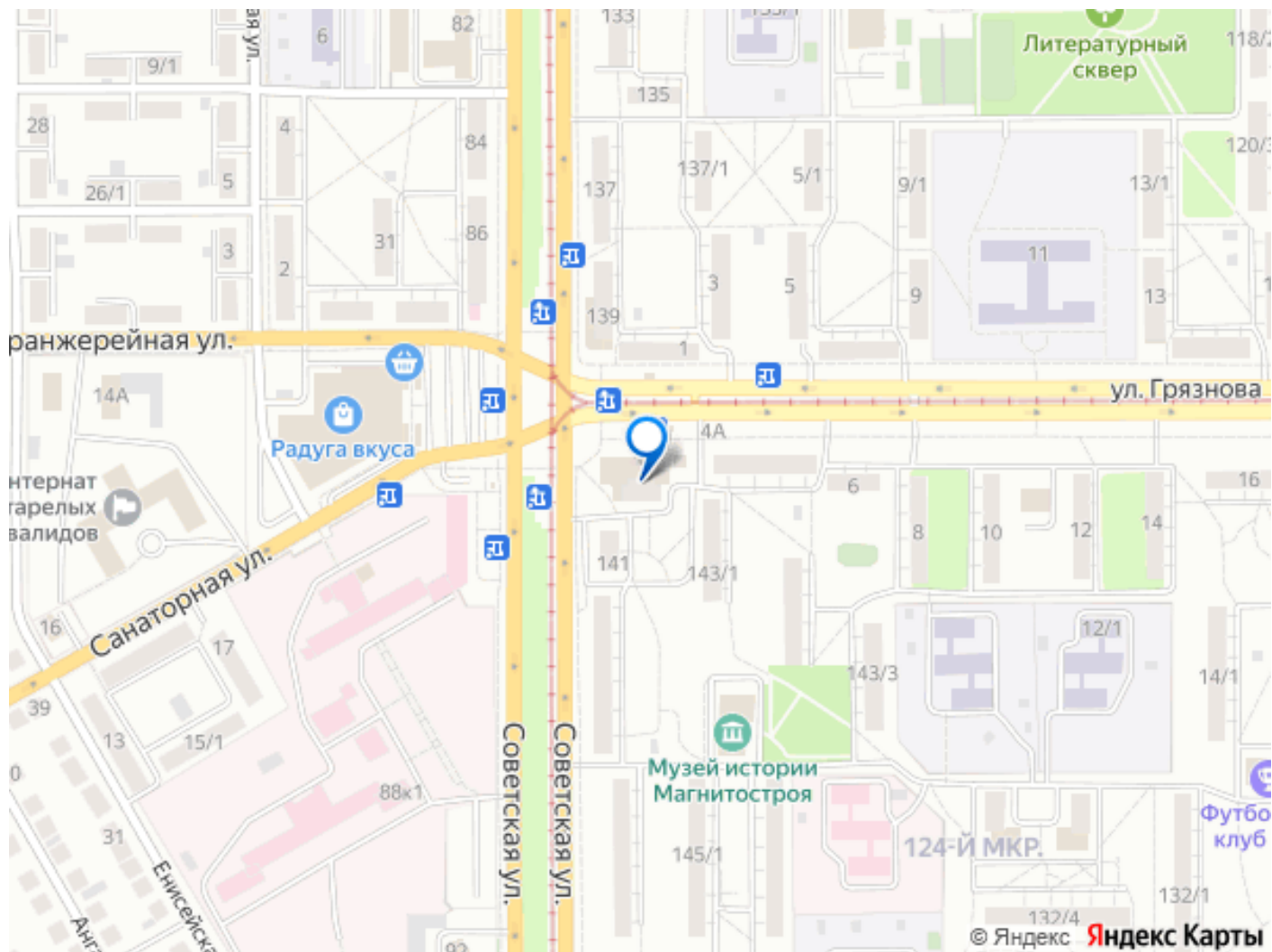
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Задаток! Однокомнатная квартира в центре Правобережного района! по адресу: ул. Грязнова, 2 9/9эт., Квартира в жилом состоянии, с косметическим ремонтом и необходимой мебелью, которая остается. В квартире проживают квартиранты. Около дома есть парковка для автомобиля В шаговой доступности: - сетевые магазины, - Сквер Консерваторский; - Парк Притяжение; - Аптеки, Радуга Вкуса и сетевые магазины ВБ, Озон, почта, Сбербанк и пр., - Боулинг, кафе, рестораны - Медицинские центры, МФЦ; - Городская поликлиника; - Больница; Хорошая транспортная развязка: остановка трамвая, автобуса и маршрутного такси рядом за домом. Удачное месторасположение позволит рассмотреть данную недвижимость, для пассивного дохода. Рядом детский сад 135; Школа 63 (два отделения); школа иностранных языков «Лексикон-М» Так же в шаговой доступности уч. заведения: общеобразовательная 39 и коррекционная школа- интернат 5 Торг рассматривается на объекте. Обременения 54 тыс ипотека, в Челиндбанк, МСК использовался, подходит под любые виды сертификатов.







Move.ru - вся недвижимость России