

Создано: 24.06.2025 в 15:19

Обновлено: 09.10.2025 в 05:28

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Ленина, 122**

2 900 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 122

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9281753828>

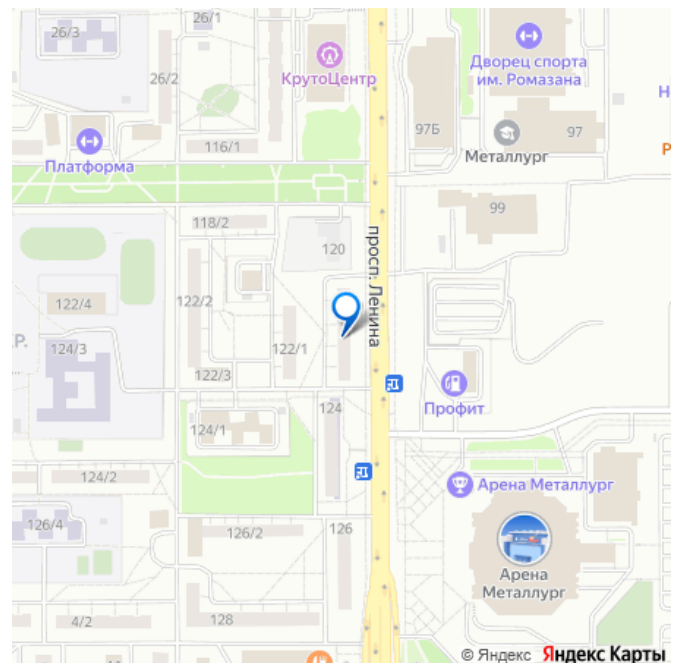
Собственник

**79193110221,7982370
0873**

для заметок



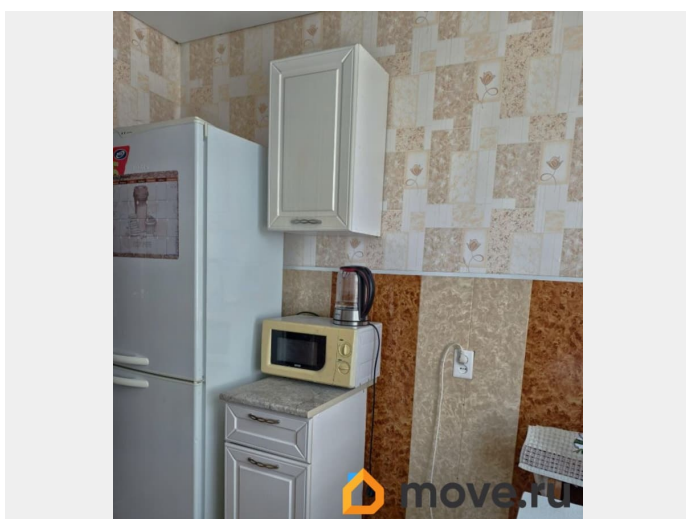
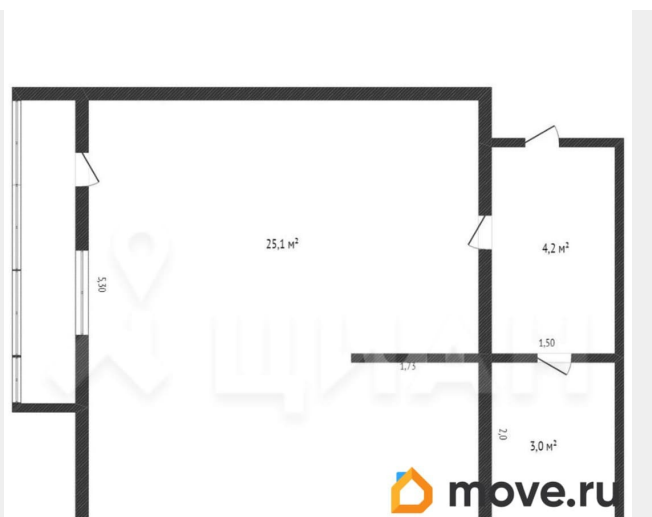
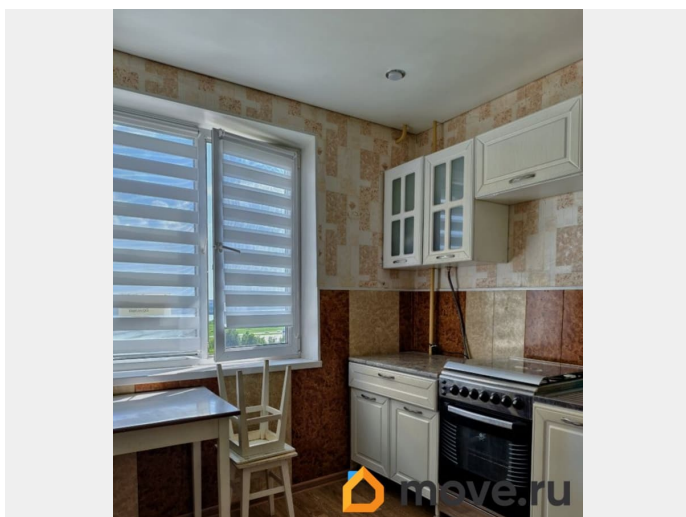
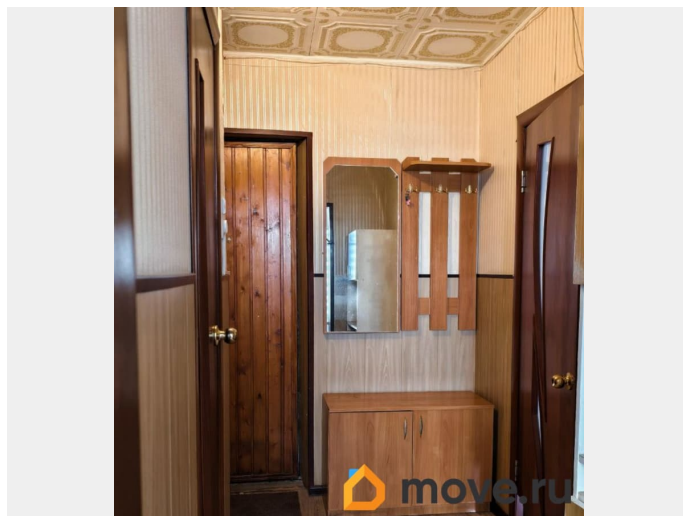
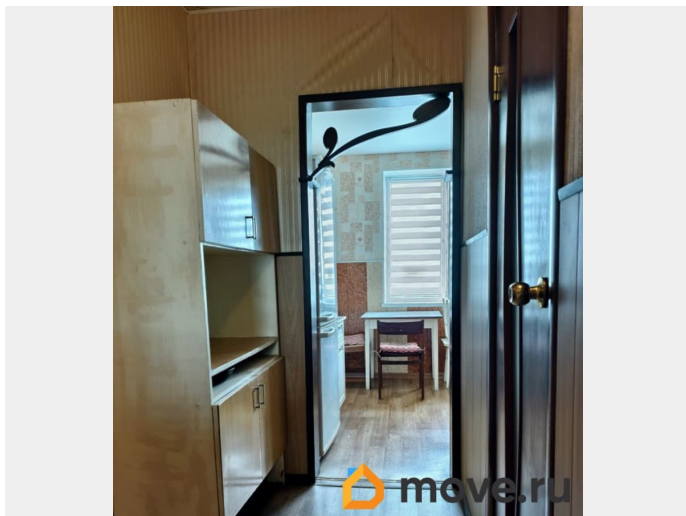
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

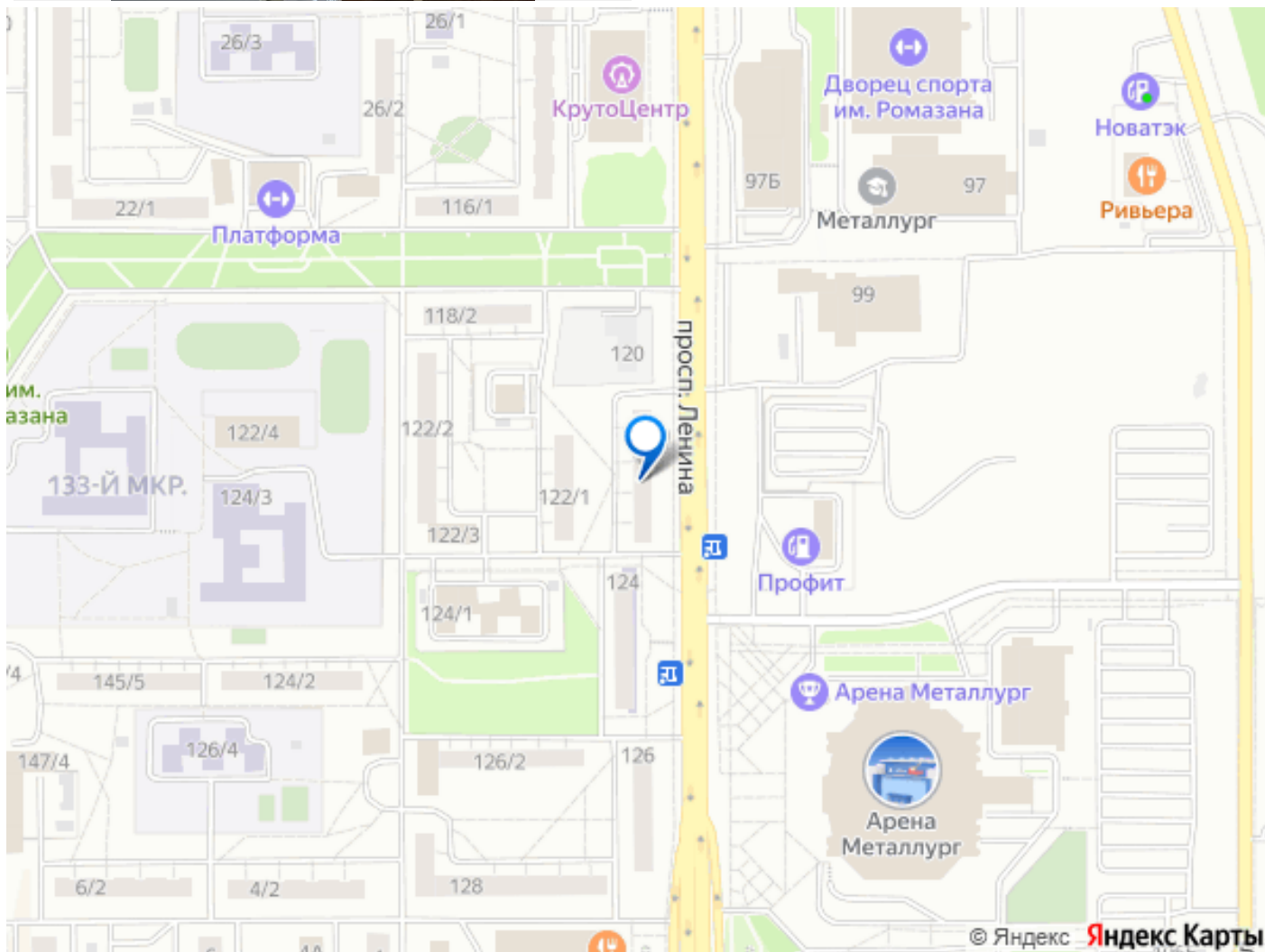
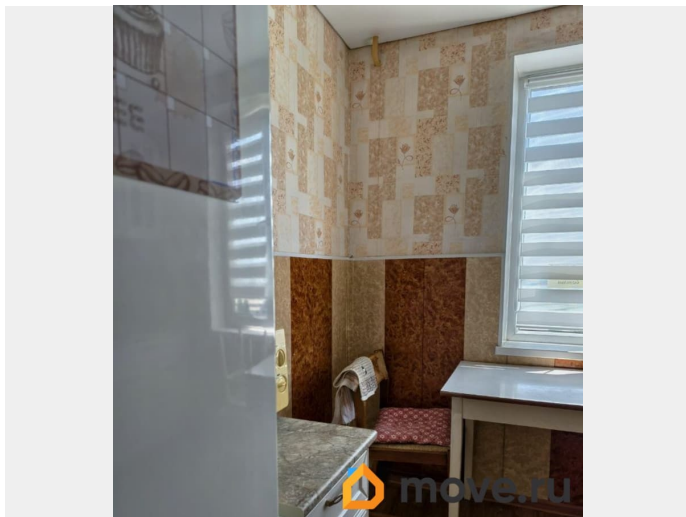


Описание

Продаётся 1-комнатная квартира улучшенной планировки с панорамным видом на реку Урал и храм г. Магнитогорск, ул. Ленина, 122 (Правобережный район) 33,1 м² с идеальной планировкой кухня 8 м², уютная спальня, балкон с потрясающим видом на реку и храм, кладовка для хранения. Ремонт 2022 года чисто, аккуратно, готово к заезду! Полностью обставлена остаётся вся мебель: кухонный гарнитур, шкафы, диван, плита бери чемоданы и заселяйся! Всё буквально под рукой: До остановки автобусов и маршруток 1 минута (прямо у дома!) До трамвая 7 минут неспешным шагом До школы, лицея и детского сада 5 минут Два ТЦ, магазины, пункты выдачи заказов в 3 и 10 минутах ходьбы Арена Metallurg и аллея-парк рядом Главное преимущество: Вид из окон как открытка! Каждое утро живописная панорама реки Урал, храма и потрясающих рассветов. Свободная продажа, возможна ипотека. Звоните покажем в любое удобное время! PS: Соседи тихие, спокойные. Подъезд отремонтирован, чистый, установлены пластиковые окна и домофон с

видеофиксацией. Мусоропровода в подъезде нет! Лифт не грузовой, новый, чистый. Один собственник, никто не прописан. Продажа от собственника. Дом кооперативный, низкие платежи за ЖКХ!





Move.ru - вся недвижимость России