

Создано: 03.12.2025 в 19:00

Обновлено: 10.12.2025 в 18:54

**Челябинская область, Челябинск,
Новосельская улица, 25**

3 350 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Новосельская улица, 25

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Новосельская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

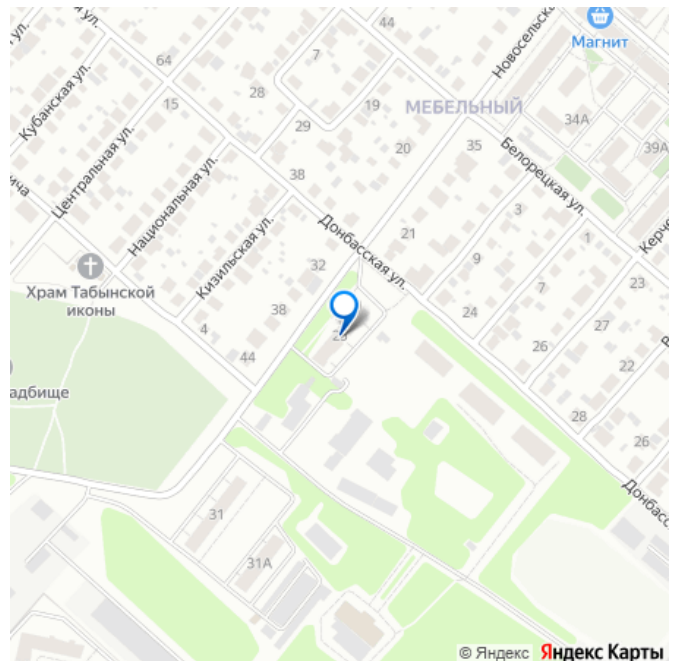
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287120727>

**Ирина Кузьменко, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

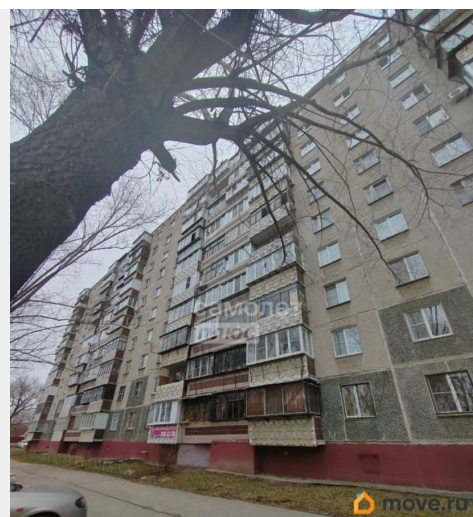
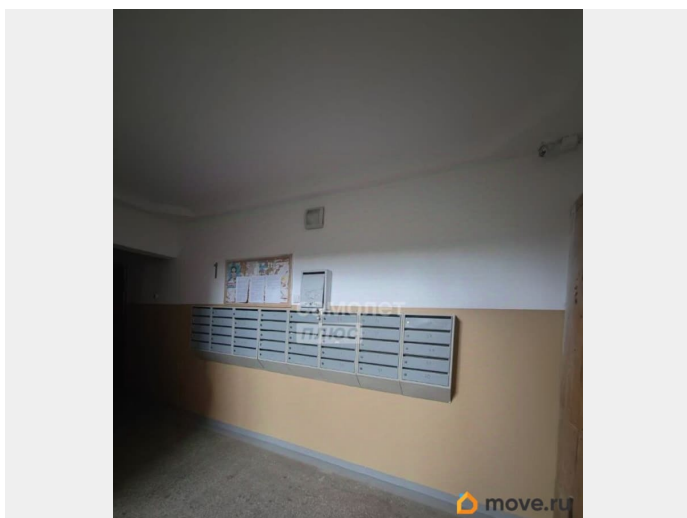
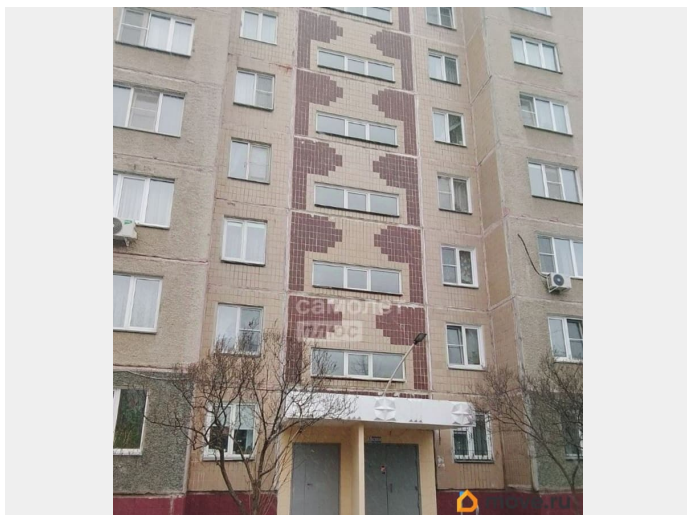
да

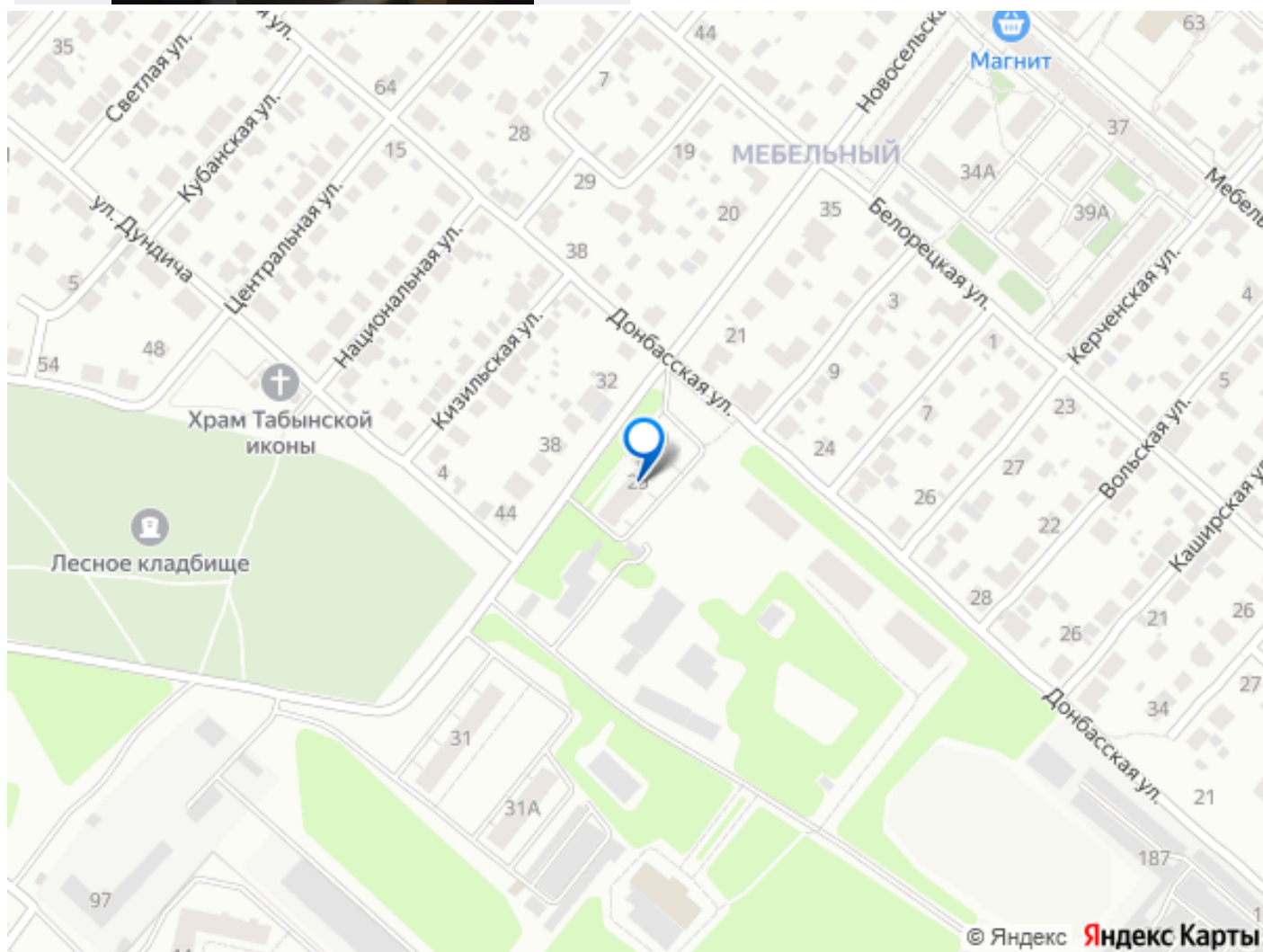
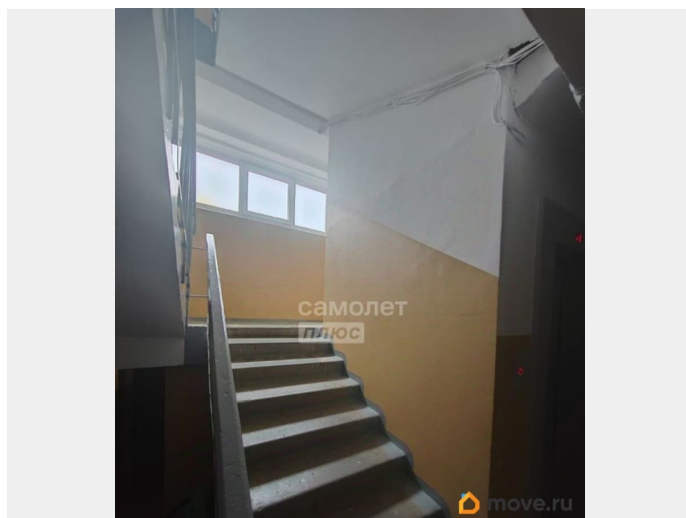
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в экологически чистом районе Челябинска! Площадь: 33 кв.м. Этаж: 8/9 Комната 18 кв.м. Кухня 9 кв.м. с/у раздельный Светлая и теплая однокомнатная квартира, расположенная в тихом, живописном и экологически благоприятном районе Челябинска. О квартире: Комната: 18 кв.м. просторная и светлая, с выходом на застекленный балкон. Балкон: 3 кв.м. современное остекление, которое создает дополнительное пространство и защищает от непогоды. С балкона вид на частный сектор и раскинувшийся рядом лесной массив с обустроенной эко-тропой. Кухня: 9 кв.м. функциональная и уютная. О доме и районе: Год постройки дома 1994 Этажность: 9-этажный дом. Наш этаж 8 Лифт новый Подъезд чистый, после ремонта Рекреация (карман) на 2 хозяев (по фото наша дверь справа). Соседи спокойные, опрятные. Окна на частный сектор и лес (умиротворение загородной жизни и запах бани на дровах) Квартира содержится в чистоте и опрятности, готова к проживанию. Важно: В

квартире чистенько и уютно, можно заезжать и жить. Отмечаем, что ремонт в квартире не является современным, однако этот нюанс уже учтен и отражен в сниженной стоимости квартиры. Это отличная возможность приобрести жилье по привлекательной цене и в дальнейшем сделать ремонт по своему вкусу! Документы готовы к сделке. Один собственник. Никто не прописан. Поможем оформить ипотеку. Арт. 127280027





Move.ru - вся недвижимость России