

Создано: 27.10.2025 в 21:31

Обновлено: 27.11.2025 в 15:45

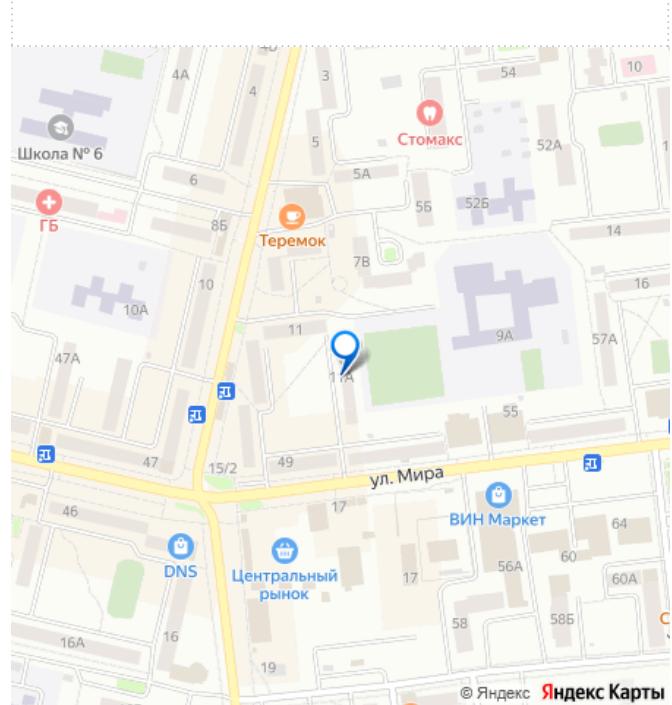
**Челябинская область, Южноуральск,  
улица Советской Армии, 11А**

**2 850 000 ₽**

Челябинская область, Южноуральск, улица Советской Армии, 11А

Улица

[улица Советской Армии](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1982 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, из которых 18 кв. м жилая, а кухня занимает 5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома. Высота потолков 2,4 метра, что обеспечивает комфортное проживание. В квартире выполнен косметический ремонт, можно сразу заехать и жить. Планировка включает одну комнату с выходом на балкон, который смотрит во двор. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Пространство организовано максимально функционально, чтобы вы могли наслаждаться удобством и уютом. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковка наземная, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичная конструкция дома обеспечивает отличную изоляцию и поддержание комфортной температуры в любое время года. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится рядом. Транспортная доступность

хорошая, до ближайших остановок можно дойти за несколько минут, что позволяет быстро добраться до любого района города. Продажа квартиры от собственника. Документы в порядке, обременений нет, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Возможна покупка в ипотеку. Все юридические вопросы готовы обсудить с потенциальными покупателями. Звоните и приезжайте на просмотр! Убедитесь в том, что эта квартира идеальный вариант для вас.

Ждем вас!

