

Создано: 19.09.2025 в 14:17

Обновлено: 07.12.2025 в 16:31

Челябинская область, Челябинск, улица
Завалишина, 37

3 800 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Завалишина, 37

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Завалишина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

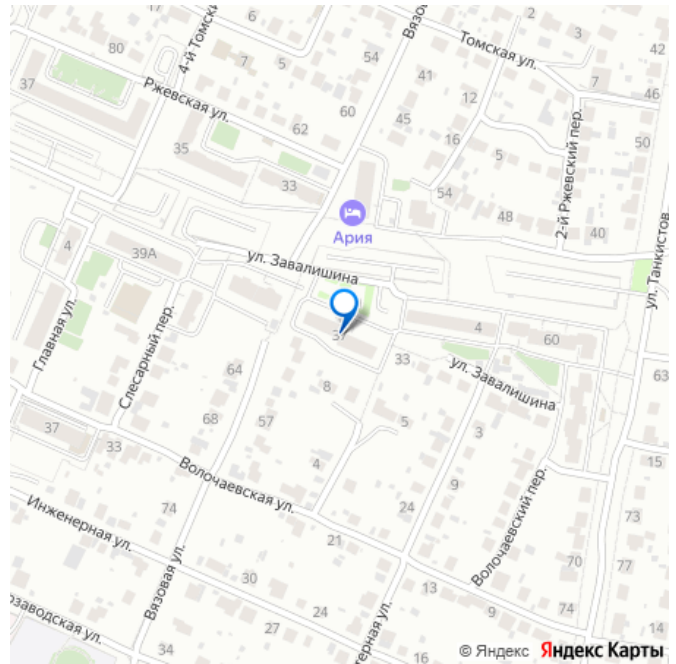
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285070395>

Анастасия Викторовна Соловская,
Этажи Челябинск

79127715016

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира с полной отделкой и техникой! Не упустите свой шанс купить по-настоящему готовое к жизни жильё в новом доме! О КВАРТИРЕ :
Качественная чистовая отделка от застройщика + дополнительные косметические улучшения от собственника.
Светло, стильно и очень уютно! Большой балкон: Ваша дополнительная зона для утреннего кофе, отдыха или хранения.
Просторный коридор: Вместительный шкаф идеально подойдет. ВСЯ техника и мебель остаются: Экономьте сотни тысяч на обустройстве! Кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочная панель, духовой шкаф, микроволновка Холодильник
Диван ДОМ И РАЙОН: Дом новый (2022 г. постройки), всё в отличном состоянии.
Большой современный лифт — комфортно для всех. Во дворе — новая детская площадка. Безопасность и отдых для детей.
Развитая инфраструктура: Магазины («Пятерочка», «Магнит» и др.), пункты выдачи Ozon и Wildberries — всё в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность: Рядом автовокзал «Восточные ворота», легко добраться в любую точку города, остановка в 5 минут ходьбы. Для семей: Детский сад и школа находятся неподалёку. Идеально для: Молодых людей и

пар, желающих жить в своём современном пространстве без долгого ремонта.

Инвесторов: Квартира полностью готова к сдаче в аренду и будет приносить стабильный доход с первого дня. Семьи с детьми благодаря тихому двору, новой площадке и хорошей школе рядом. Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! С НАМИ ВОЗМОЖНО ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ НА ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ И СТРАХОВАНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ СО СКИДКОЙ ДО 50% ! Код пользователя: 183514 Номер в базе: 9853897

