

Обновлено: 25.12.2025 в 19:08

2 990 000 ₪

Челябинская область, Челябинск, Каслинская улица, 17Б

Округ

Челябинск, Калининский район

Улица

улица Каслинская

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 19 M^2

Площадь кухни

 6 m^2

Общая площадь

 32.8 M^2

Этаж

1/9

Детали объекта

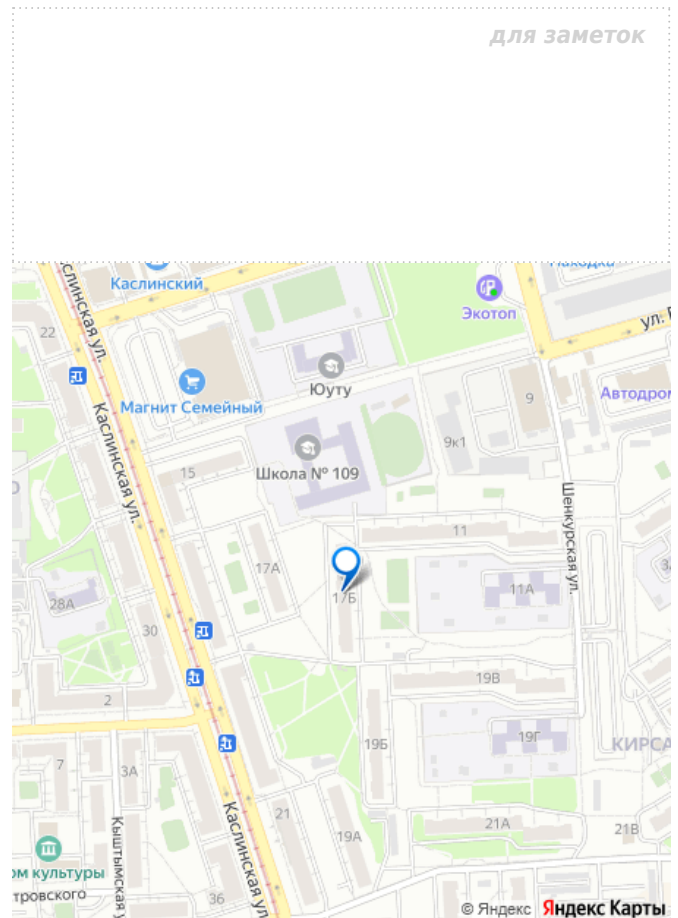
Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

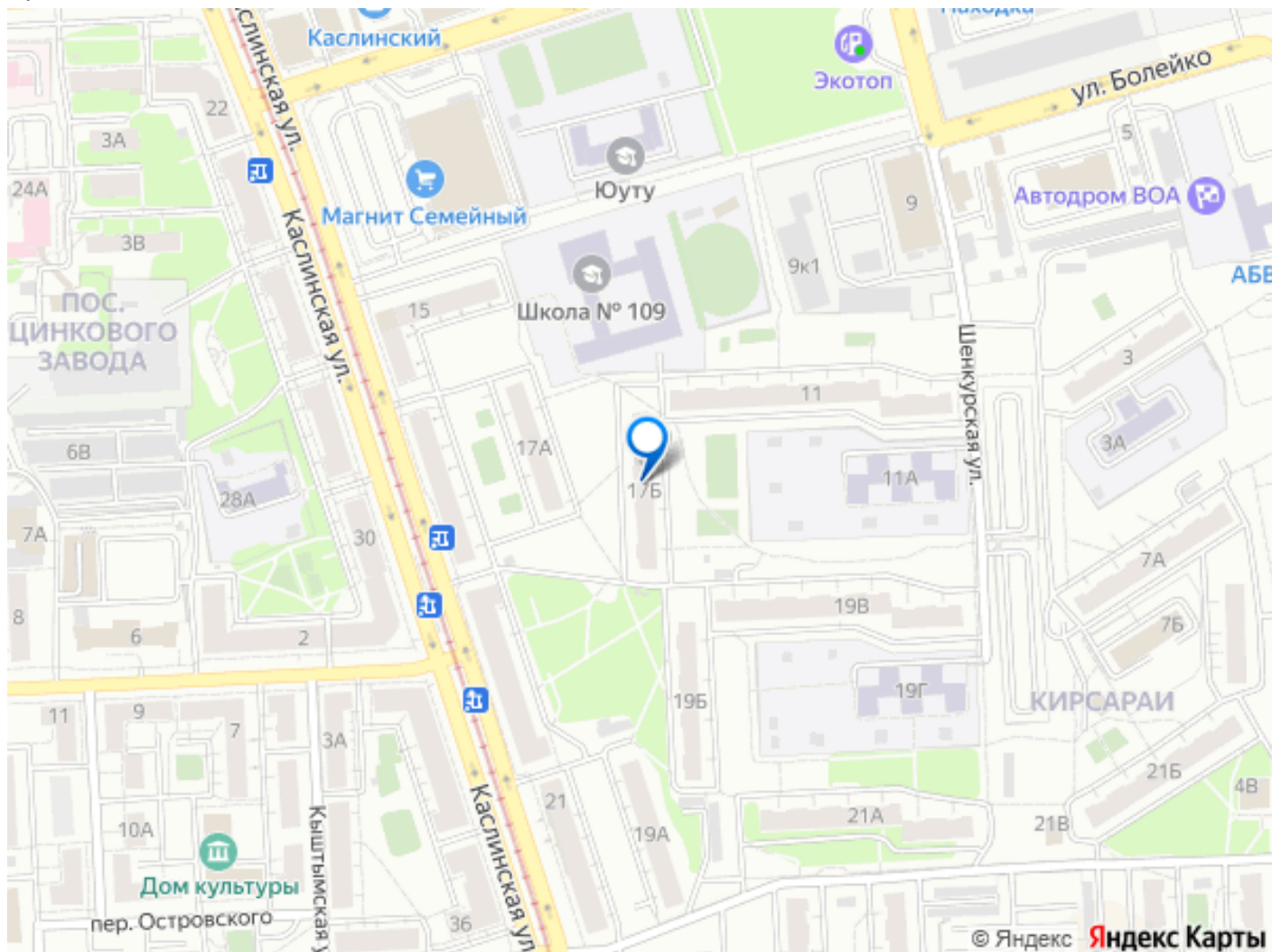
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Главное преимущество — локация! Квартира расположена на второй линии домов — тихо, чисто, без шума дорог. Прямо во дворе — школа и три детских сада (в 50400 м): дети ходят сами! До трамвая — 2 минуты пешком, до остановки Теплотех — 10 минут. В шаговой доступности: гипермаркет Магнит, Пятёрочка, Красное&Белое, Каслинский рынок, аптеки и даже магазин Ореховый сад на первом этаже дома! Практичная планировка: классическая прямоугольная форма комнаты и изолированность от санузла делают пространство удобным и функциональным. Хорошая металлическая входная дверь, отдельная кладовая, раздельный санузел, большой балкон, высокий этаж. Очень большой карман на две квартиры. В наличии вся необходимая мебель и техника. Первый этаж: большой плюс для семей с маленькими детьми, владельцев домашних животных или тех, кто ценит быстрое и легкое перемещение. Не нужно ждать лифта. Хорошее состояние дома. Благоустроенный двор: территория хорошо озеленена, во дворе есть парковка, детская

площадка для игр, а зимой во дворе заливается каток. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Один собственник. Никто не зарегистрирован, без обременений. Чистая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России