

Создано: 27.11.2025 в 11:57

Обновлено: 26.12.2025 в 15:49

Челябинская область, Челябинск, улица
Сталеваров, 41

3 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Сталеваров, 41

Округ

[Челябинск](#), [Металлургический район](#)

Улица

[улица Сталеваров](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

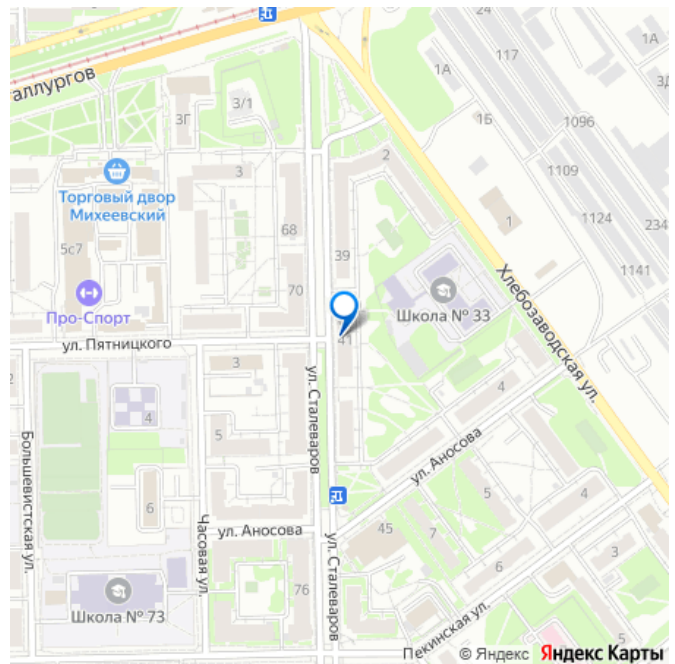
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286994009>

Владимир Шкодских, СИГМА

79823413939

для заметок



Покупка в ипотеку

да

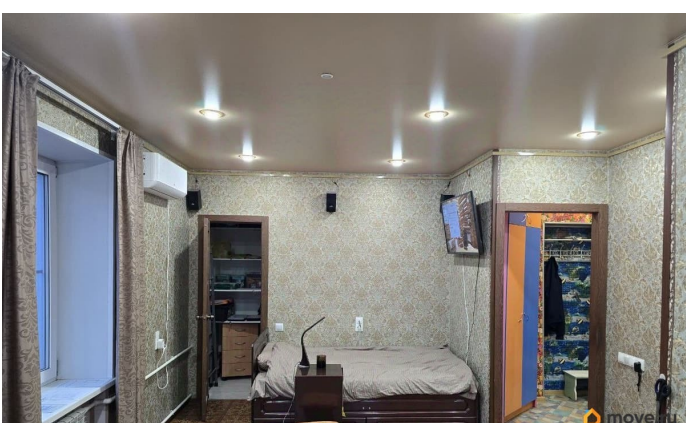
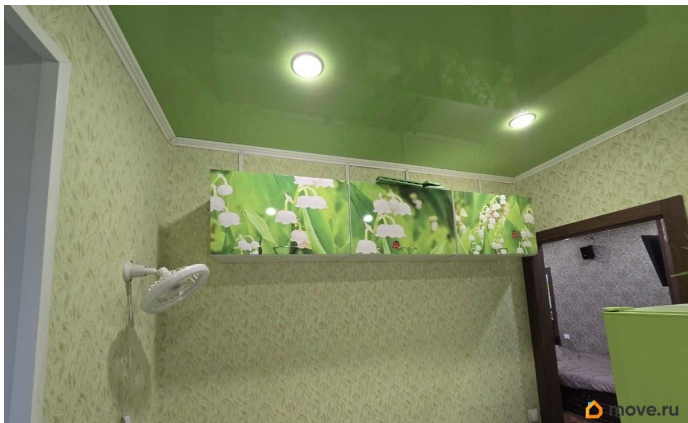
возможна ипотека, лифт, парковка

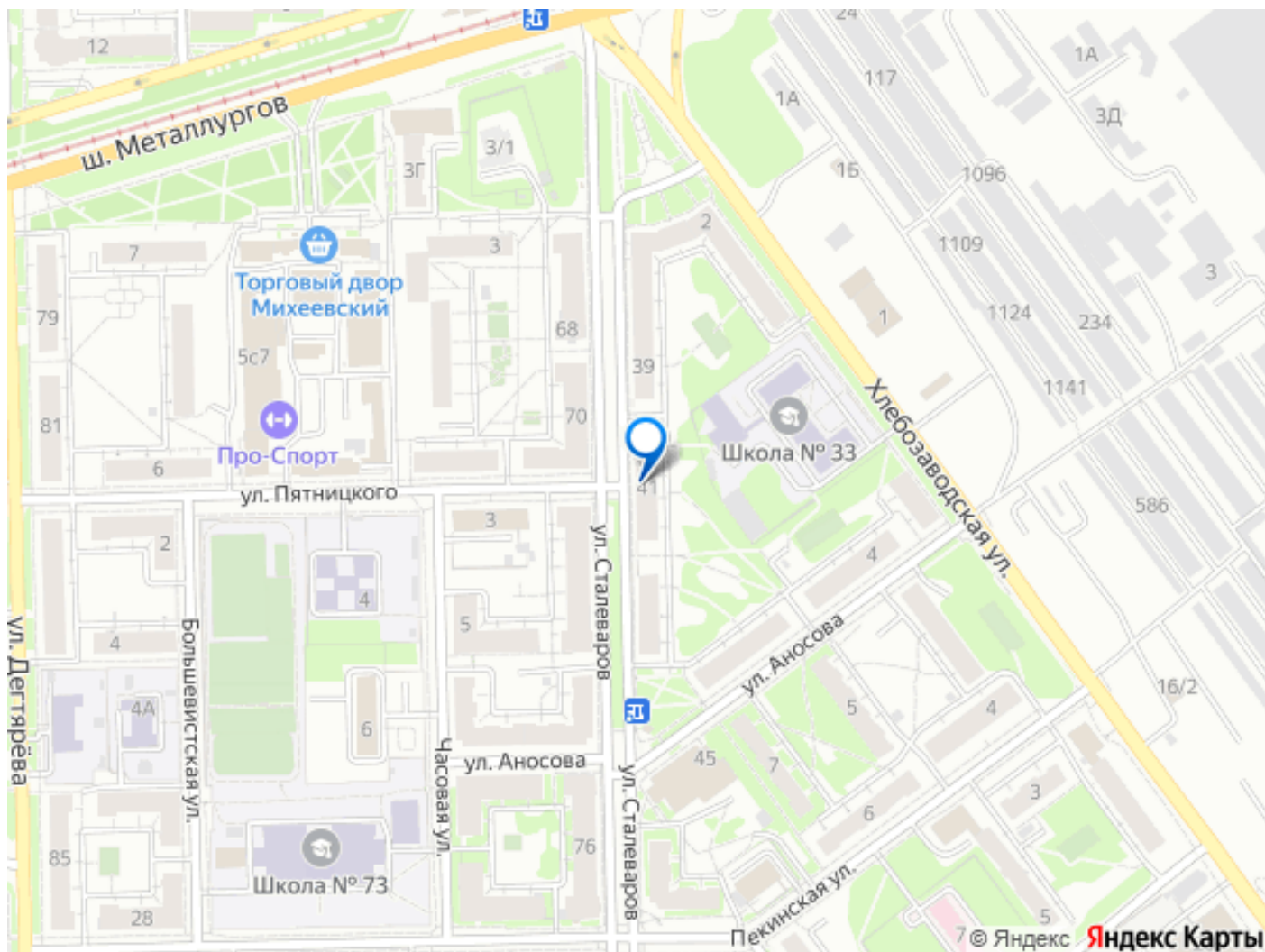
Описание

Уникальное предложение: однушка готовая к жизни, без затрат на ремонт Продаётся 1-комнатная квартира (32,7 м?) в Металлургическом районе Челябинска — в том виде, в котором большинство людей её видит во сне: свежий ремонт, мебель, техника, приходишь к себе в квартиру через неделю после подписания договора. Главное отличие от других объявлений в районе: Стандартные однушки требуют 300 - 500 тыс. рублей на ремонт + ещё столько же на мебель и технику. Здесь этот этап уже пройден. Вы переезжаете, приносите свои вещи — и живите. Что вы получаете: Свежий, качественный ремонт (практичные материалы, легко сочетаются с любым декором) Кухонный гарнитур + бытовая техника (холодильник, плита, микроволновка и т.д.) Мебель и оснащение в комнате Кладовка для хранения (редкость в однушках) Интернет и кабельное ТВ уже подведены Новая электропроводка с розетками по всей квартире 5-й этаж в кирпичном доме (хорошая звукоизоляция сверху нет соседей, вид из окна, не слышны звуки двора) Тихий зелёный двор с детскими площадками и парковкой Инфраструктура рядом (пешком 510 минут): — Магазины и супермаркеты — Аптеки и поликлиника — Школы и детские сады — Остановки общественного транспорта (быстрая связь с центром и соседними районами) — Развлечения и сервисы Кому идеально

подойдёт: — Молодому специалисту, который только переехал в город и не хочет заниматься ремонтом — Молодой паре, которая хочет первую квартиру без головной боли — Инвесторам: квартира готова к сдаче в аренду без дополнительных вложений (в районе устойчивый спрос на такие объекты) — Тем, кто не хочет переплачивать при переделке чужого ремонта Правовая сторона (всё чисто): — Один взрослый собственник — Без долгов и обременений — Возможна ипотека, маткапитал (поможем с банком) — Документы в порядке Почему стоит позвонить именно сейчас: Такие квартиры — готовые, с ремонтом, с оборудованием — в Металлургическом районе покупают быстро. Если вы ищете экономию времени и денег, это ваш вариант. Свяжитесь с АН Сигма: Мы расскажем, что именно входит в комплект, обсудим варианты ипотеки и маткапитала, покажем квартиру в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России