

Создано: 20.11.2025 в 06:52

Обновлено: 10.12.2025 в 19:18

Челябинская область, Челябинск, улица Конструктора Духова, 19

3 250 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Конструктора Духова, 19

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Конструктора Духова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

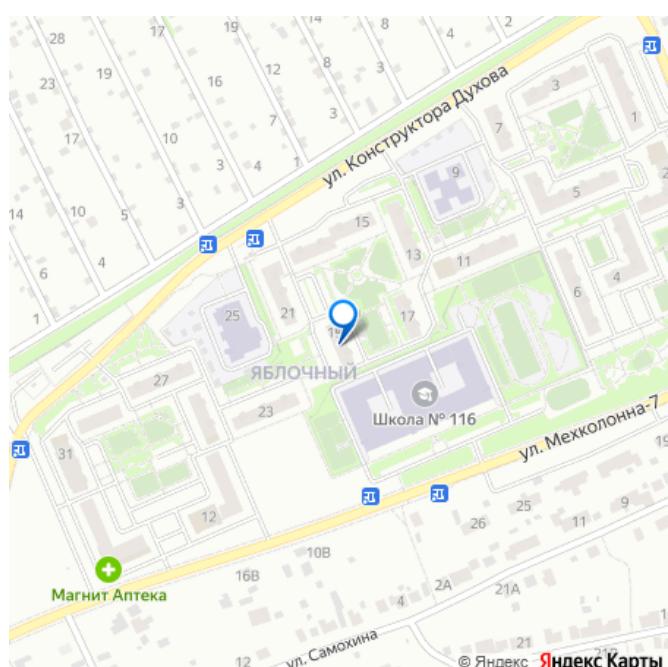
Тип балкона

лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286725469>

Евгений Ткаченко, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

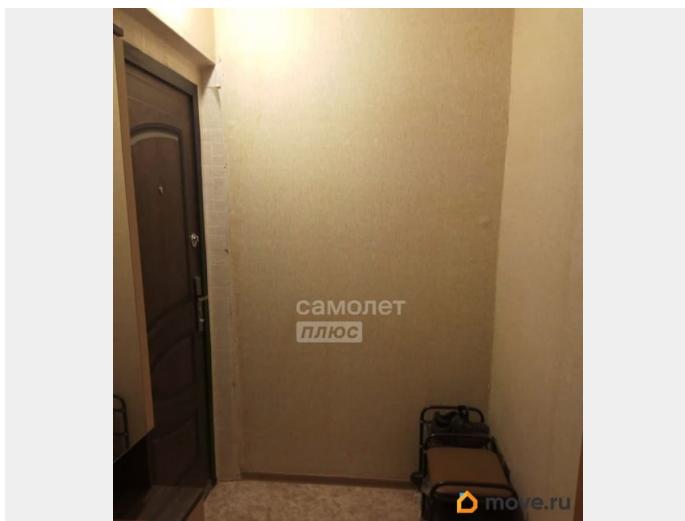
да

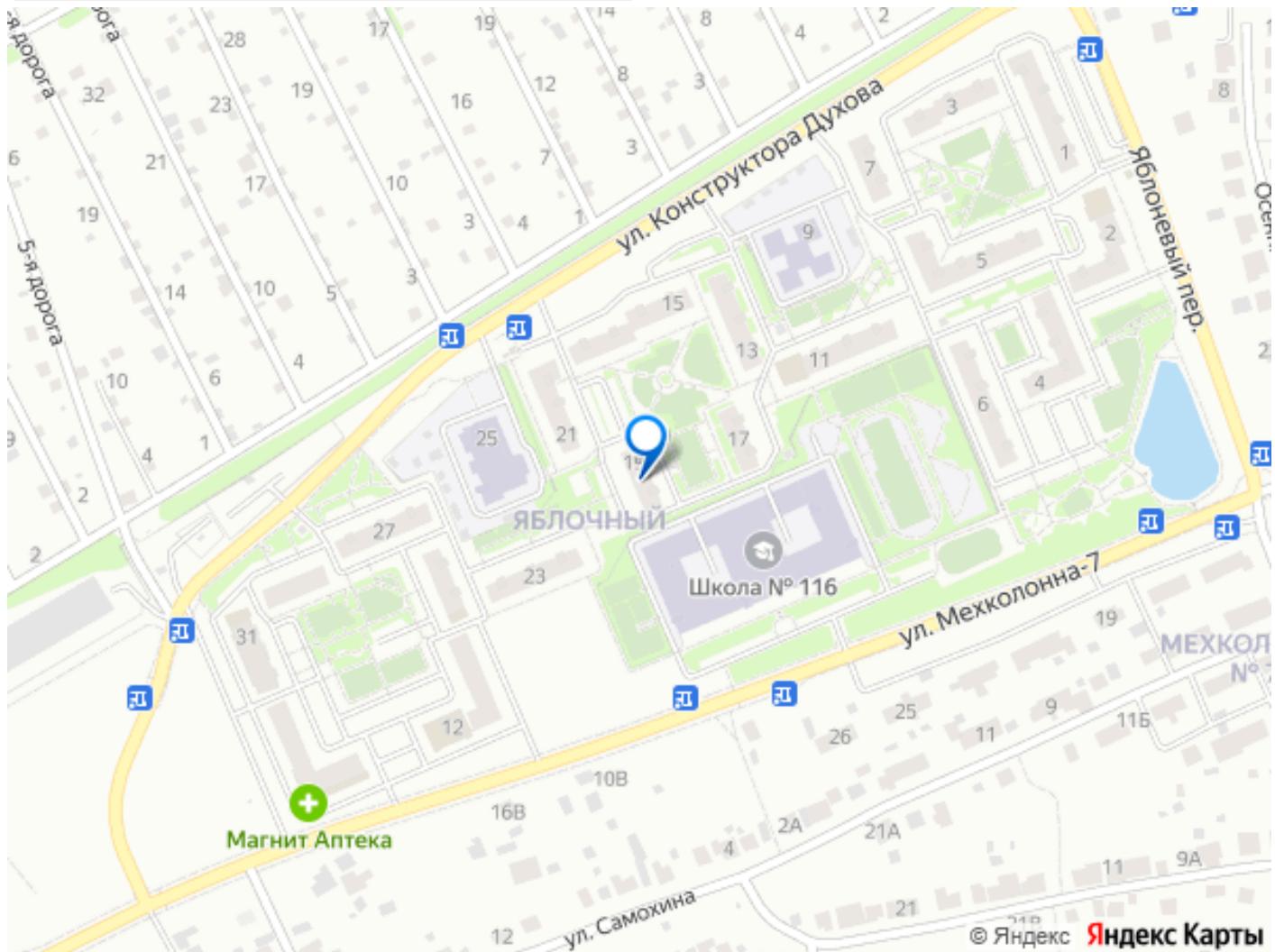
возможна ипотека, лифт

Описание

Продам уютную 1 -комн. квартиру •2 этаж 10-ти этажного дома •Не торцевая, в квартире тепло Гардеробная Качественные входная и межкомнатные двери Санузел и ванна совмещены. Кафель Балкон остеклен Пластиковые окна Индивидуальные водосчетчики Квартира по принципу «заезжай и живи» Имеется все необходимое для проживания: •Кухонный гарнитур •Холодильник •Плита •Односпальная кровать с матрасом •Обеденный стол и стулья •Вместительная гардеробная Удачное расположение: •Окна выходят во двор, рядом Первое озеро и сквер с прудом •Возле дома есть парковочные места, закрытая игровая площадка •В доме лифт до 0 этажа Рядом расположены: •магазин Монетка, Красно-белое -остановка общественного транспорта в 50 метрах , автобусы 2, 34, 47, марш.такси 86 •Детский сад 44 •школа во дворе 116 •Клиника детская «Неболейка» •Поликлиника N8 •Тренажерные залы •Салоны красоты Квартира без обременений. •В собственности более 5 лет. •Один взрослый собственник, в договоре будет прописана вся сумма, •Приобретена без

использования мат. капитала •Быстрый
выход на сделку, документы готовы •Ключи в
день оплаты Арт. 126129649





Move.ru - вся недвижимость России