

Создано: 05.11.2025 в 12:15

Обновлено: 07.12.2025 в 11:30

**Челябинская область, Челябинск,
Российская улица, 63**

3 950 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 63

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

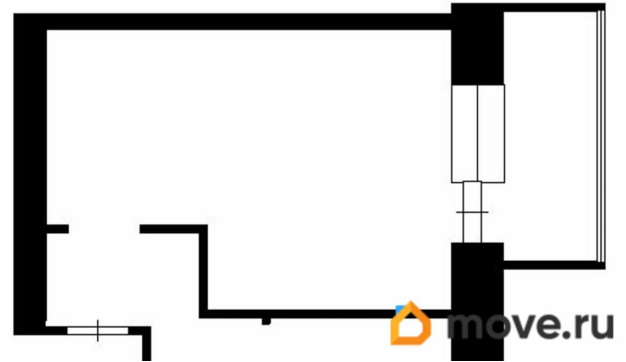
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286334035>

**Юлия Лазукова, Самолет Плюс
Екатеринбург**

79122515743

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124594039 Внесен аванс! В продаже 1-комнатная квартира с качественным ремонтом — ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Квартира расположена в Центральном районе, по адресу: ул. Российская, 63. Это идеальное место для комфортной жизни в центре города, всего в 10 минутах до набережной реки Миасс. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - просторная светлая комната - есть балкон, который создает дополнительное пространство - уютная кухня, где удобно готовить и собираться с семьей за трапезой. Остается кухонный гарнитур. - совмещенный санузел с качественной сантехникой - установлены пластиковые окна ДОМ: - кирпичный дом с отличной звуко- и теплоизоляцией - чистота на лестничных площадках - дом расположен не у дороги, окна выходят на тихую сторону - во дворе детская площадка - у дома предусмотрено множество мест для парковки ИНФРАСТРУКТУРА: - отличная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта - в шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, банковские отделения, фитнес-клубы, салоны красоты, торговый центр «Куба» - Городская

клиническая больница 2 в 5 минутах езды - в 5-минутной доступности расположены общеобразовательные школы 1, 8, гимназия 10, детский сад 28, 443, 97 и другие. Также есть частные школы и сады. - Театр оперы и балета им. М.И. Глинки, цирк - Набережная реки Миасс и Арт-сквер для прогулок и отдыха ЛЕГКО КУПИТЬ: - наличные - ипотека - сертификаты - материнский капитал. -----

----- ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. . Возможно улучшить квартиру под ключ. Возьмем на себя все — от выбора материалов до установки бытовой техники. . При звонке назовите оператору номер лота.

