

Создано: 12.12.2024 в 12:46

Обновлено: 04.01.2026 в 13:56

Челябинская область, Челябинск,
Трудовая улица, 29А

1 999 999 ₽

Челябинская область, Челябинск, Трудовая улица, 29А

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Трудовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

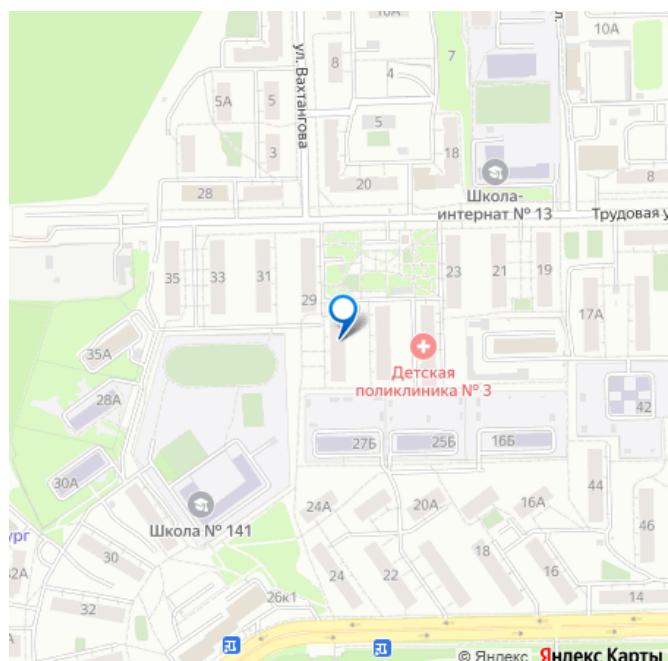
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285109>
205

Андрей Кондрашин, Самолет Плюс

79823010114

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 88087393 Однокомнатная хрущёвка с балконом (5/5 этаж) Площадь: 17 м?

(комната) + 6 м? (кухня) + 4 м? (санузел). Год постройки дома: 1962. Состояние: Требует косметического ремонта — идеальный

вариант для создания интерьера с нуля! ---

Ключевые преимущества: Локация: - Школы, детские сады, магазины («Магнит», «Пятёрочка») — в 3 минутах ходьбы. -

Остановка «Чиполино» в 5 минутах: удобная транспортная развязка. - Двор с детской площадкой и свободной парковкой.

Параметры квартиры: - Балкон с панорамным видом. - Высота потолков — 2.6 м. - Газовая колонка, счетчики воды, стальная входная дверь. - Свободная планировка: мебель

можно вывезти по вашему желанию. Условия сделки: - Самая низкая цена за квадратный метр в районе! - Квартира в собственности более 5 лет — быстрый выход на сделку. -

Помощь в оформлении ипотеки **от 14,75%** (субсидированная ставка). - Бесплатное юридическое сопровождение от «Самолет Плюс». --- Ваш чистый холст: Квартира ждёт ваших идей! Здесь можно: - Объединить зоны

или сохранить классическую планировку. -
Заменить покрытия, освещение, сантехнику
— всё под ваш стиль. - Создать уютное
гнёздышко или современное
минималистичное пространство. --- Не
упустите шанс! Этот вариант — редкое
сочетание доступной цены, выгодной
локации и свободы для творчества. Уже через
несколько месяцев здесь может засиять ваш
идеальный интерьер! Звоните и
записывайтесь на просмотр — покажем в
удобное время! P.S. Соседи тихие, подъезд
чистый, а солнце заливает комнату до самого
вечера. Ваша история начинается здесь!* ---
Федеральный Оператор Недвижимости
«Самолет Плюс» С уважением к вашим
мечтам и бюджету.

