

Создано: 23.11.2025 в 18:45

Обновлено: 23.11.2025 в 17:44

**Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Ленина, 150**

**2 850 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Ленина, 150

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

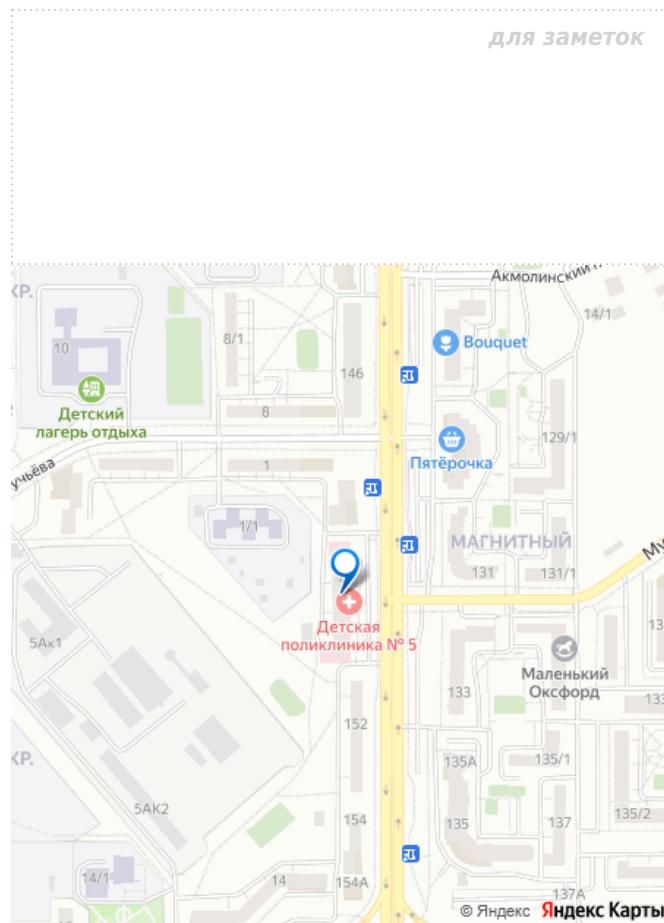
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

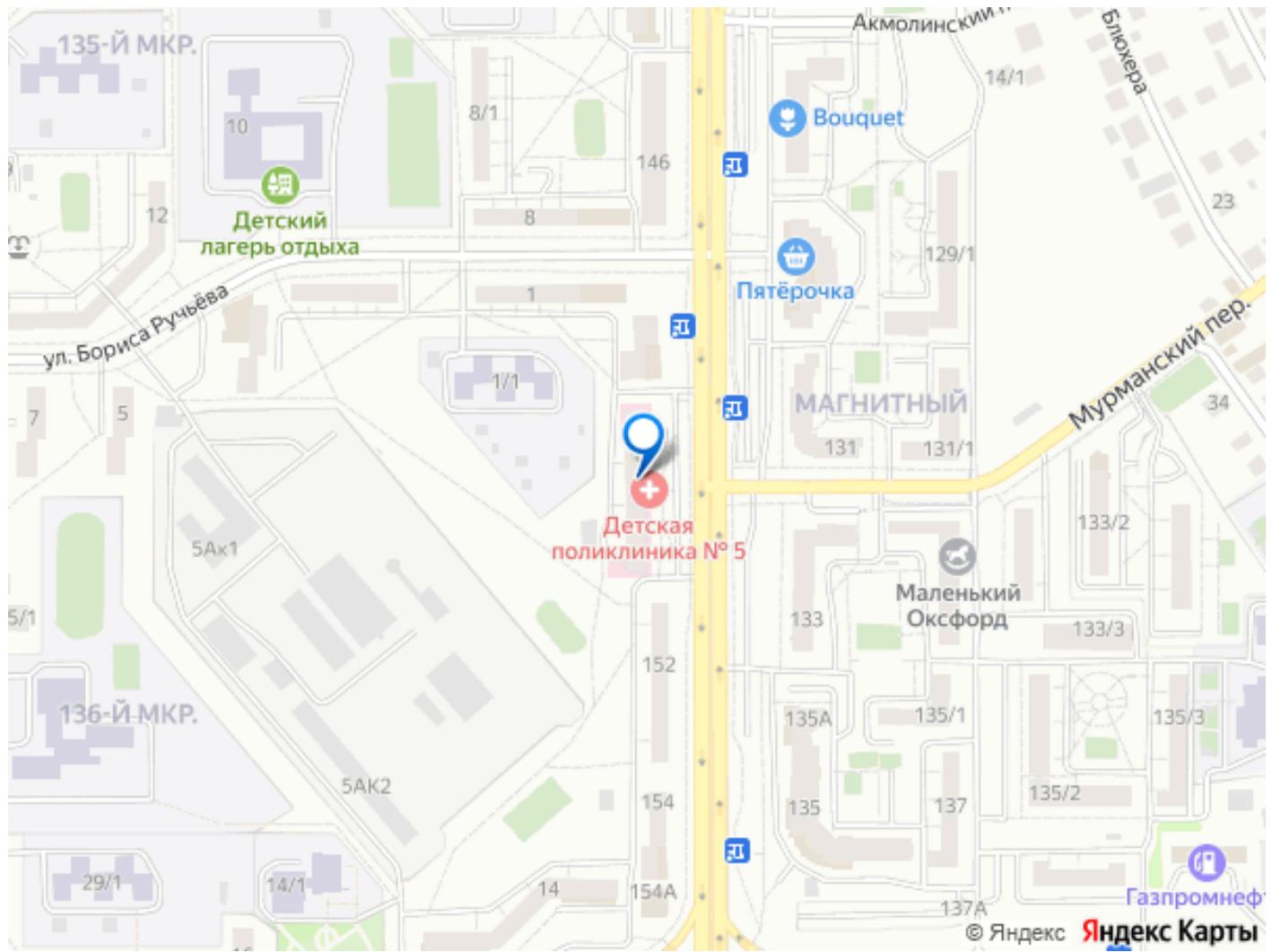
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 1-комнатная квартира — заезжай и живи! Квартира расположена на 5 этаже в тихом, благоустроенном доме. Прописанных — нет, никто не прописан и не проживает. Сделан косметический ремонт: чисто, всё готово к переезду. Пластиковые окна, заменены трубы, застеклённый балкон с удобными стеллажами по обеим сторонам. Окна выходят во двор — на детский сад, тихо и спокойно. На кухне под окном — встроенный холодильник (остаётся новому владельцу). Удобное расположение: — В 5 минутах ходьбы — школы 64 и 20, — Детская поликлиника 6 в доме (на первом этаже), — Рядом — Пятёрочка, Магнит, аптеки, всё необходимое под рукой. — Близко к остановкам общественного транспорта: Ленина, Труда и Бориса Ручьёва — удобно добираться в любой район города. Тихие и доброжелательные соседи. В тамбуре на этаже можно оставлять коляски и велосипеды — удобно для семей с детьми. Просмотр возможен в будни вечером или в выходные — по договорённости.



Move.ru - вся недвижимость России