

Создано: 30.09.2025 в 15:04

Обновлено: 03.01.2026 в 19:19

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 36а

3 600 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 36а

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

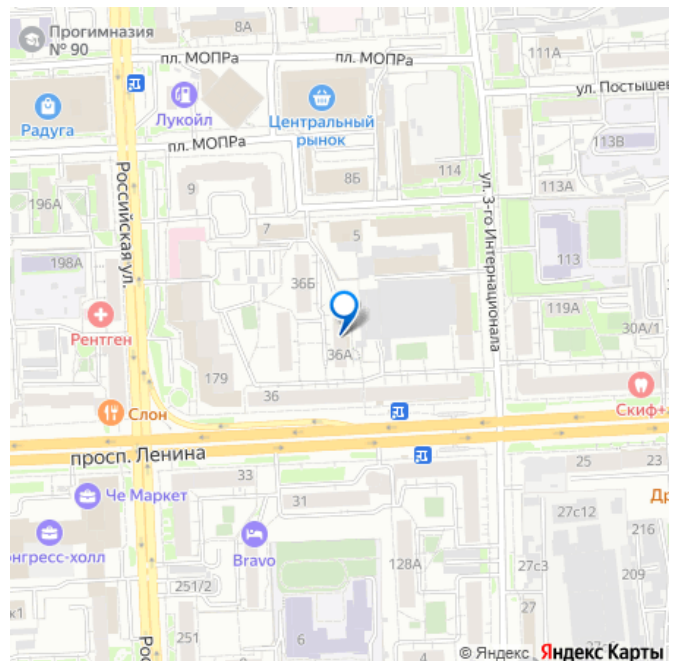
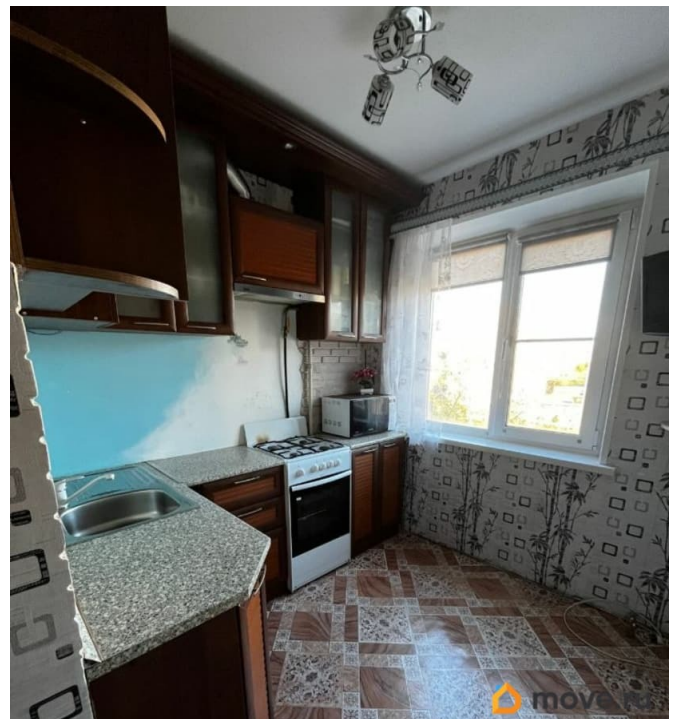
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285349398>

Высотка, Высотка

79191115429

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

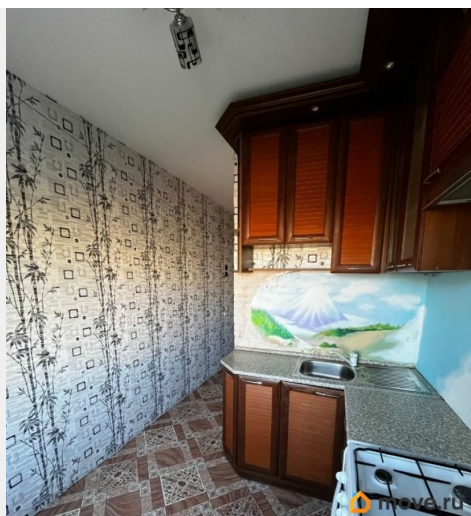
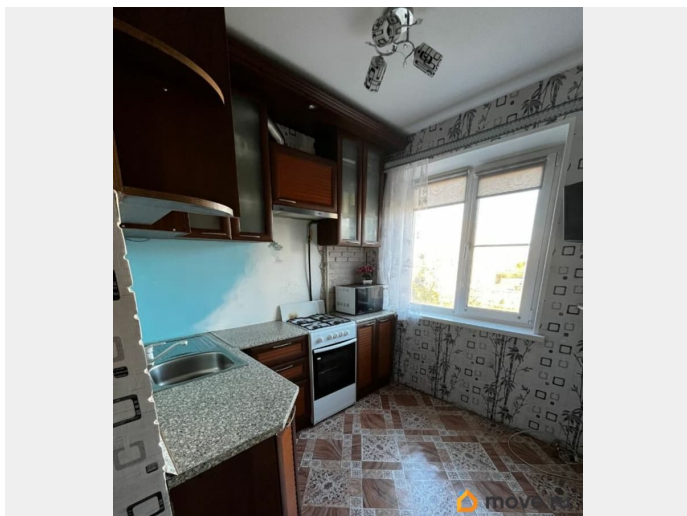
Покупка в ипотеку

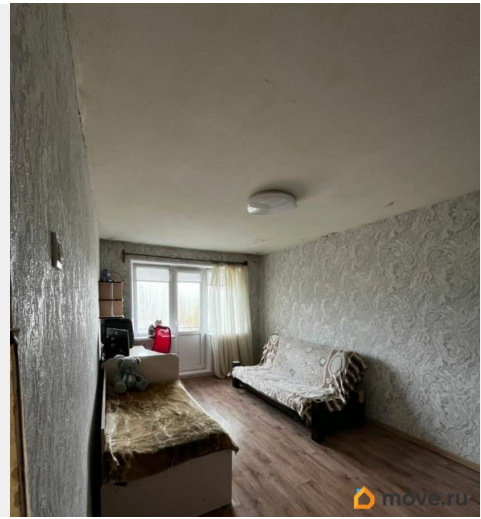
да

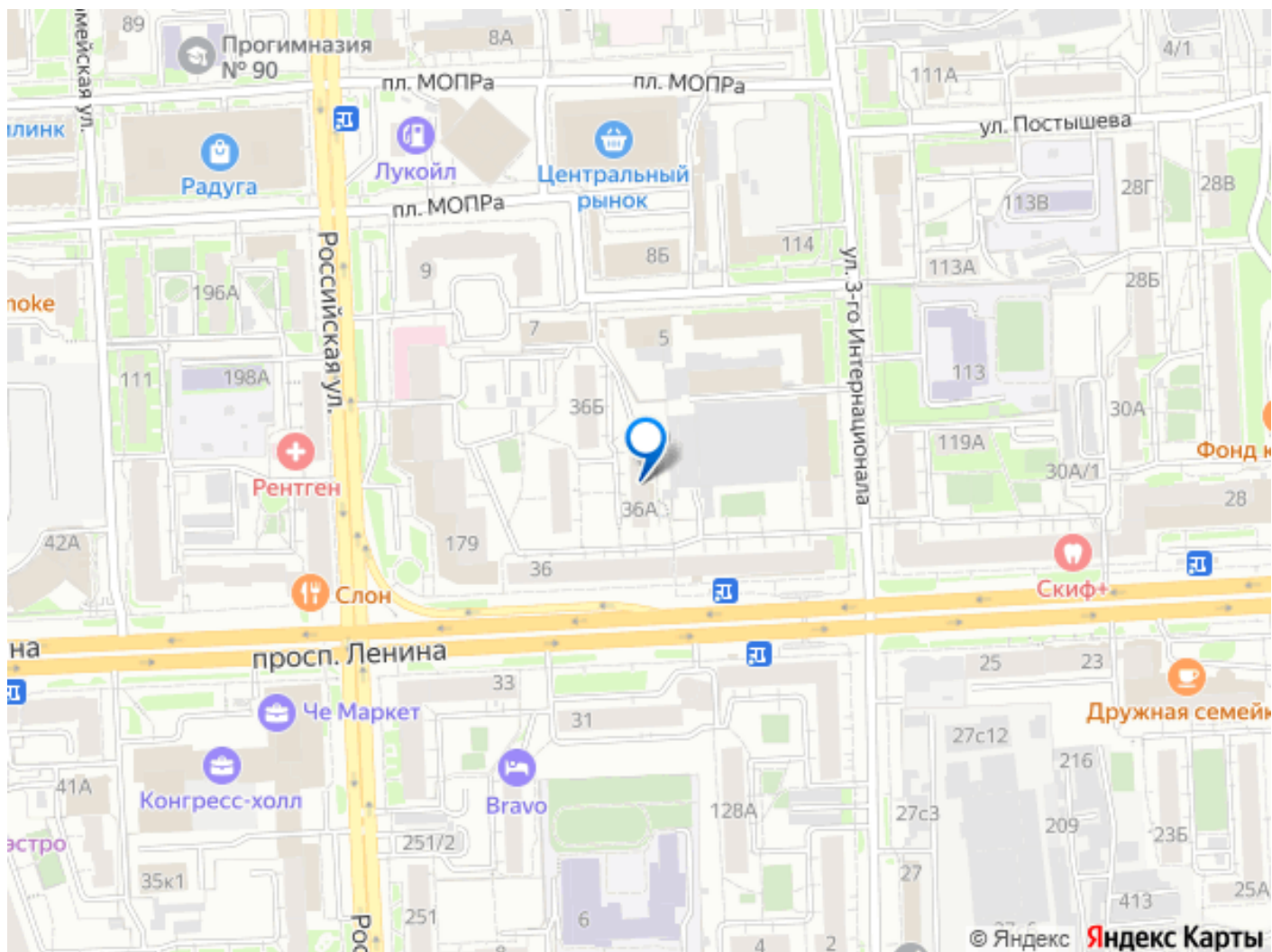
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам 1-ком квартиру 4/5 этаж, в самом центре города. Окна выходят во двор. Окна пластиковые, санузел совмещенный. Балкон без остекления. Квартира без отделки, что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Дом имеет отличное расположение в шаговой доступности, важные объекты инфраструктуры и хорошая транспортная развязка, рядом есть магазины, детские сады, гимназия 63 и лицей 11 и другие объекты социальной инфраструктуры. Спокойные, дружные соседи, чистый подъезд, проверенная управляющая компания. Собственник 1, ЕСТЬ Ограничения.







Move.ru - вся недвижимость России