

Создано: 19.11.2025 в 08:44

Обновлено: 09.12.2025 в 08:56

Челябинская область, Челябинск, улица
Воровского, 54

3 596 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Воровского, 54

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Воровского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

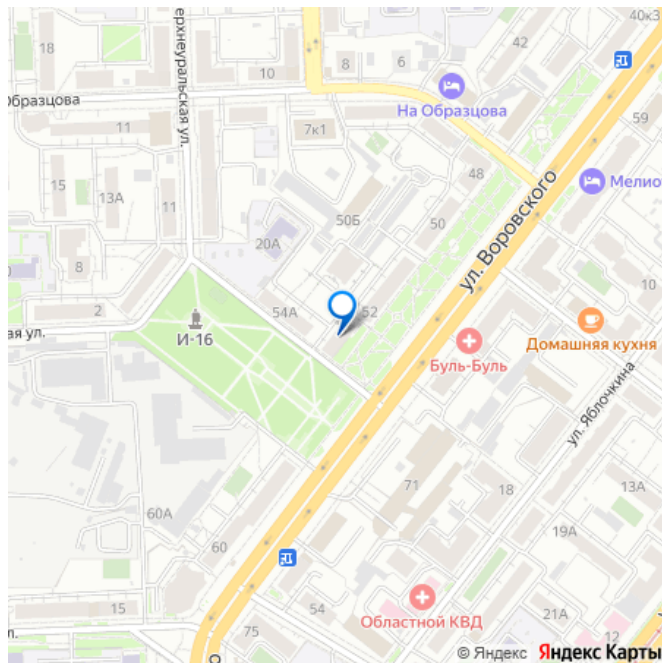
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286691156>

Елена Ломова, ТРАН

79823006490

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

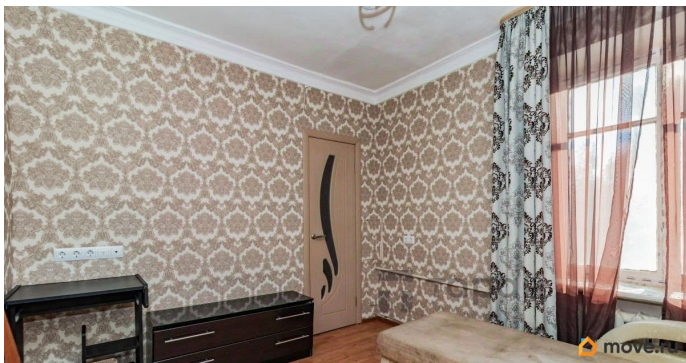
да

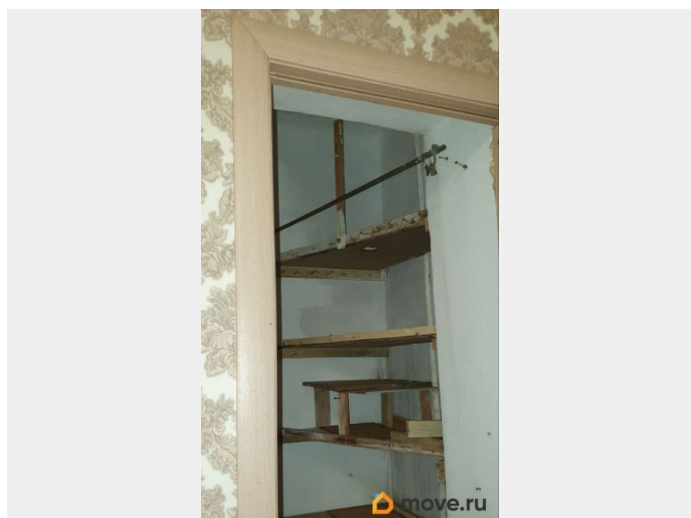
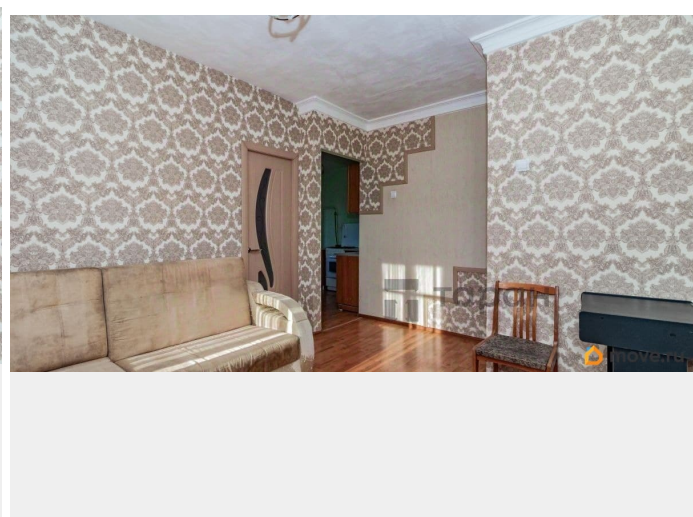
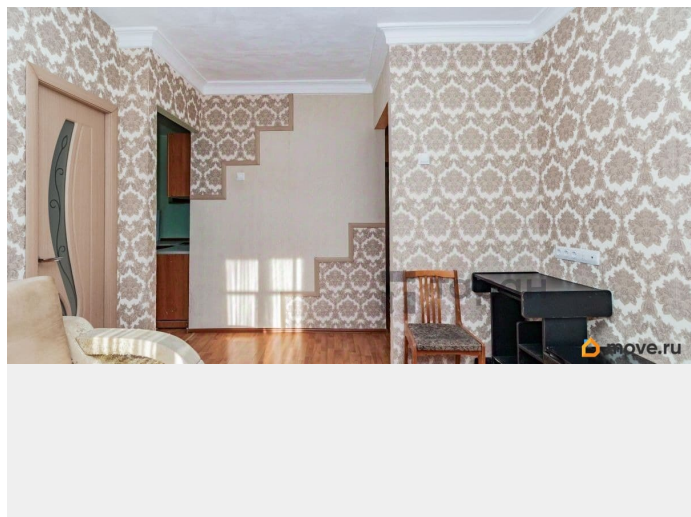
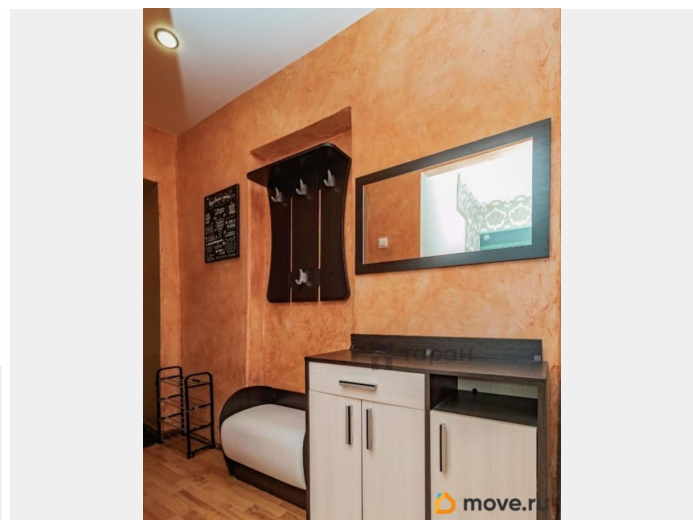
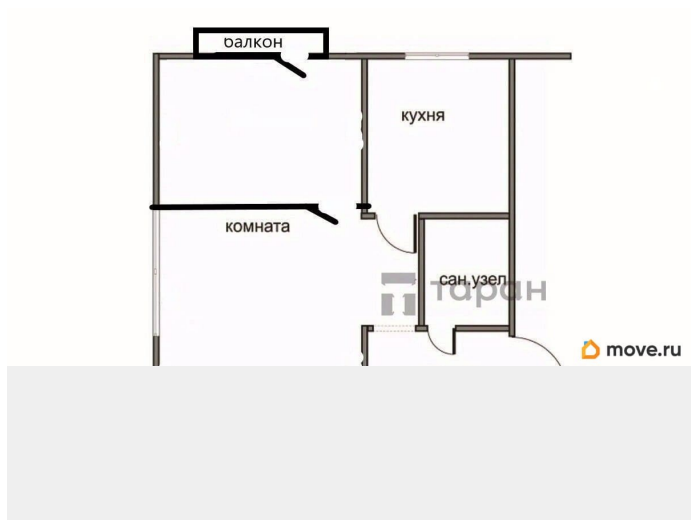
возможна ипотека

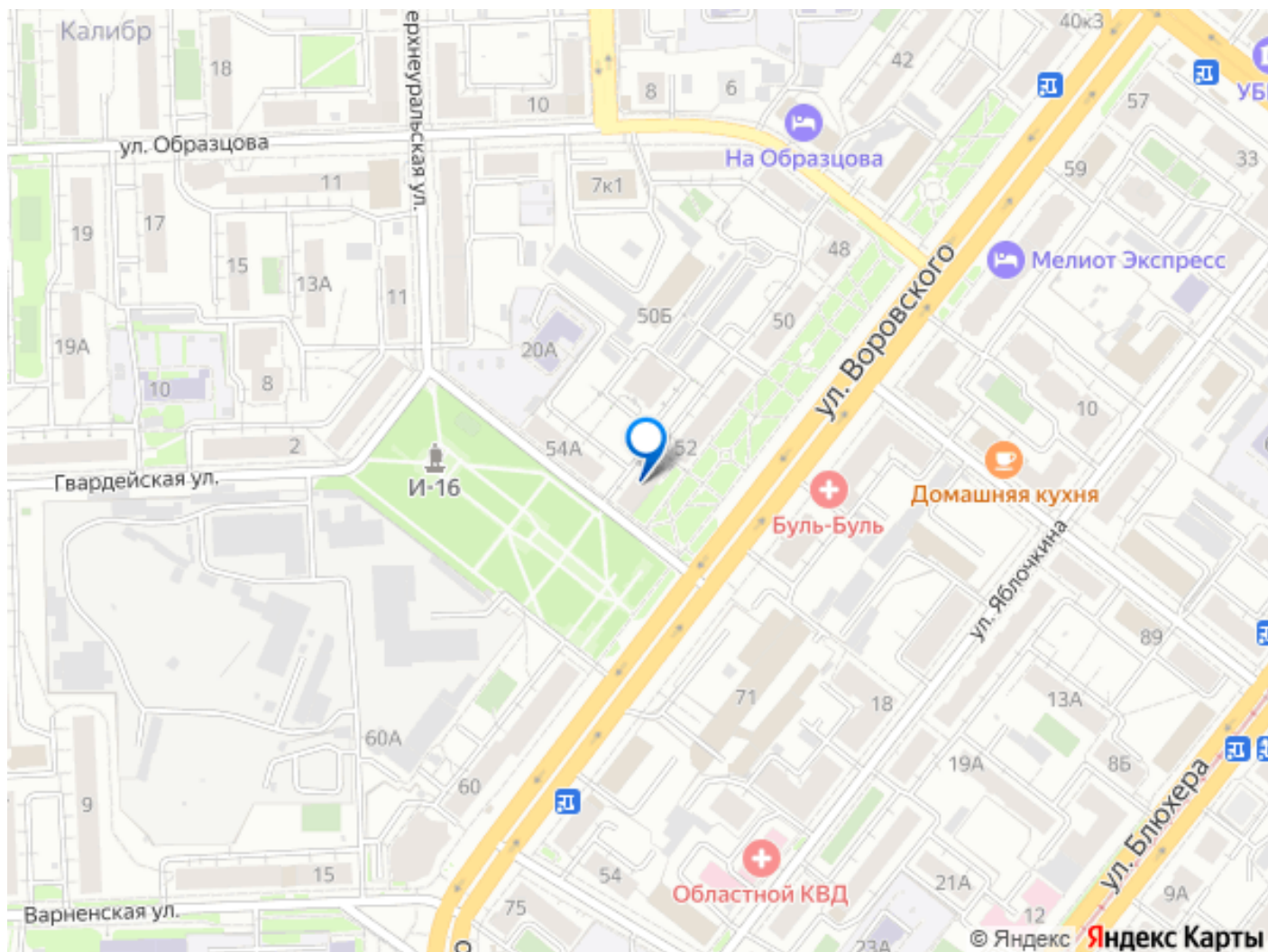
Описание

ПРОДАЕТСЯ 1 комнатная квартира с мебелью, с отличным местоположением Квартира очень удачно превращена гипсокартонной перегородкой в двухкомнатную квартиру (спальня и зал со вторым спальным местом), при необходимости перегородку можно убрать без ущерба для квартиры. При этом в обеих комнатах есть окно. В ипотеку купить можно. + на полу ламинат, хорошие межкомнатные двери, хороший ремонт в санузле (на полу кафель, на стенах стильные панели), что сэкономит ваше время и деньги. + большая кладовка, которую можно превратить в гардеробную + квартира теплая, расположена в хорошем кирпичной доме + удачный этаж, далеко от пыли и шума, но легко подняться пешком + окна деревянные (окупаются очень хорошей ценой квартиры) во двор и на сквер, + во дворе детская площадка К квартире ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА (все, что на фото): На кухне: Кухонный гарнитур, газовая плита, микроволновая печь, стол и диван, тюль В спальне: Кровать, тумба, шкаф-купе, тюль и шторы В зале: диван, тумба, компьютерный стол, тюль и шторы В коридоре: прихожая Очень важный бонус ВЫГОДНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ квартиры: + находится в

Центральном районе г.Челябинска, в центре + непосредственно рядом в 700метрах (или одной остановке) от МЕДИНСТИТУТА + квартира всегда будет востребована как для сдачи, так и в покупке-продаже + рядом два сквера для отдыха людей, есть места для выгула собак + в шаговой доступности и нескольких остановках вся необходимая инфраструктура: ГKB 1, областная больница, Пед. Институт, кинотеатр Киномакс, Кировка + школы, детские сады, магазины + удобная транспортная развязка, легко добраться в любую точку города + **ОЧЕНЬ ПРИЯТНАЯ ЦЕНА**, среди других квартир в этом районе, не завышена. Один взрослый (не возрастной) собственник (жилье не единственное, приобреталось как инвестиция), срок владения более 5 лет, обременений нет, документы готовы, быстрый выход на сделку, в квартире никто не проживает (время на выезд не нужно) и не зарегистрирован!!! Продаем в связи с тем, что приобретаем квартиру в другом городе. Рассмотрим разные формы оплаты: ипотека, наличные, МСК!!! Обмена нет, возможен разумный торг. Номер объекта: #1/541303/23208







Move.ru - вся недвижимость России