

🕒 Создано: 28.07.2025 в 21:10

Обновлено: 05.12.2025 в 17:32

**Челябинская область, Челябинск, улица
Энергетиков, 23А**

4 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Энергетиков, 23А

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[Энергетиков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:44314. Продам светлую и уютную квартиру серии 97 с качественным ремонтом в доме с развитой инфраструктурой! Адрес: Рядом детские сады и школы Спортивный комплекс «ЛИДЕР», тренажерные залы Поликлиника и больница Сетевые магазины и ТРЦ «АЛМАЗ» в шаговой доступности Остановки общественного транспорта рядом Придомовая территория ухожена и оборудована хорошей детской площадкой. Для прогулок доступны парк «Плодушка» и сквер «Семьи» с детскими площадками, а также пруд «Девичьи слёзы» с благоустроенной набережной - идеальное место для отдыха на свежем воздухе. В квартире использованы высококачественные материалы: Ламинат, итальянские обои, межкомнатные двери Балкон отделан и остеклен алюминиевыми рольставнями Надёжная железная входная дверь с хорошей шумоизоляцией Сантехническое оборудование: Туалет - сантехника шведского бренда IFO, водонагревательный бак Thermex (80 л) Ванная комната - просторная акриловая ванна, тумба с

раковиной и навесной шкаф с зеркалом, итальянская фурнитура, смесители и душевой гарнитур немецкого бренда Hansgrohe Кухня: Угловой функциональный гарнитур с мойкой и смесителем немецкого бренда Blanco Обеденная зона В коридорах установлены два вместительных встроенных шкафа-купе. В стоимость входят техника и мебель: Техника: холодильник Bosch, плита Bosch, микроволновая печь Samsung, стиральная машина Bosch, чайник Redmond, ЖК-телевизор Philips, водонагревательный бак Мебель: угловой диван, кухонный гарнитур с обеденной зоной, тумба под телевизор, 2 шкафа-купе, тумба с раковиной и навесной шкаф с зеркалом, люстры Два взрослых собственника. Без обременений. Готовы к быстрому выходу на сделку! Звоните и записывайтесь на просмотр!



