

Создано: 27.06.2025 в 19:12

Обновлено: 04.12.2025 в 18:21

## Челябинская область, Челябинск, улица Марченко, 15В

# 2 450 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Марченко, 15В

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Марченко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

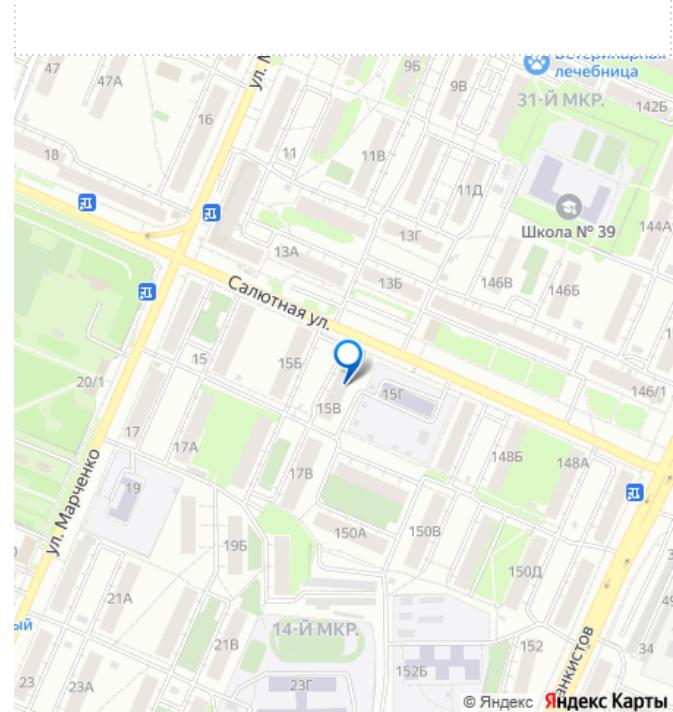
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



для заметок

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

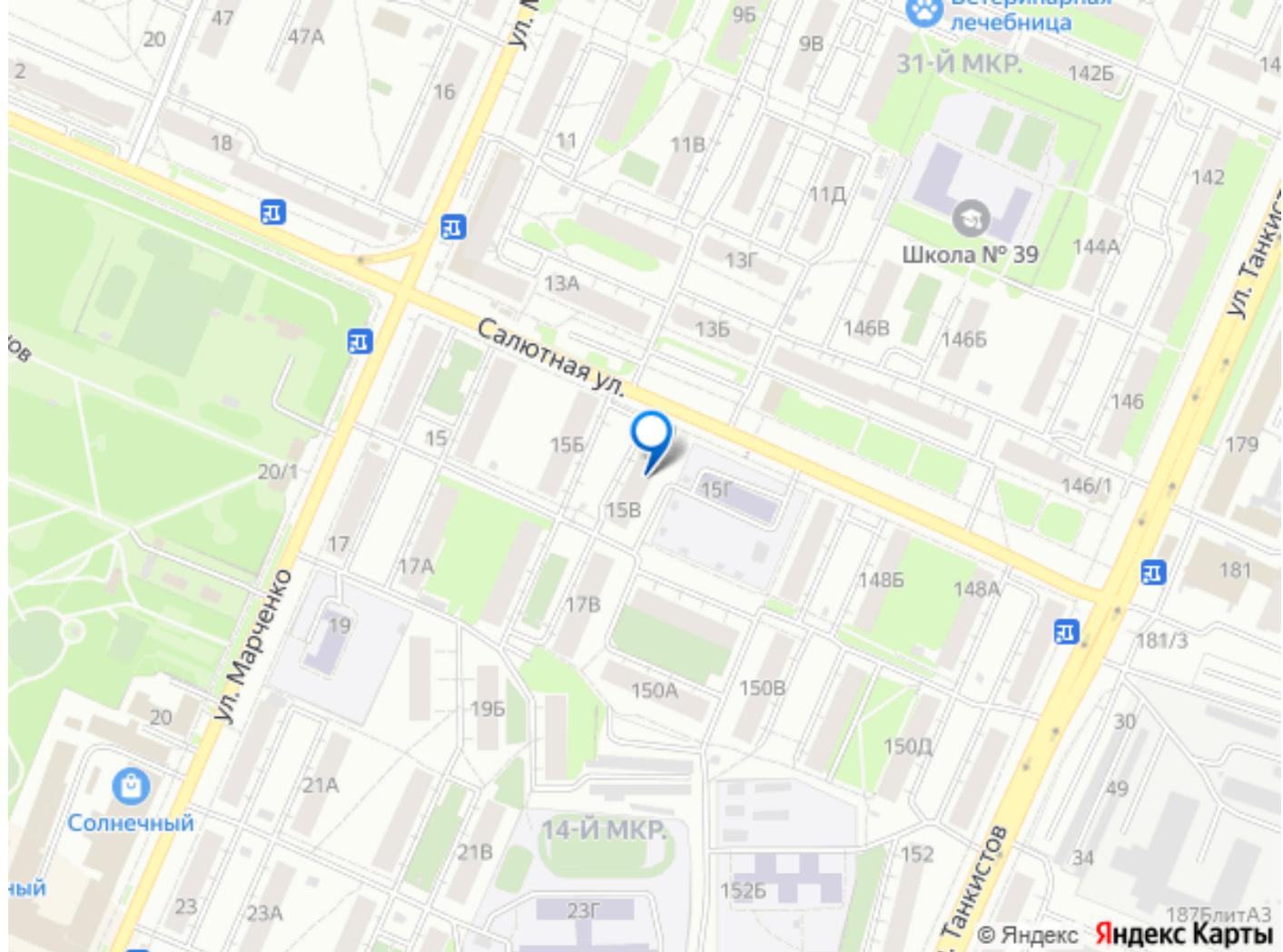
возможна ипотека

## **Описание**

Квартира готовится к сделке. Продается теплая и светлая однокомнатная квартира! Окна выходят на запад (во двор). В квартире установлены пластиковые окна обеспечивают тепло и звукоизоляцию круглый год. Оставляем кухонный гарнитур и мебельную стенку в зале, вся остальная мебель и бытовая техника — предмет обсуждения. Надежный подъезд с дополнительным карманом на 4 квартиры создает дополнительную зону хранения и повышает уровень приватности и безопасности жителей. Один взрослый владелец, чистая юридическая история, никаких задолженностей и залоговых обязательств. Простор и зеленое окружение: двор оборудован детскими площадками, паркингом для автомобилей владельцев квартир, позволяющим спокойно оставлять машину неподалеку от подъезда. Недавно проведённый качественный капитальный ремонт кровли обеспечивает защиту от любых погодных условий и гарантирует отсутствие протечек долгие годы вперед, ранее их тоже не наблюдалось. Детский садик рядом с домом соседний двор, школа внутри квартала 39 - ребенок минута препятствие в виде дорог и транспорта доходит до нее. Рядом расположен парк Сад Победы, интересен для пеших прогулок.

Рынок в шаговой доступности, где можно приобрести свежие продукты, а также вещевой рынок. Квартира идеальный вариант для студентов и молодой семьи. Рассмотрим Ваши предложения по цене. Обратитесь сегодня и узнайте подробности! Арт.

108380397



Move.ru - вся недвижимость России