

Создано: 07.10.2025 в 08:51

Обновлено: 12.11.2025 в 10:49

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 170

**3 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 170

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

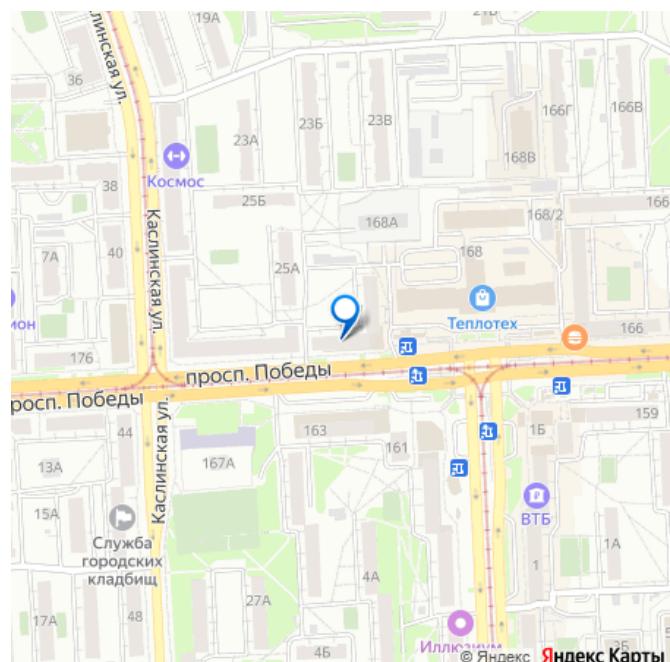
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285503>  
195

Агент

**79193108196**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

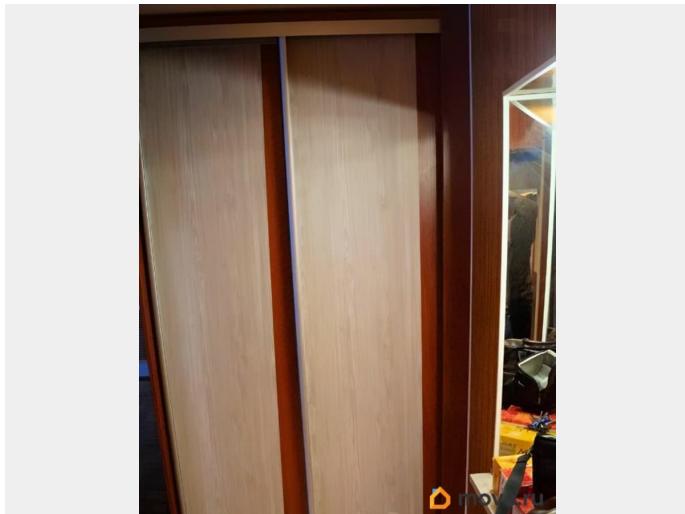
да

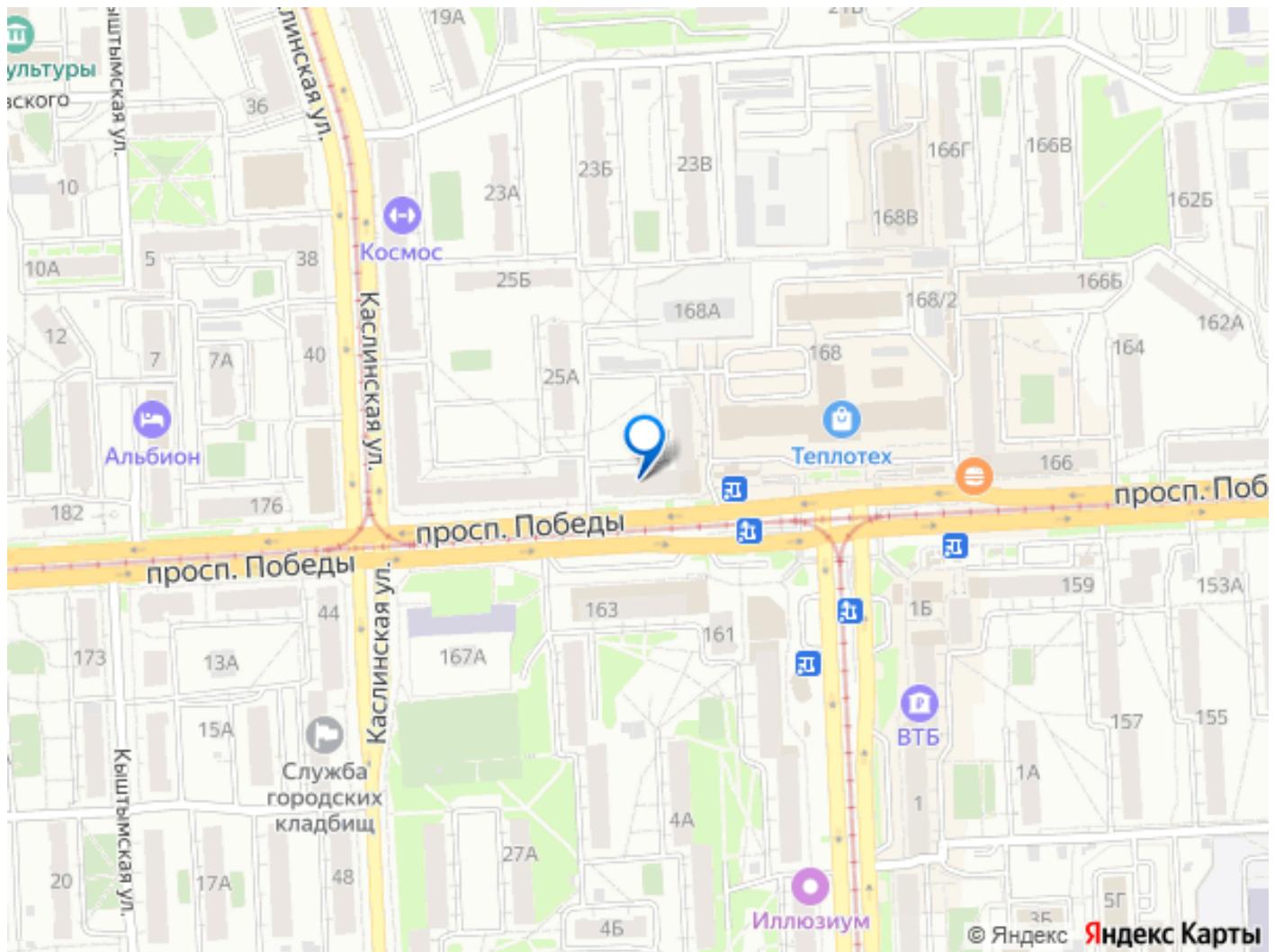
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаю отличную однокомнатную квартиру, в теплом кирпичном доме, в хорошей локации г. Челябинск по пр. Победы, 170 в непосредственной близости от остановок общественного транспорта.

Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного жилого дома, все окна выходят на солнечную сторону, в тихий просторный двор, там же расположена парковка для личного автотранспорта. В окружении дома находятся продуктовые магазины и магазины непродовольственных товаров Федеральных сетей, а также аптеки и предприятия бытового обслуживания. Квартира подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду, так же есть возможность перевести квартиру в нежилой фонд, для организации предприятия торговли или другого назначения. Стоимость объекта 3500000 (Три миллиона пятьсот тысяч) руб.00 коп. Цена снижена, без торга. Агентов и других специалистов по недвижимости просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России