

Создано: 13.11.2025 в 20:14

Обновлено: 09.12.2025 в 12:38

**Челябинская область, Челябинск,
Комсомольский проспект, 61А**

3 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,
61А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

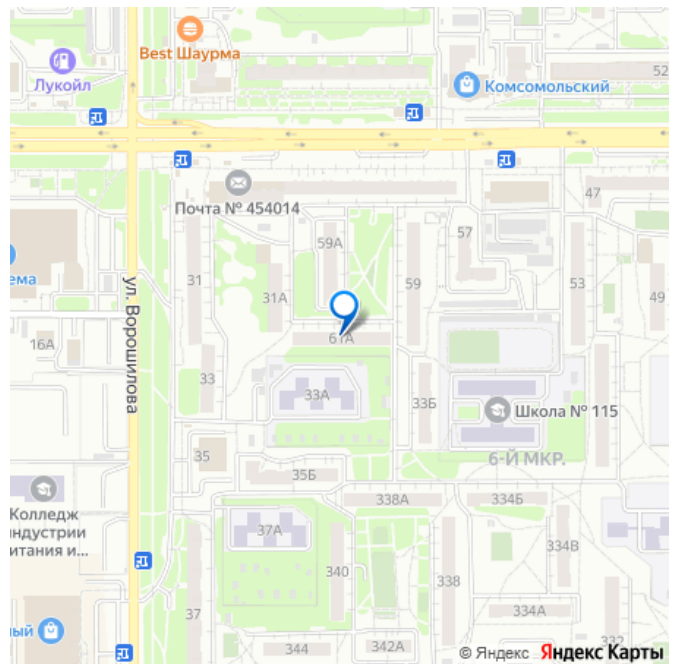
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286594400>

Собственник

79193313488

для заметок



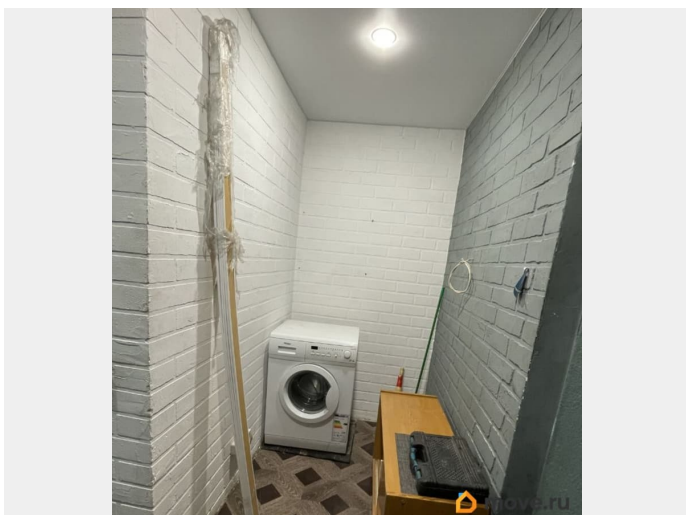
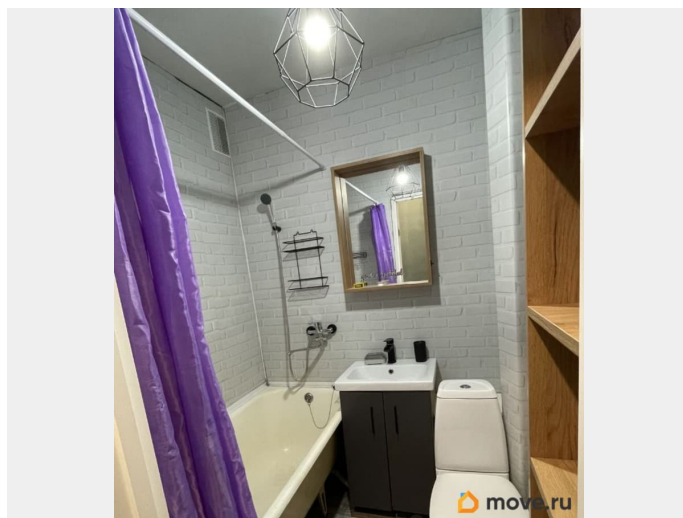
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

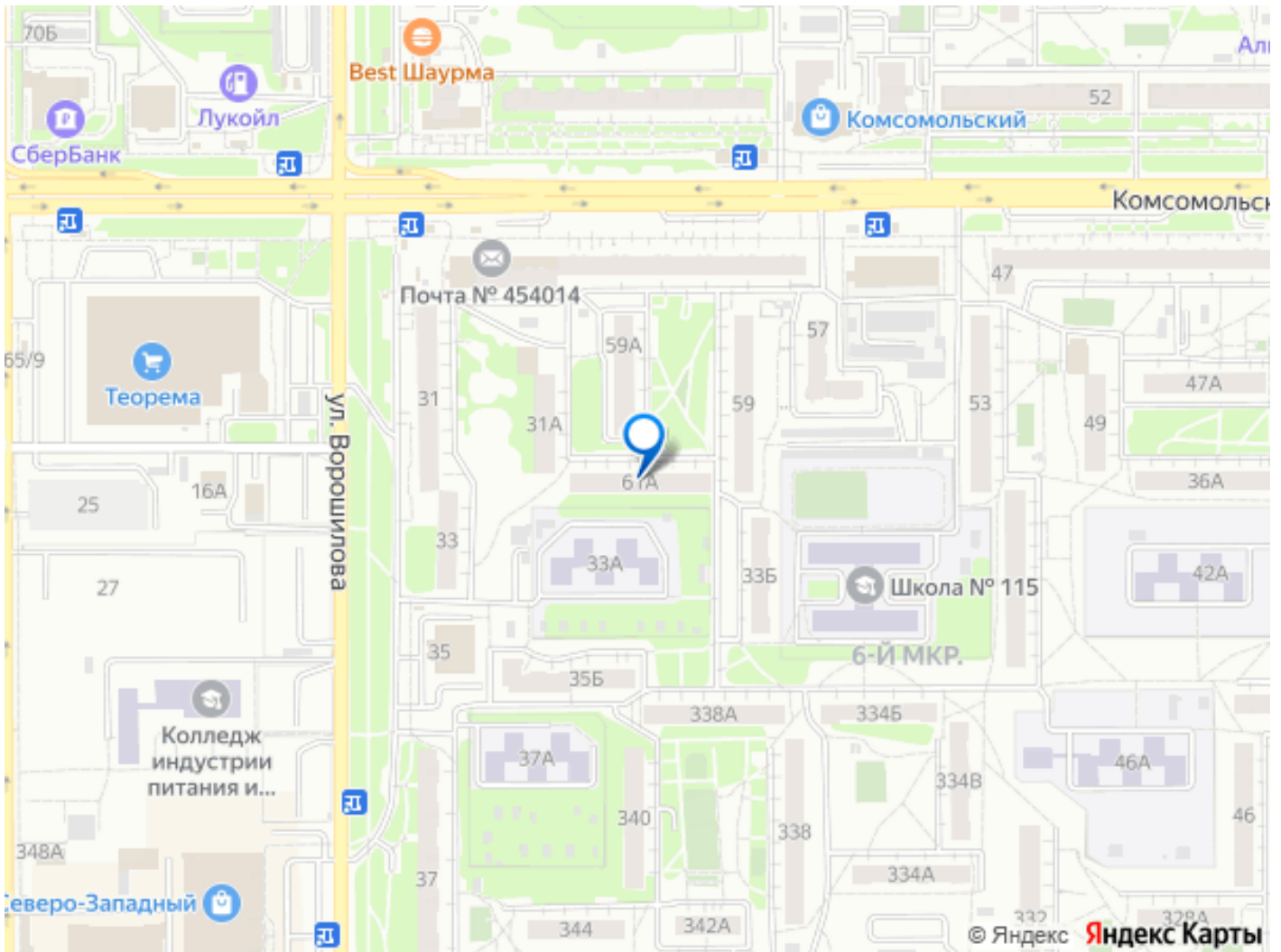
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на Комсомольском проспекте. Общая площадь — 30 кв. м. Расположена на 4 этаже панельного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. В квартире поменяна проводка. Установлены пластиковые окна, что позволяет сохранять тепло и комфорт. Кухня компактная, но функциональная. В комнате достаточно места для размещения спального и рабочей зон. Санузел совмещенный, аккуратный и чистый. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или дополнительное место для хранения. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый, соседи спокойные. Во дворе есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города.

Квартира продается напрямую от
собственника, без комиссии агентству.
Юридически чистая сделка, без обременений.
Возможна покупка в ипотеку. Это отличный
вариант как для личного проживания, так и
для сдачи в аренду. Приглашаем записаться
на просмотр, чтобы оценить все
преимущества квартиры лично. Звоните,
будем рады ответить на все ваши вопросы и
показать объект в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России