

Создано: 08.07.2025 в 05:09

Обновлено: 30.12.2025 в 13:49

Челябинская область, Челябинск, улица  
Молодогвардейцев, 4

**2 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,

4

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

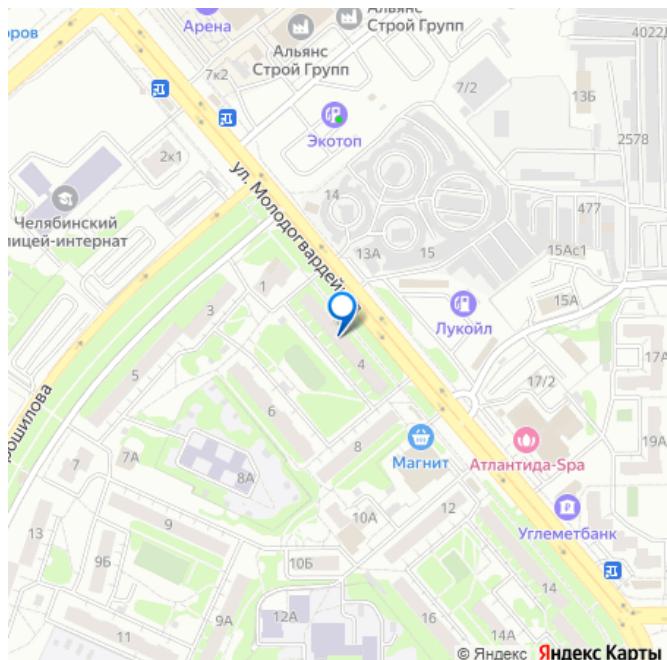
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282531993>

Поначев Олег, ЧелСити

**79193212802**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Челябинске на улице Молодогвардейцев, 4. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из них 17 кв. м — жилая площадь и 5 кв. м — кухня. Квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного панельного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Идеальный вариант для тех, кто ищет свое первое жилье или желает приобрести объект для сдачи в аренду. Квартира без ремонта. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Панельный материал постройки обеспечивает тепло и комфорт даже в самые холодные дни. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что подойдет для семей с детьми. Магазины обеспечивают все необходимое для повседневной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира свободна от обременений, продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека.

Все документы готовы к сделке, что  
значительно ускоряет процесс оформления.  
Приглашаем вас на просмотр!



