

Создано: 25.11.2025 в 09:31

Обновлено: 08.12.2025 в 11:54

Челябинская область, Челябинск, улица
Дзержинского, 91

3 350 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Дзержинского, 91

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

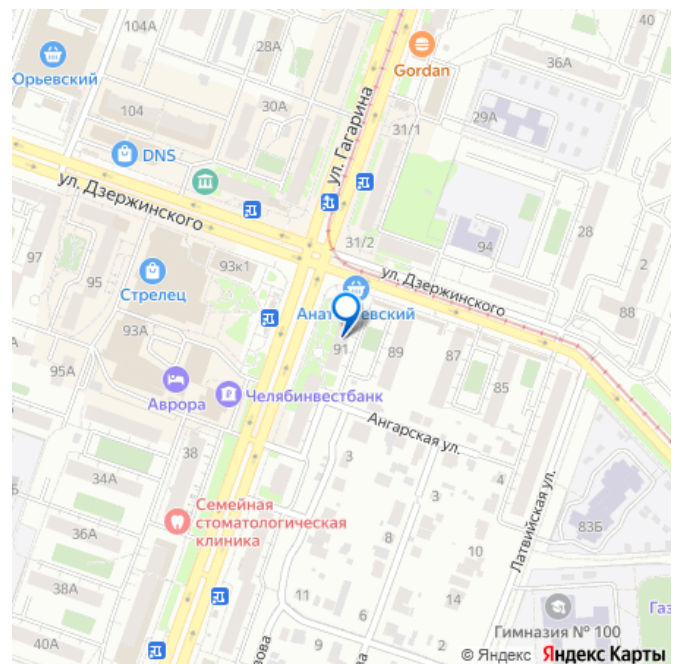
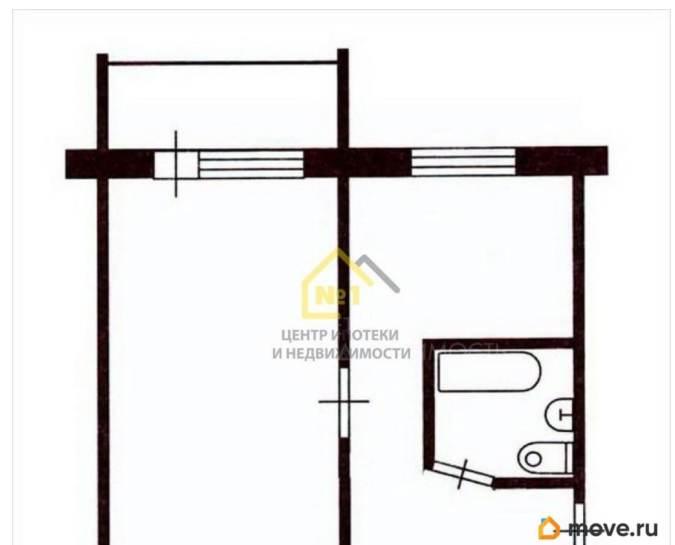
совмещенный

Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286847123>

**Екатерина Александровна, Центр
Ипотеки и Недвижимости Номер 1
79128912106**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

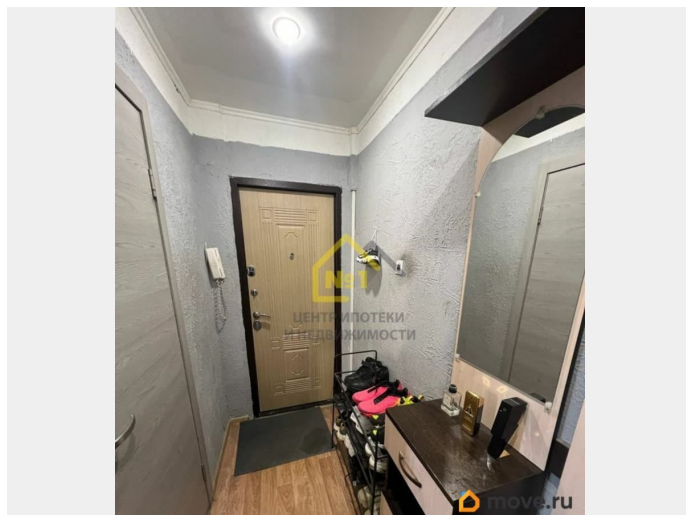
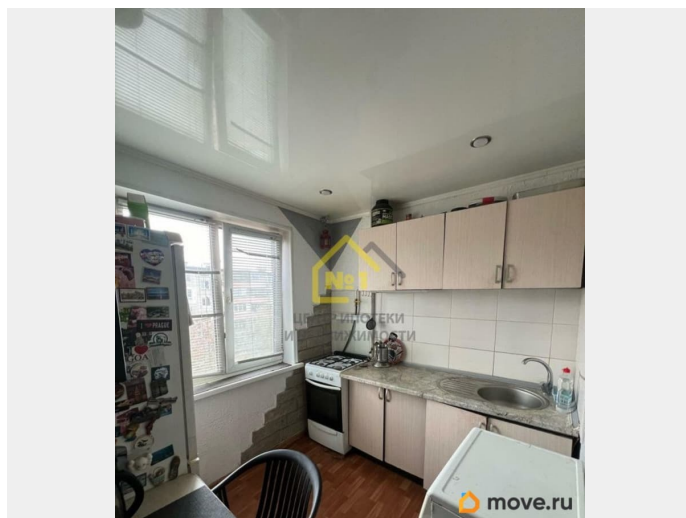
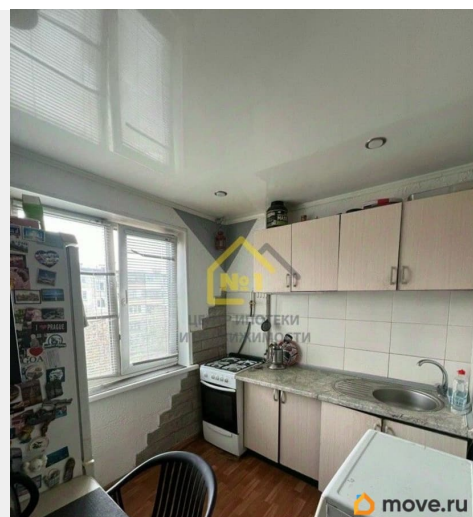
возможна ипотека, парковка

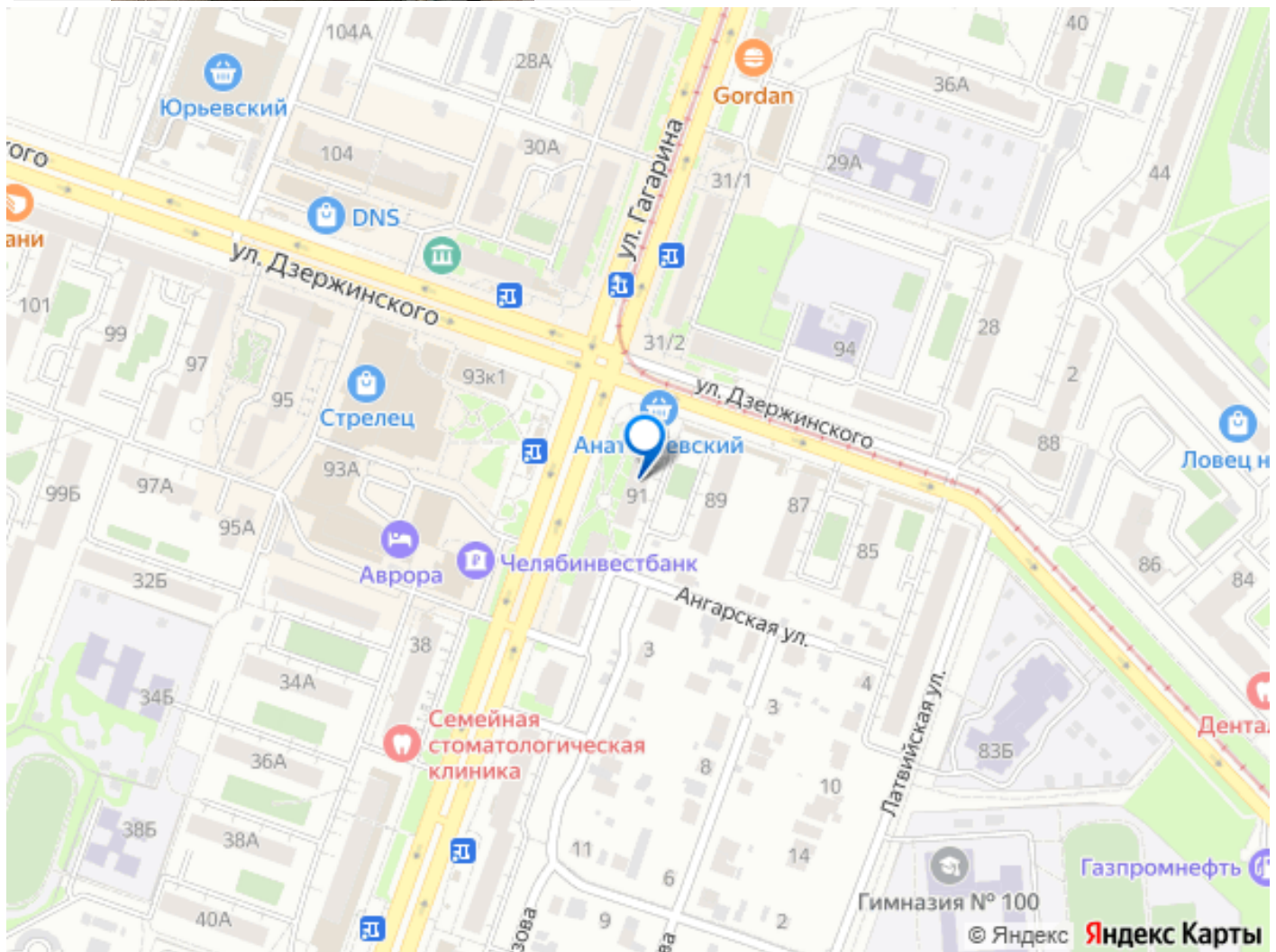
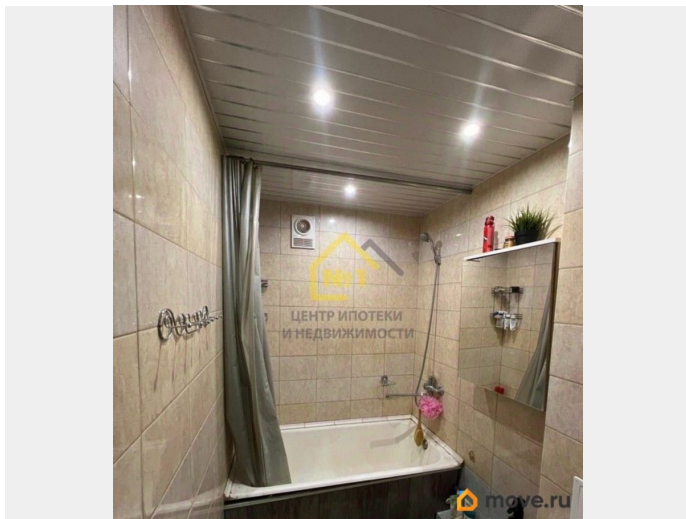
Описание

Продам 1 комнатную квартиру площадью 30,8 кв.м. Отличное расположение дома с развитой инфраструктурой: * на перекрестке улиц Дзержинского и Гагарина, * в 5 минутах езды от Вокзала, * рядом ТК Стрелец, Колхозный рынок, * остановки общественного транспорта в шаговой доступности, * в шаговой доступности гимназия 100, и 51, * 2 детских сада 75, 471, 352 * магазины Пятерочка, Магнит, Озон, Яндекс маркет и др. Плюсы дома: * детская площадка, * парковка во дворе, * хорошие, дружные соседи, * дом газифицирован, * домофон. Плюсы квартиры: * евроокна во двор, в квартире тихо, * теплая, уютная квартира в спокойных тонах на 4 этаже, * стены - декоративная штукатурка, * квартира в нормальном состоянии, можно в ближайшее время не делать ремонт или сделать на свой вкус. * как инвестирование для сдачи квартиры внаём - идеальна!! * удобная планировка, * кухня 5,9 кв.м, комната 16 кв.м, * есть остекленный балкон, где организовано дополнительное место для хранения и отдыха, * санузел в кафеле, * современная металлическая входная дверь. В квартире остается: * кухонный гарнитур, * газовая плита и духовка, * прихожая, * холодильник и остальная мебель по согласованию. Квартира без обременений и

долгов. Чистая продажа. Один собственник.

ID объекта в нашей базе: 2182





Move.ru - вся недвижимость России