

Создано: 27.11.2025 в 10:45

Обновлено: 09.12.2025 в 11:17

**Челябинская область, Челябинск, улица
250-летия Челябинска, 75**

5 530 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 250-летия
Челябинска, 75

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица 250-летия Челябинска](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

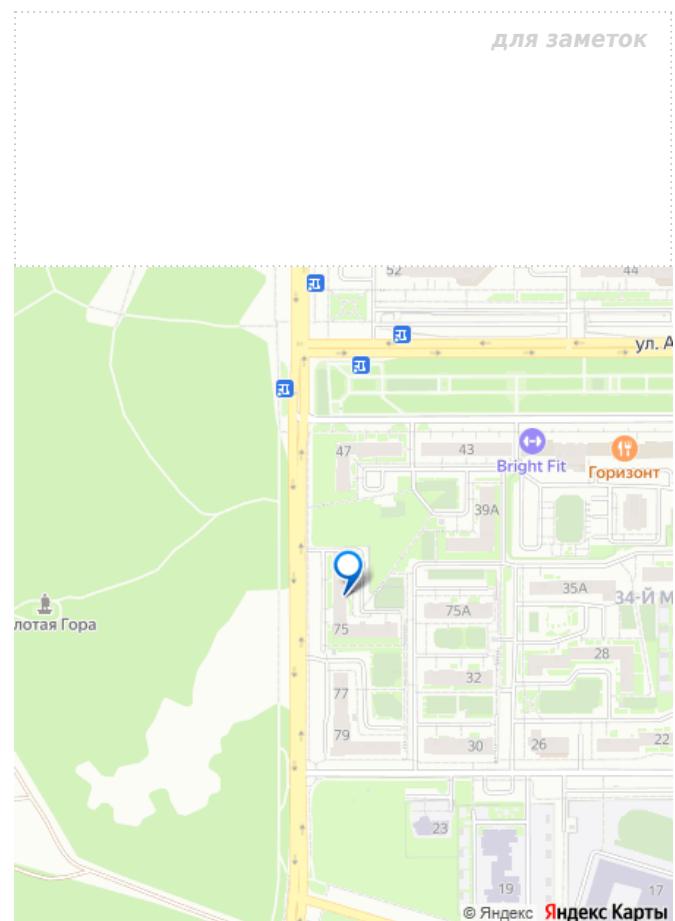
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

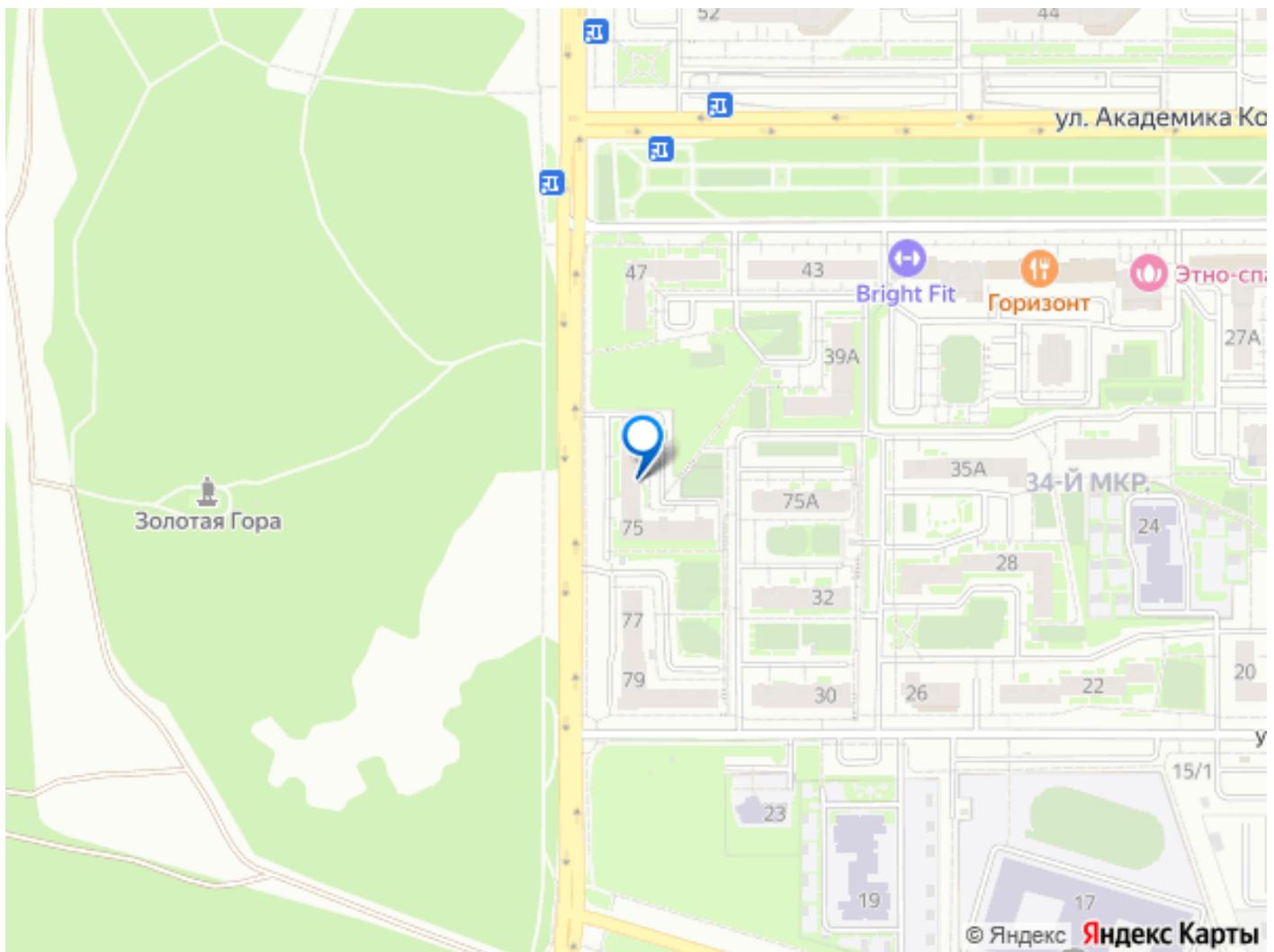
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Тополиная аллея»! Адрес: г. Челябинск, ул. 250-летия Челябинска, 75. Основные характеристики дома и квартиры: Дом монолитно-кирпичный, 2013 года постройки. Район: Центральный (микрорайон Тополиная аллея). Этаж: 2 из 10. Общая площадь: 30,6 кв.м. Высота потолков: 2.8 метра. Отделка : В квартире косметический ремонт.

Балкон/лоджия: кухня имеет выход на балкон. Дополнительно: Консьерж, грузовой лифт. Описание и преимущества: Продается теплая, светлая однокомнатная квартира в востребованном и развитом микрорайоне «Тополиная аллея». Дом кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Удобная планировка, просторная комната, кухня. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура: Образование: Несколько школ и детских садов. Торговля и услуги: Множество магазинов, супермаркетов, фитнес-центров (например, рядом есть продуктовые магазины, Wildberries, Ozon). Транспорт: Остановки общественного транспорта в пешей доступности. Отдых: Рядом находится лесной массив для прогулок и занятий спортом. Закрытый двор, видеонаблюдение и консьерж обеспечивают высокий уровень безопасности и комфорта проживания. Условия продажи: Один взрослый собственник. Квартира без

обременений, полная стоимость в договоре.[Возможна ипотека/Наличный расчет].Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните, договоримся о просмотре! Код пользователя: 171752 Номер в базе: 10419529



Move.ru - вся недвижимость России