

🕒 Создано: 21.07.2025 в 16:20

Обновлено: 20.08.2025 в 12:11

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Молодогвардейцев, 60**

**3 300 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,  
60

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

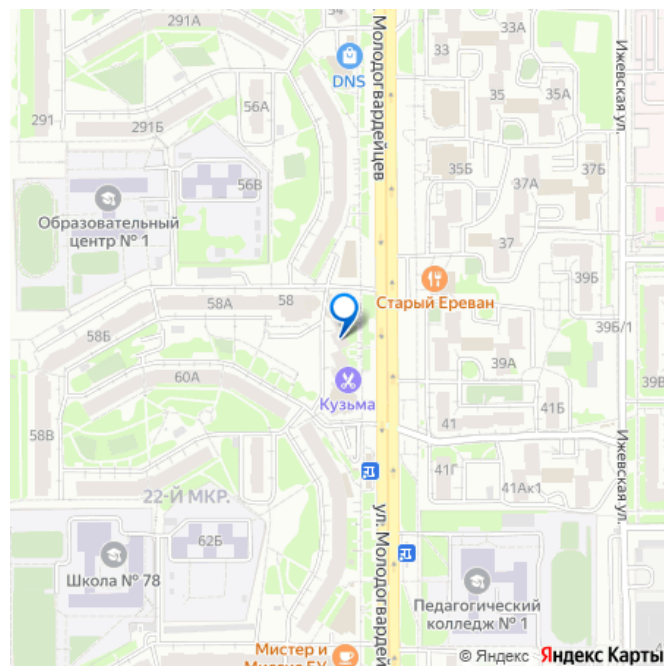
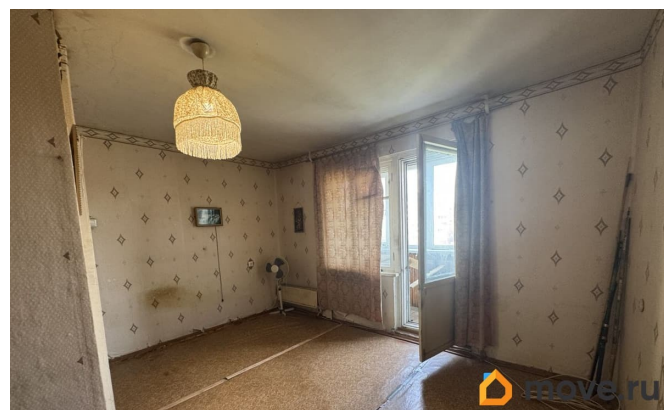
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283234830>

**Собственник**

**79191117392**

для заметок



Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в Челябинске по адресу: улица Молодогвардейцев, 60. Общая площадь квартиры составляет 30,5 кв. м, из них 15 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 1976 году. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. Просторная комната с выходом на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на улицу. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создает атмосферу уюта и простора. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт и пандус для удобства передвижения, а также мусоропровод. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти свободное место для автомобиля. Инфраструктура района прекрасно развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным

вариантом для семей с детьми, а также для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличная возможность стать обладателем комфортного жилья без лишних хлопот. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время.

