

Создано: 04.12.2025 в 15:01

Обновлено: 04.12.2025 в 15:35

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Энгельса, 43а**

**4 610 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 43а

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

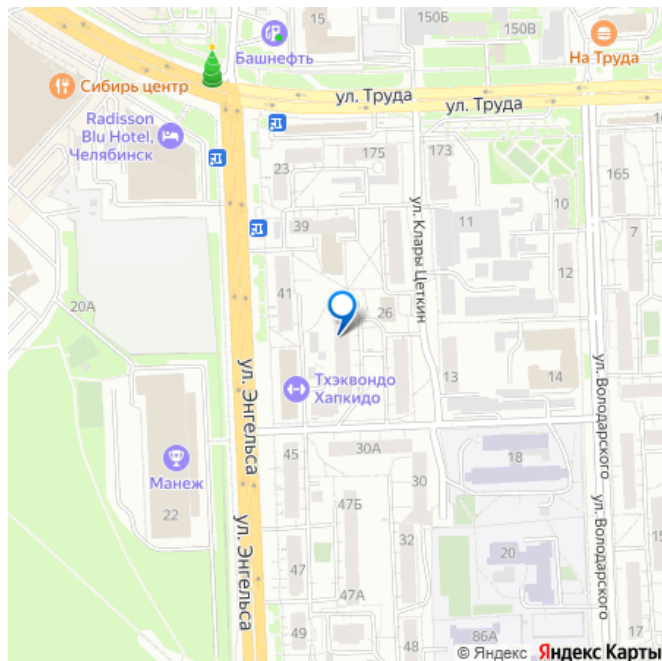
балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287154479>

**Николай Дюкарев, Сменикварти.ру**  
**79124014189**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

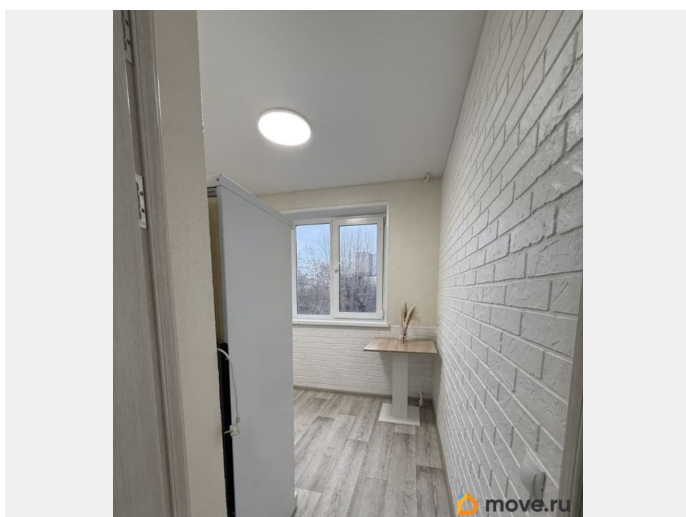
да

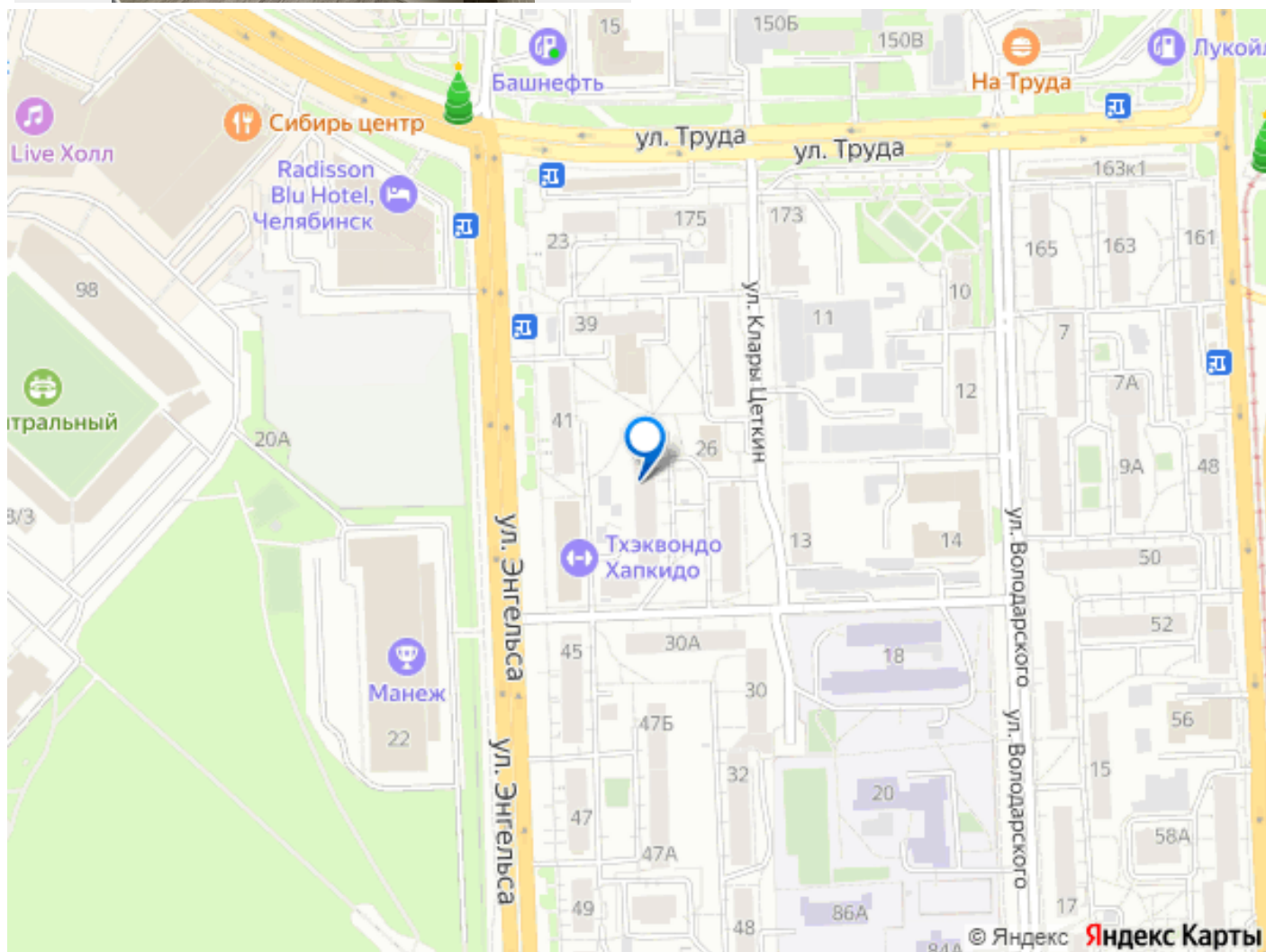
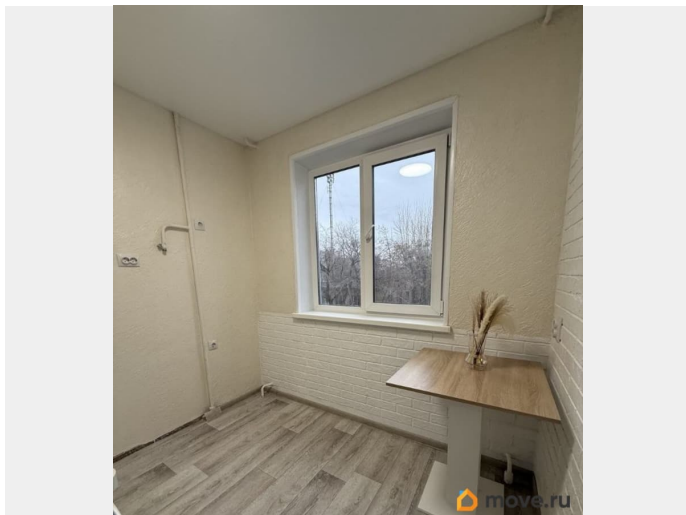
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Челябинске на улице Энгельса, 43А. Квартира находится на 3 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1966 году. Общая площадь квартиры составляет 30,4 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных вложениях. Просторная комната и уютная кухня оснащены всем необходимым для комфортного проживания. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Балкон станет отличным местом для отдыха и хранения нужных вещей. Дом в хорошем состоянии, имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В подъезде установлен пандус, что делает вход удобным для всех категорий жильцов. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам сэкономить время на повседневные дела. Удобное транспортное сообщение: рядом есть остановки общественного транспорта, поэтому вы легко доберетесь до любой точки города. Квартира

продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Мы готовы обсудить с вами все условия и ответить на интересующие вопросы. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России