

Создано: 07.12.2025 в 07:26

Обновлено: 07.12.2025 в 06:50

**Челябинская область, Верхний Уфалей,  
улица Ленина, 163**

**2 000 000 ₽**

Челябинская область, Верхний Уфалей, улица Ленина, 163

Улица

[Ленина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

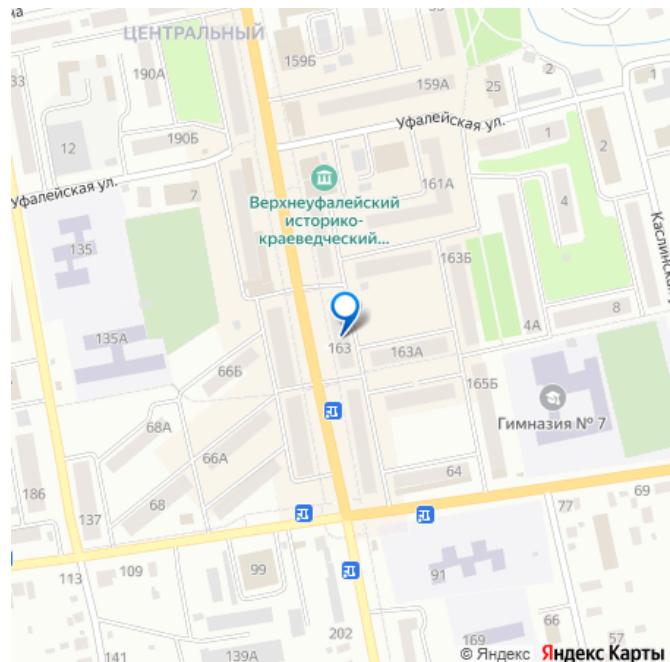
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287224>  
974

**Мария Сень, МультиДом**

**79128914765**

для заметок

## Описание

Арт. 127469331 Продаётся 1-комнатная квартира в Верхнем Уфалее Адрес: ул. Ленина, 163 Цена: 2 000 000 ? Продаётся уютная и светлая 1-комнатная квартира площадью 30,3 м?, расположенная на 3 этаже 5-этажного дома. Отличный вариант для самостоятельного проживания или сдачи в аренду. Основные характеристики:

- Общая площадь: 30,3 кв.м
- Этаж: 3 из 5
- Удобная, функциональная планировка
- Балкон застеклён
- Санузел совмещён
- Светлая комната, аккуратная кухня

О доме и расположении:

- Спокойный жилой район
- Развитая инфраструктура: магазины, школа, остановки транспорта — всё рядом
- Чистый подъезд, хорошие соседи

Прекрасно подойдёт:

- Для самостоятельного проживания
- Для пары
- Для инвестиций под сдачу в аренду



