

Создано: 14.11.2025 в 08:39

Обновлено: 04.12.2025 в 22:24

https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562789

Анна Петрова, Макромир Челябинск
79823606768

Челябинская область, Челябинск,
Троицкий тракт, 44

2 200 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 44

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

Улица

[тракт Троицкий](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 125596883 Продается уютная
однокомнатная квартира! Площадь: 29,4 кв.

м Этаж: 5 из 5 Год постройки: 1966

Предлагаем вашему вниманию светлую и
комфортную квартиру, расположенную в
тихом районе. Из окон открывается
прекрасный вид на зеленый двор, где можно
насладиться спокойствием и свежим
воздухом. Особенности квартиры: •

Косметический ремонт — квартира готова к
проживанию • Просторная жилая комната (17
кв. м) для удобного размещения мебели •
Функциональная кухня (6 кв. м) •

Совмещенный санузел с необходимыми
сантехническими приборами

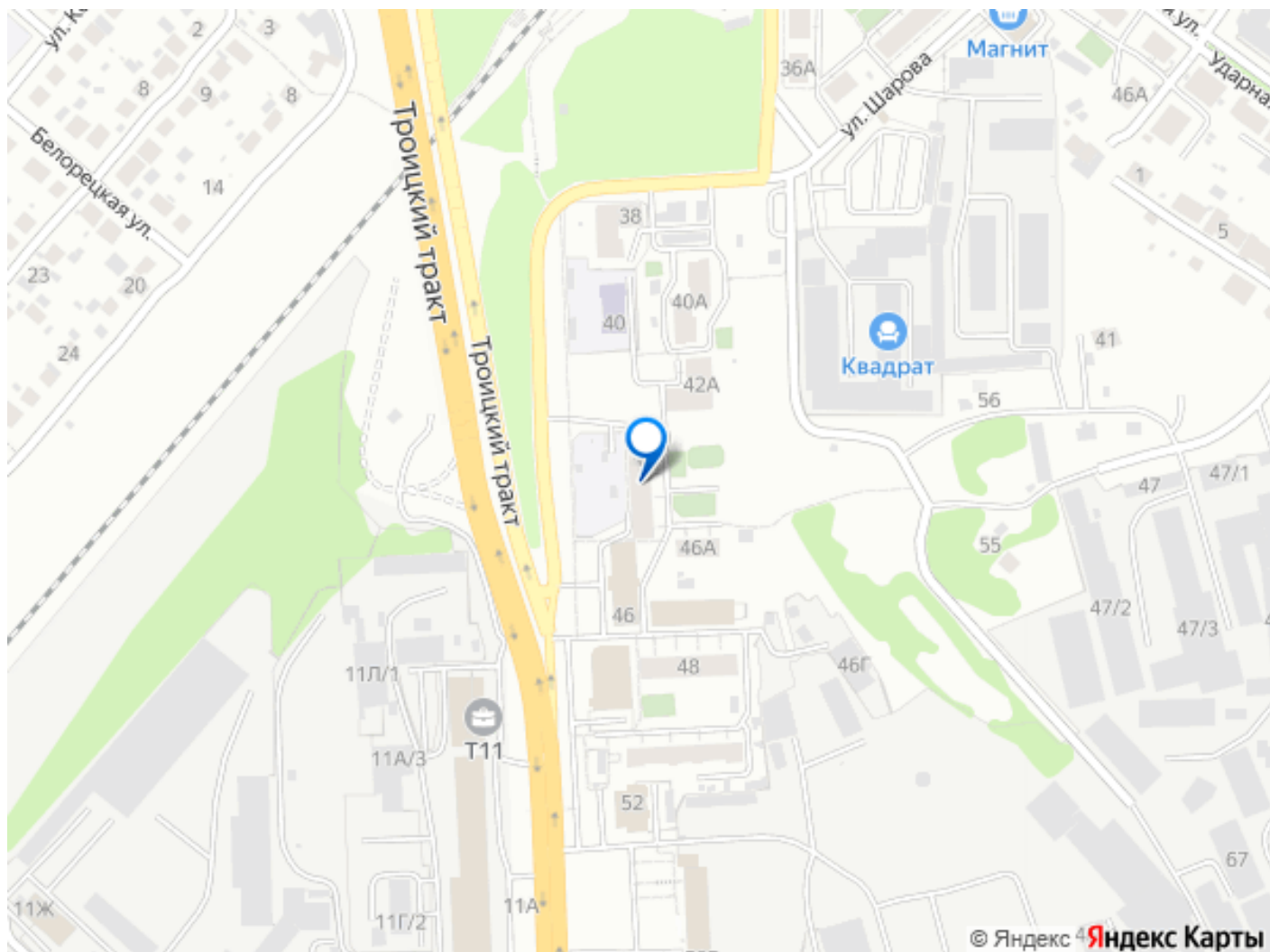
Инфраструктура: • Хорошее состояние дома
и наличие наземной парковки • В шаговой
доступности школы, детские сады и клиники

• Множество магазинов рядом для вашего
удобства • Отличная транспортная
доступность — легкий доступ к остановкам
общественного транспорта Преимущества: •

Возможна ипотека • Юридически чистая
сделка, без обременений Приглашаем вас на
просмотр этой замечательной квартиры!

Звоните, чтобы оценить все преимущества
самостоятельно.





Move.ru - вся недвижимость России