

Создано: 05.12.2025 в 11:16

Обновлено: 25.12.2025 в 11:41

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287154417>

Агент

79193405822

**Челябинская область, Челябинск,
Артиллерийская улица, 57**

2 200 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Артиллерийская улица, 57

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.5 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

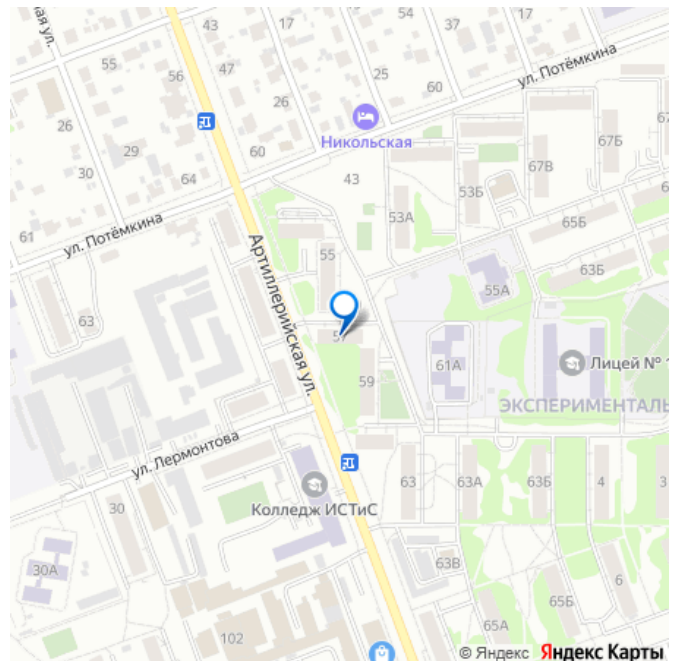
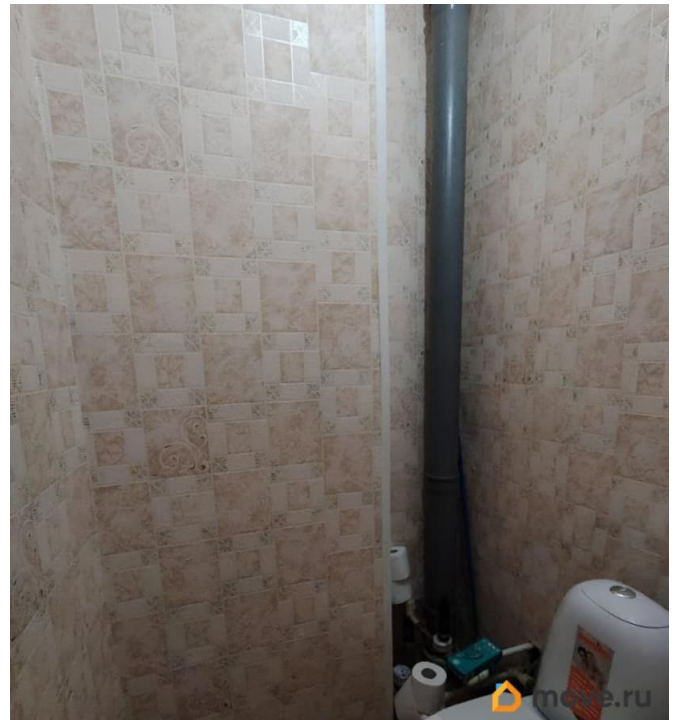
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

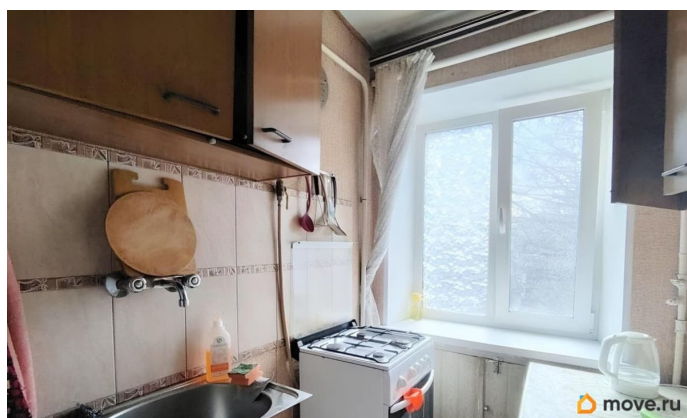
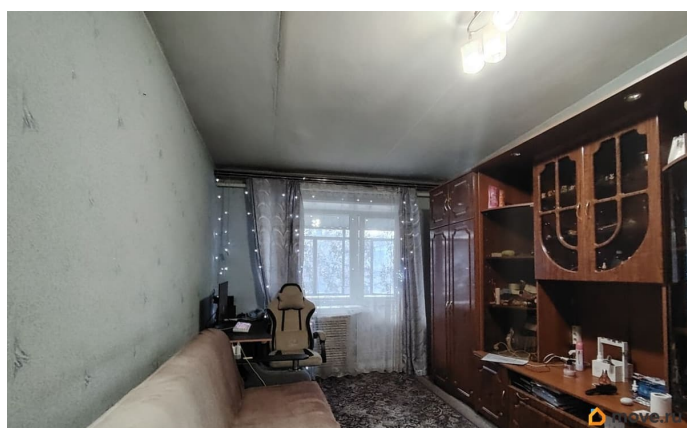
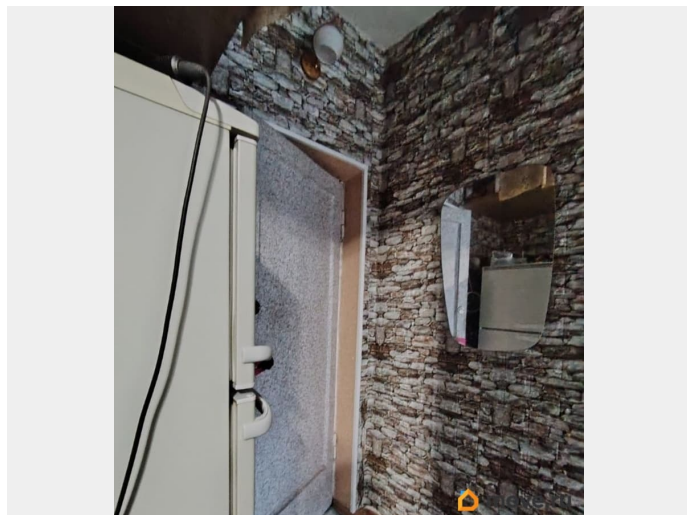
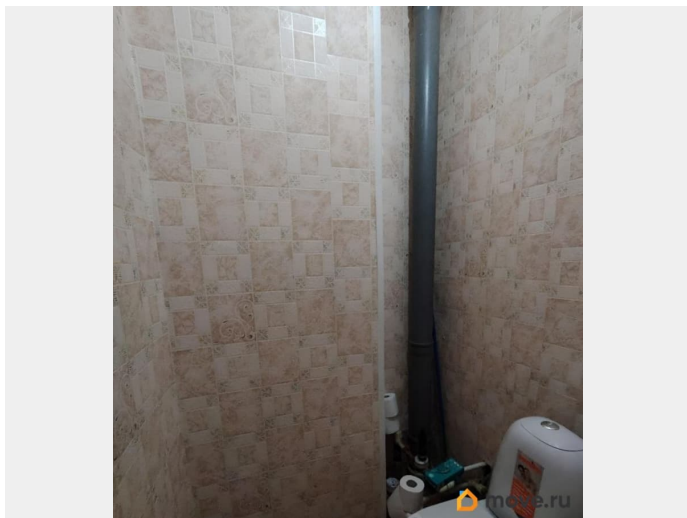
да

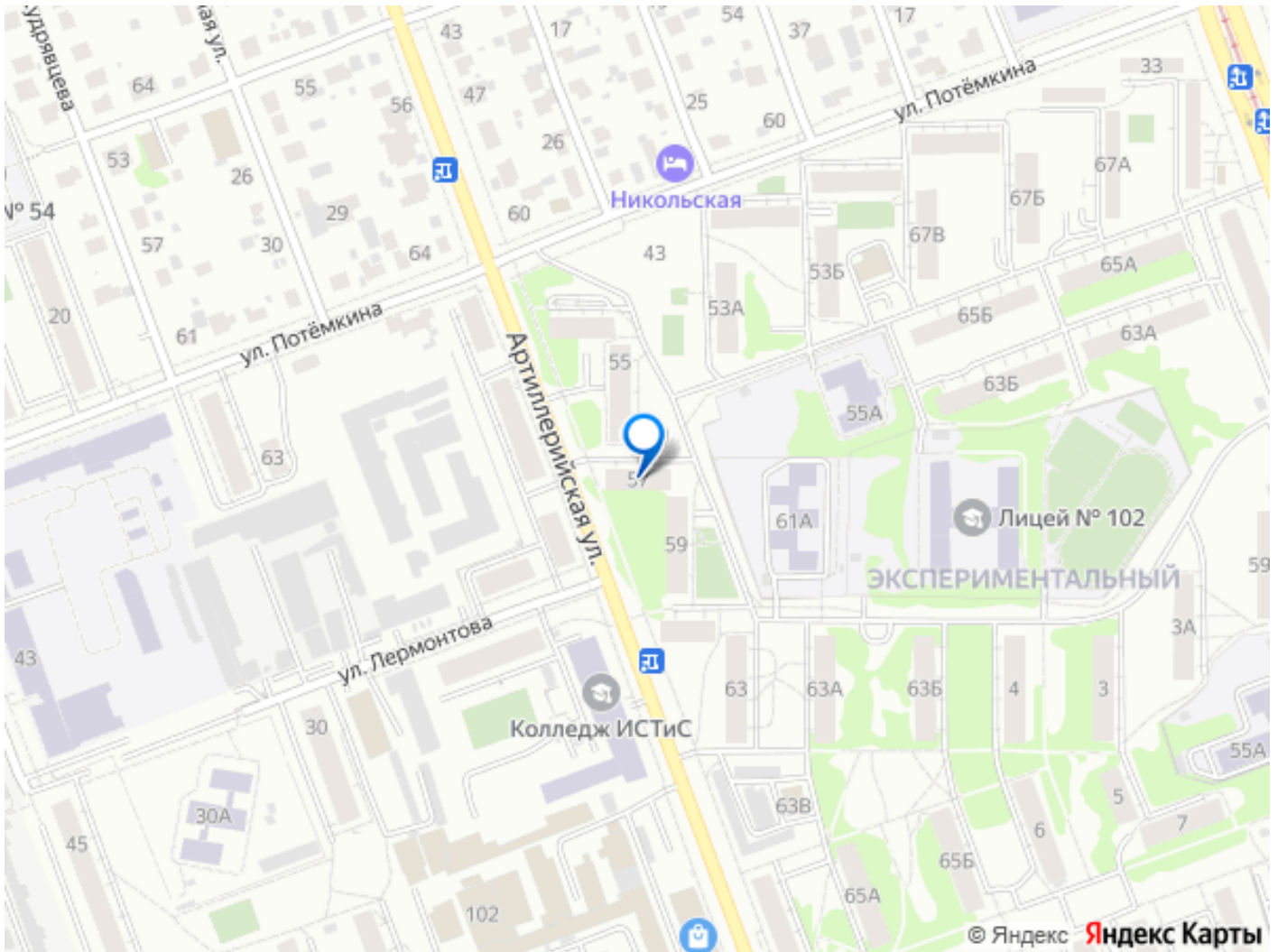
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 25,5 кв.м. без учета площади балкона, на четвёртом этаже четырёхэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Челябинск, Артиллерийская улица, 57. Жилая площадь составляет 17 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания. Кухня площадью 5 квадратных метров позволит вам удобно разместить необходимую технику и мебель. Вид из окон открывается на улицу, благодаря чему в помещении всегда много естественного света. Дом построен в 1960 году и отличается своей надёжностью и качеством строительства. В квартире проведён газ, что является большим плюсом для будущих жильцов. Состояние квартиры жилое. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены детский сад 351 и лицей 102, а также магазины Магнит и Супермаркет, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Для приятного времяпрепровождения и питания вне дома недалеко находятся различные кафе и столовые. Эта квартира станет идеальным выбором для одинокого жителя или молодой

пары, стремящейся начать свою историю в собственном уголке. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе и убедиться во всех преимуществах данного жилья лично. Квартира без долгов и обременений, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России