

🕒 Создано: 10.11.2024 в 17:58

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 14:52

**Приморский, СНТ «Металлург-3»**

**4 750 000 ₽**

Приморский, СНТ «Металлург-3»

### Коттедж

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, баня/сауна,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

### Описание

Продам отличный большой капитальный полноценный дом на Верхнеуральском водохранилище (СНТ «Металлург-3»). Газа нет, но есть хорошие экономичные твёрдотопливный и электро- котлы. Дом 180м2 на участке 18 соток, есть все необходимые хозпостройки для занятия любым видом сельского хозяйства (можно

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9266084791>

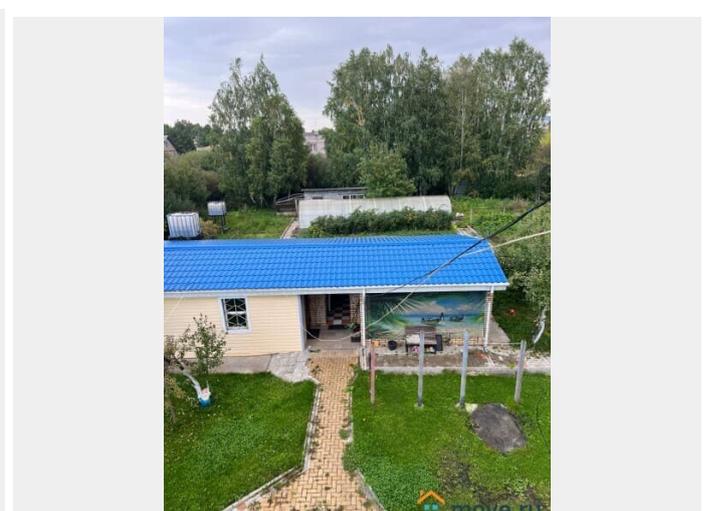
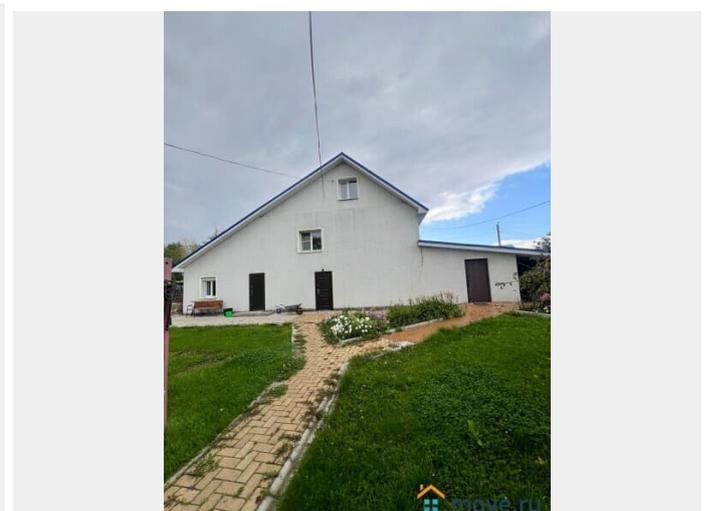
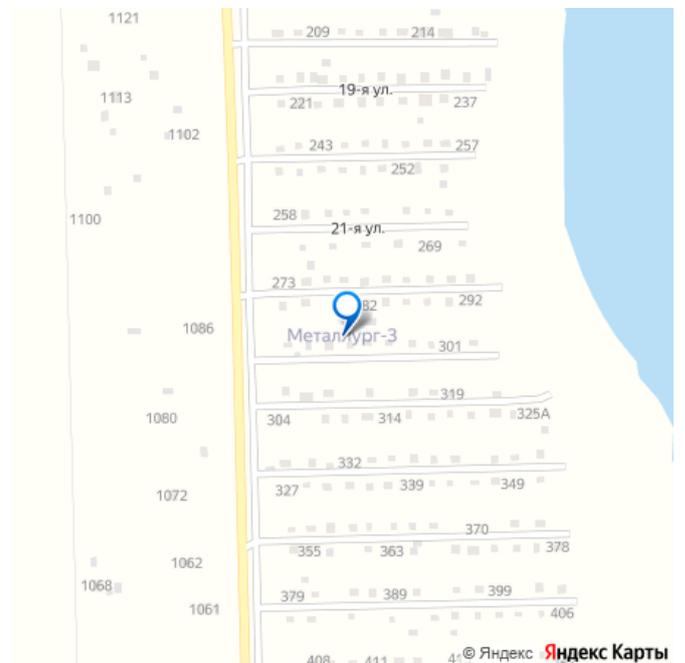
**Николай**

**79028932272**

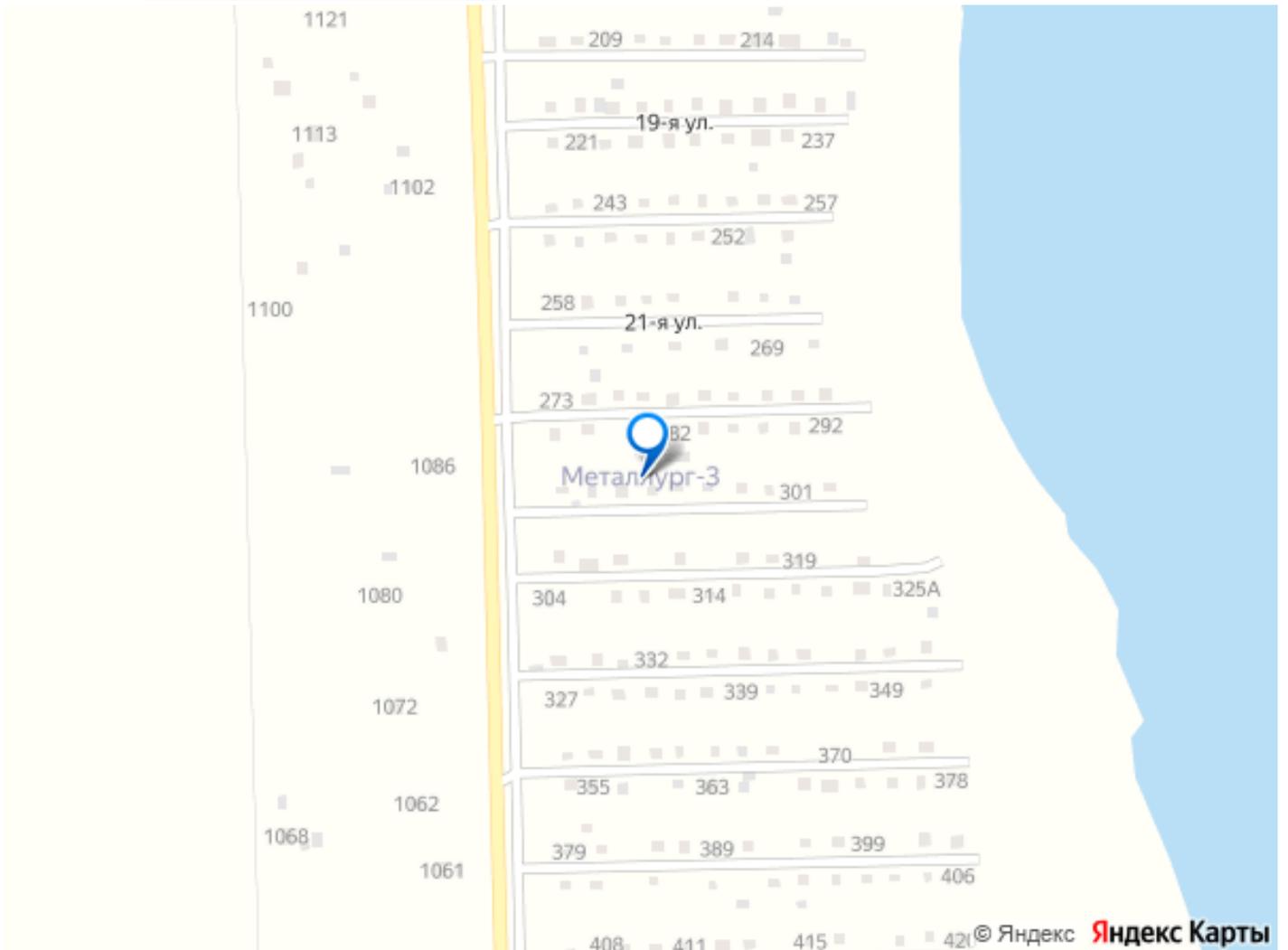
для заметок



устроить мини-ферму). В доме 4 спальни, гостиная, 2 кухни (1 летняя), 3 с/у, душевая, полноценная баня на компанию, грядки, парники, теплицы, курятники и т.д. Вся мебель и техника прилагаются к дому (стиральная машина, посудомоечная машина, плиты и т.д.) Вода своя, из скважины, есть свой трансформатор, до водохранилища рукой подать. До самого дома уложен новый асфальт (территория СНТ «Металлург-3»). До центра города 20 км или 25-30 минут машиной, машину иметь надо, без неё там делать нечего. Покупая такое домовладения, Вы фактически приобретаете дом для себя, своих детей и внуков по цене 2-х тесных 1-комнатных квартир в правобережной части г. Магнитогорска. Торг. Обмен. Рассматриваем все варианты, предлагайте! Возможна ипотека, все формы расчёта.







Move.ru - вся недвижимость России