

Создано: 22.01.2026 в 11:05

Обновлено: 22.01.2026 в 11:05

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288188497>

Валерия Горина
79507262929

Озерск, улица Ирtyшская, д. 12

7 900 000 ₽

Озерск, улица Ирtyшская, д. 12

Улица

[улица Ирtyшская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

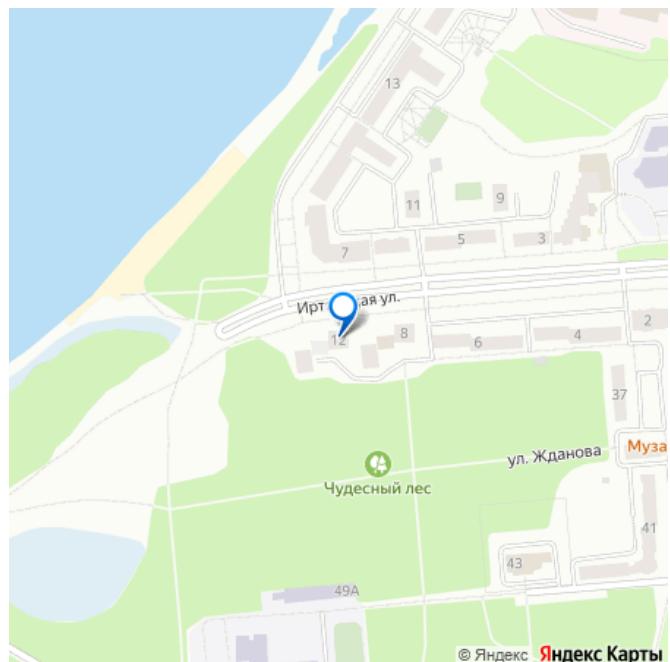
13.1 м²

Общая площадь

89.5 м²

Этаж

1/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1995 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-хкомнатная квартира с интересной планировкой. Отдельные большие комнаты (15, 80/16, 10/19, 30), кухня(13, 10), огромный коридор-холл(16, 30), много кладовок(3шт), чистовая отделка (туалет/ванная), счетчики. Квартира очень теплая, светлая. Евроокна. Имеется дополнительный выход на улицу(с лоджии) прямо в тенистый мини-скверик. Тихий благоустроенный район, в доступности- магазины, автобусные остановки, аптеки, школы и дет. сады. Большая парковая зона и городской пляж. Имеется благоустроенный паркинг. Подземная кладовка. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Продаётся без мебели. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная

доступность: до метро можно дойти пешком,
у дома автобусная остановка. Парк
поблизости.

