

Создано: 19.05.2025 в 10:34

Обновлено: 09.02.2026 в 10:04

Нязепетровск, улица Вайнера

**2 100 000 ₽**

Нязепетровск, улица Вайнера

Улица

[улица Вайнера](#)

## Дом

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

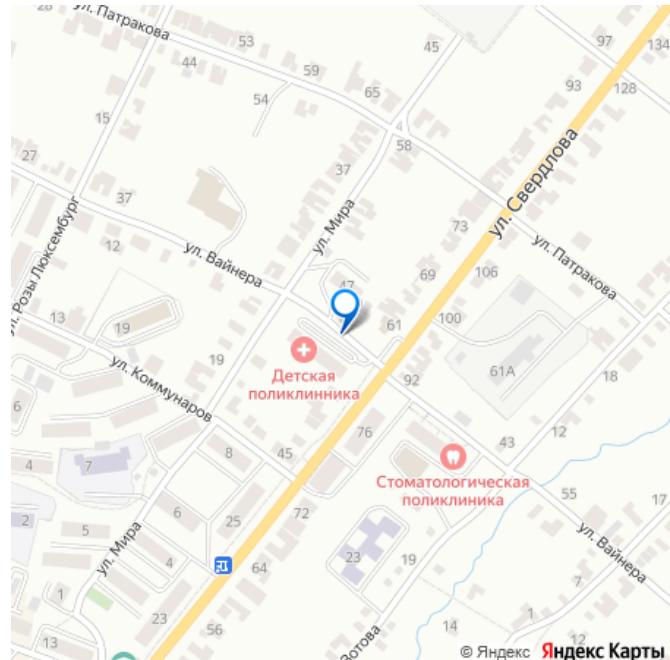
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ



## Описание

Дом Вашей мечты в центре города Нязепетровска: комфорт, уют и возможности для отдыха и жизни! Мечтаете о доме с потрясающим видом, где все продумано до

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9279470>  
672

Маслова Татьяна

**79292746098**

для заметок

мелочей для комфортной жизни и отдыха на свежем воздухе? Ваша мечта осуществилась! Предлагается к продаже дом с земельным участком по улице Вайнера, в центральном районе города Нязепетровск, Челябинская область. Это уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество и возможность наслаждаться всеми прелестями загородной жизни, находясь в самом сердце города! Почему этот дом – идеальный выбор для Вас? Потрясающие виды: • Дом расположен на возвышенности, открываются шикарные виды на городской пруд, город, лес и окружающую местность – каждый день будете любоваться красотой!

Комфорт и удобства: • Три комнаты – достаточно места для семьи! • Кухня – удобное место для приготовления вкусных блюд! • Санузел с душевой кабиной – практичность и комфорт! • Газовое отопление, настенный газовый двухконтурный котел – экономичное и надежное отопление, горячая вода круглый год! • Полностью оборудованная скважина, вода заведена в дом – своя чистая вода! • Своя канализация – независимость от центральных систем! • Современные радиаторы отопления – эффективное распределение тепла! • Качественные стеклопакеты с москитными сетками – тепло, тишина и защита от насекомых! • Частично натяжные потолки, частично потолки обшиты пластиковыми панелями – современный дизайн и простота в уходе! • Ванная комната обшита пластиковыми панелями, на полу линолиум – практичность и эстетика! • Сделана разводка свежей электрики – безопасность и надежность! • В подарок будущим владельцам остается кухонный гарнитур, душевая кабина, диван – экономия средств и готовые решения! Участок –

райский уголок: • Участок 6 соток – много места для реализации Ваших идей! •

Плодородная почва – идеальное место для выращивания овощей, фруктов, ягод и цветов! • Теплица – выращивайте овощи и зелень! • Беседка – отличное место для отдыха и проведения времени с семьей! •

Растут плодово-ягодные насаждения: яблоня, малина, смородина красная и черная, жимолость, клубника, земляника – свежие и вкусные ягоды прямо с Вашего участка! •

Много многолетних цветов: нарциссы, пионы – создайте свой цветущий райский сад! •

Летний водопровод, который также заведен в баню – удобство и комфорт! • Летний туалет - все для удобства и комфортного отдыха! Дополнительные преимущества: •

Двор частично крытый, имеются подсобные хозяйствственные помещения – удобное место для хранения вещей и инструментов! • Есть баня – насладитесь настоящим русским паром! • Подвальное помещение у дома –

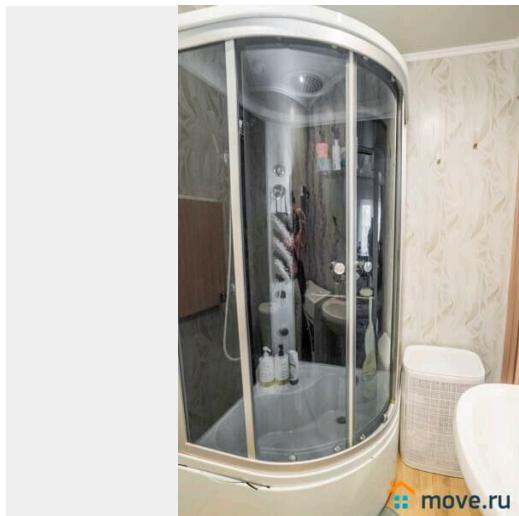
дополнительное место для хранения! • Рядом база отдыха – отдых и развлечения в шаговой доступности! • Школа, садик, магазины,

остановки общественного транспорта в шаговой доступности – удобство городской жизни! • Улица зимой регулярно чистится, соседи доброжелательные – спокойствие и гармония в Вашем окружении! Представьте себе: • Вы просыпаетесь утром и любуетесь

потрясающим видом на город и пруд из своего окна. Вы выходите в свой сад и собираете свежие фрукты и ягоды. Днем Вы

отдыхаете в беседке, а вечером – топите баню и наслаждаетесь теплом и уютом в своем доме. Здесь Вы сможете создать свой мир, где царят гармония, здоровье и счастье! Общая площадь: 57,7 кв.м. Не упустите свой шанс!

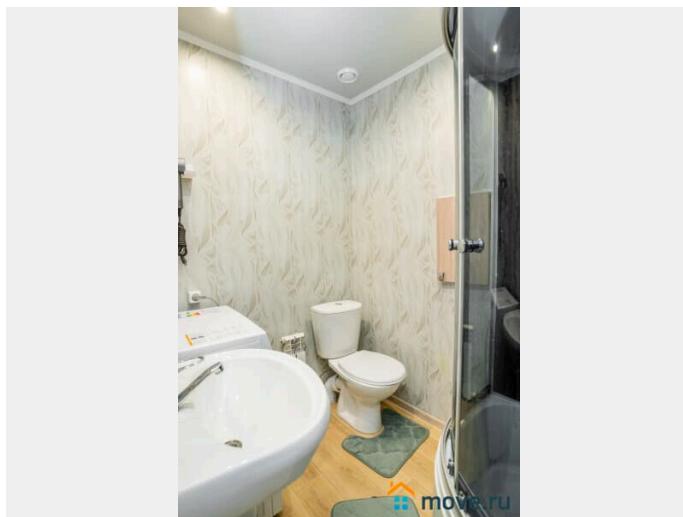




move.ru



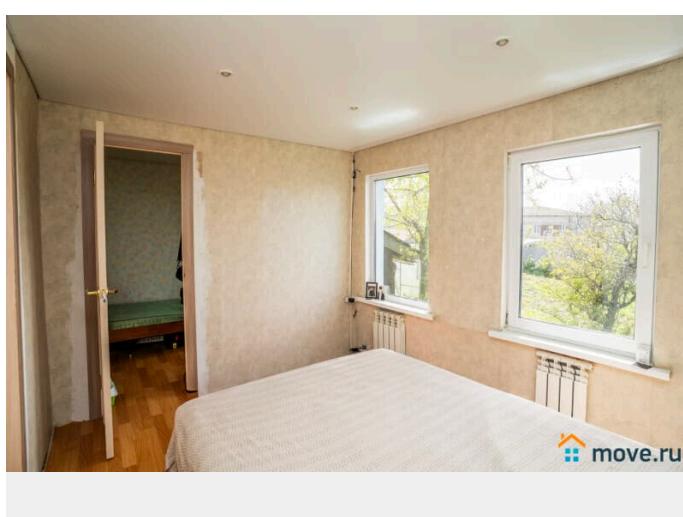
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



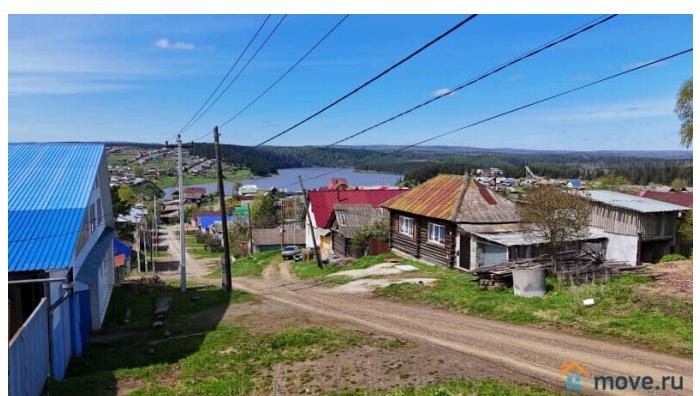
move.ru

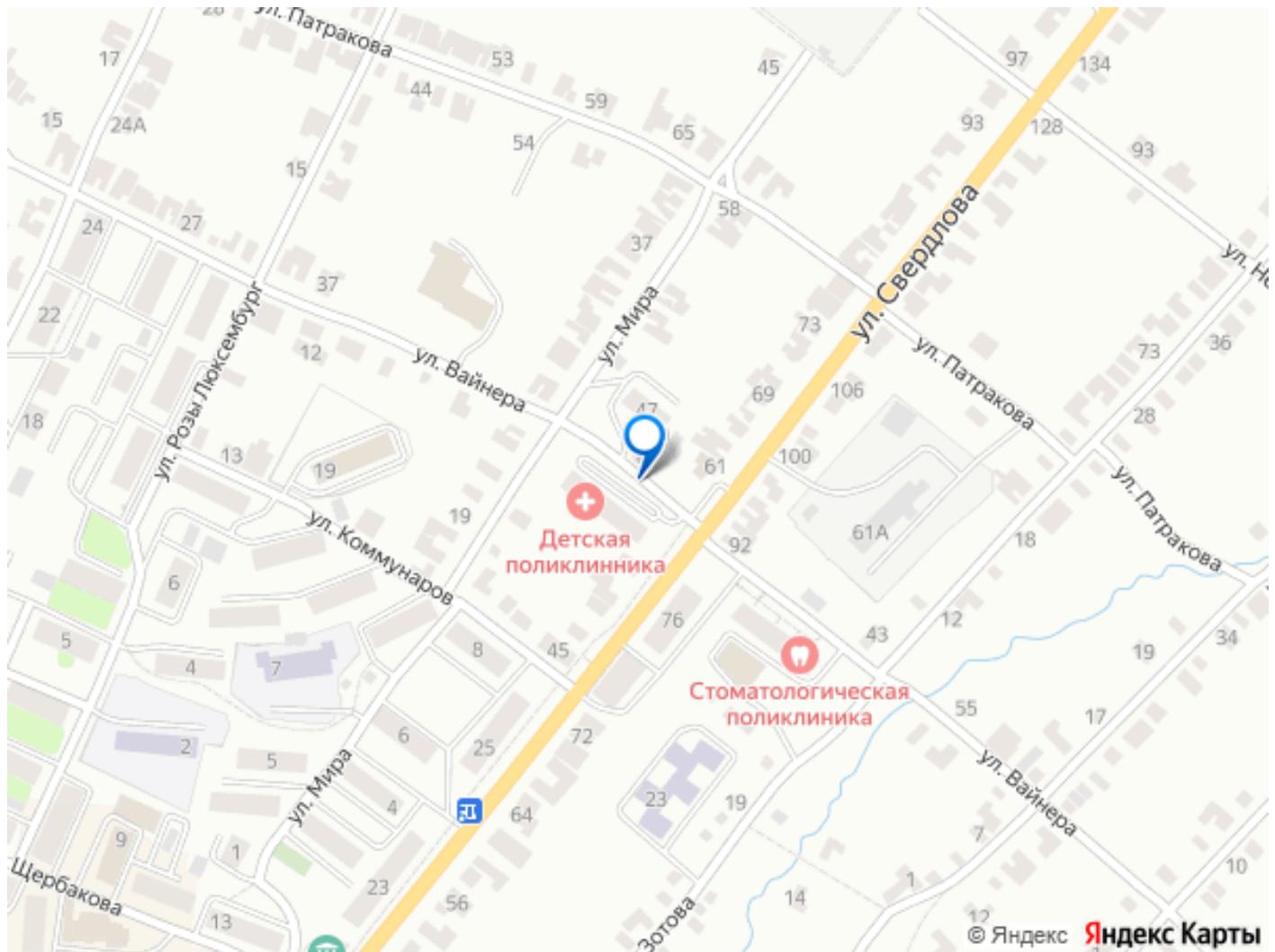


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты