

Создано: 21.07.2025 в 11:11

Обновлено: 12.01.2026 в 08:59

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283162693>

**Маслова Татьяна**

**79292746098**

**Нязепетровск, улица Тракторная, д. 16**

**550 000 ₽**

Нязепетровск, улица Тракторная, д. 16

Улица

[улица Тракторная](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

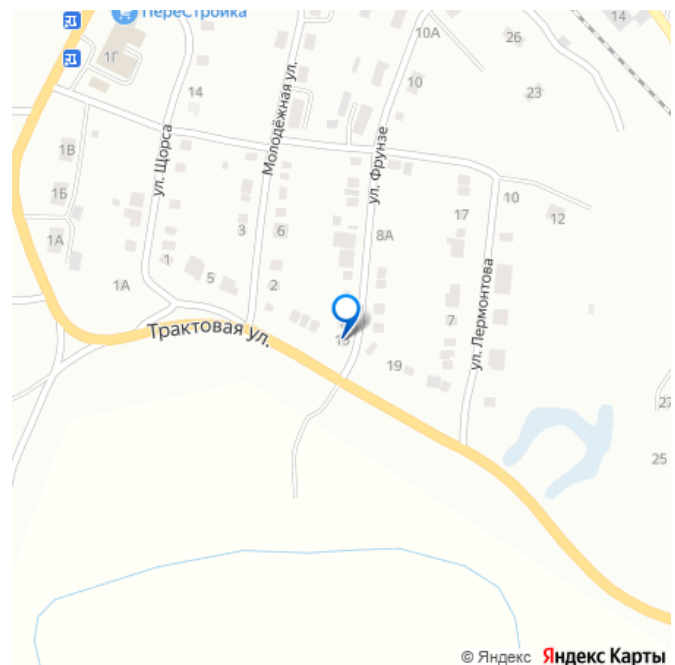
[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные



## Описание

? Ваш уютный уголок в Нязепетровске ждет вас! ? Представляем вашему вниманию замечательную квартиру в тихом и спокойном районе Околодок, по улице Тракторная. Этот дом на 4 хозяина – идеальное место для тех, кто ценит комфорт и возможность жить в своем ритме. ? Что вас ждет внутри: • Простор и свет: Высокие потолки создают ощущение свободы, а длинный коридор ведет в две уютные изолированные комнаты и кухню. • Тепло и уют: Современные стеклопакеты сохраняют тепло, а надежное печное водяное отопление с чугунными радиаторами подарит комфорт в любое время года. • Практичность: Центральное водоснабжение и свежая электрика – все готово для вашего удобства. А вместительный подпол – настоящее спасение для запасов на зиму! ? Свой кусочек природы и удобств: • Баня: Расслабьтесь после рабочего дня в собственной бане! • Гараж: Надежное место для вашего автомобиля. • Кладовка и хоз. помещения: Дополнительное пространство для хранения всего необходимого. • Земельный участок (1 сотка): Плодородная земля – ваш шанс вырастить свой урожай овощей и цветов. • Малиновый рай: Палисадник, украшенный кустами спелой малины, добавит красок и аромата вашему дому. • Уютная просторная веранда: Идеальное место для отдыха в теплое время года. ? Все под рукой: • Удобное расположение: рядом остановка общественного транспорта и магазин. • Школа всего в 5 минутах езды на машине. • Улица зимой всегда чистая, а соседи – дружелюбные и отзывчивые. • Есть возможность подключения к газу – улица газифицирована! ? Характеристики: Общая площадь: 48,2 кв.м.

