

Создано: 09.04.2025 в 09:15

Обновлено: 09.02.2026 в 10:04

Нязепетровск, улица Текина

1 650 000 ₽

Нязепетровск, улица Текина

Улица

[улица Текина](#)

Дом

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

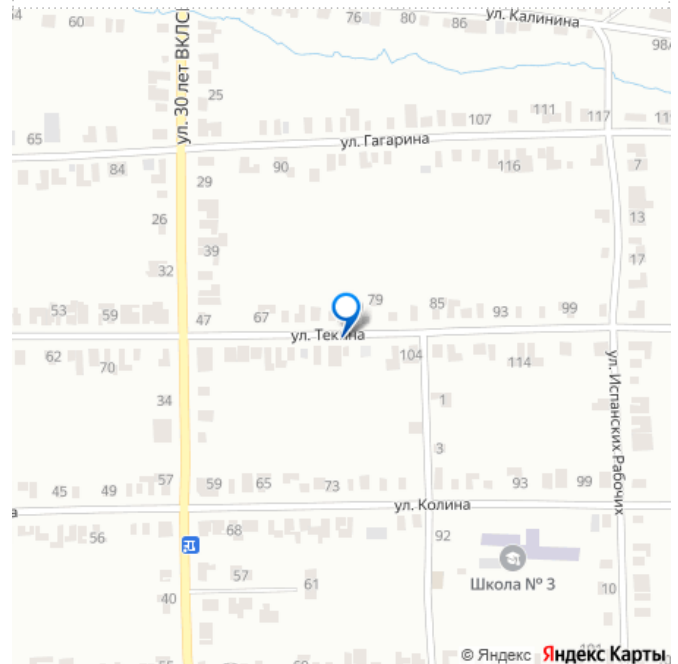
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, баня/сауна, отопление,
водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

? Продаётся уютный дом по ул. Тёкина в Нязепетровске! ? Если вы мечтаете о тихом и комфортном жилье в живописном районе Гамаюны города Нязепетровска, то этот дом – идеальный выбор для вас! ? Общая

для заметок



площадь: 35 м² ? Участок: 14,5 соток

Основные характеристики: • Две уютные комнаты – идеальны для вашей семьи и отдыха. • Просторная кухня – создайте кулинарные шедевры на современном оборудовании. • Большая прихожая – лёгкий доступ ко всем помещениям. • Совмещённый санузел с душевой кабиной. • Полы, устланные линолеумом, гарантируют комфорт и тепло в холодное время года. •

Качественные межкомнатные двери с хорошей фурнитурой добавляют уют и стиль.

Уют и комфорт: • Стены выровнены под гипсокартон и утеплены, а натяжные потолки с точечным освещением создают атмосферу уюта. • Обшивка коридора панелями НДФ, в санузле стены обшиты пластиковыми панелями. • Имеется собственная канализация. • Центральное водоснабжение.

• Комбинированное отопление (газовое и печное) – в доме новая печь и настенный газовый двухконтурный котел. • Установлены многосекционные радиаторы отопления. ?

Безопасность и тепло: • Установлены стеклопакеты с москитными сетками и качественная входная железная дверь. •

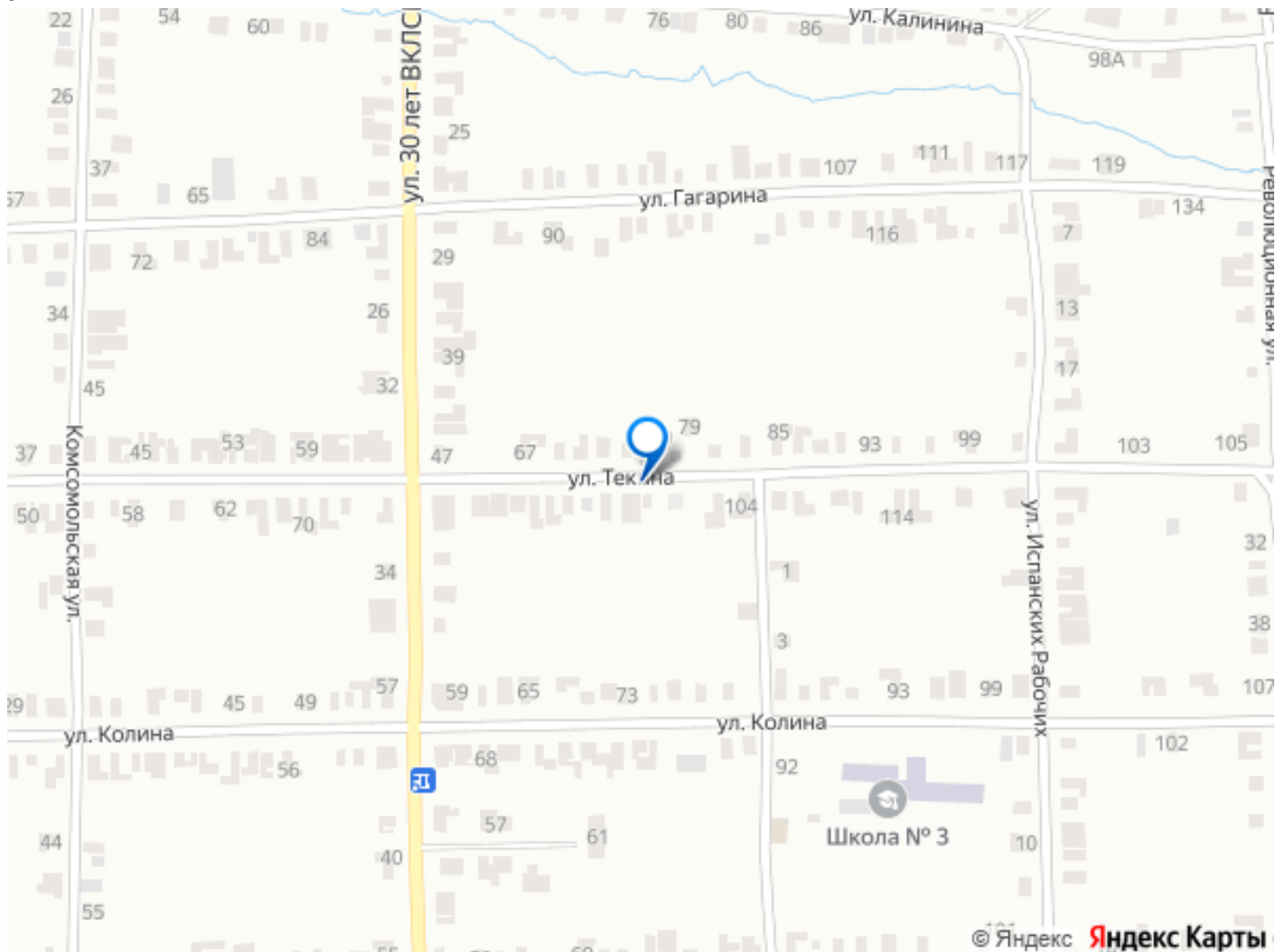
Полы выровнены фанерой – вы забудете, что такое скрипящие полы! • Есть крепкие бревенчатые сенки. • Сделана разводка новой электрики.

Участок и баня: • На участке вы найдёте посадки: вишневый сад, малину, смородину, ежевику и черноплодную рябину. • Шестиметровая теплица – для вашего садоводства. • Плодородная почва идеально подходит для выращивания овощей и цветов. • Вода проведена в огород для удобного полива. • Есть баня. • Открытый просторный двор.

Инфраструктура: • Школа, садик, остановки общественного транспорта и магазины в шаговой доступности. •

Регулярная очистка улицы зимой и

дружелюбные соседи создают атмосферу комфортного проживания. ? В подарок остаётся встроенный кухонный гарнитур и водонагревательный бак! Продаётся с мебелью и техникой, что позволяет вам сразу заехать и жить с минимальным набором удобств.



Move.ru - вся недвижимость России