

Создано: 06.08.2025 в 13:21

Обновлено: 12.01.2026 в 08:59

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283870>

247

Маслова Татьяна

**79292746098**

Нязепетровск, улица Щербакова, д. 2

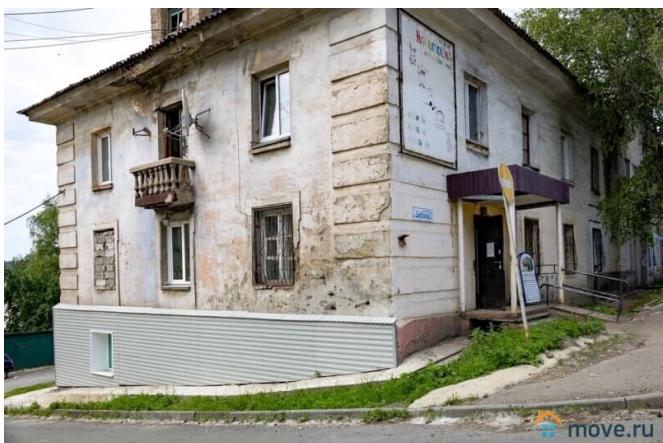
**40 000 ₽**

Нязепетровск, улица Щербакова, д. 2

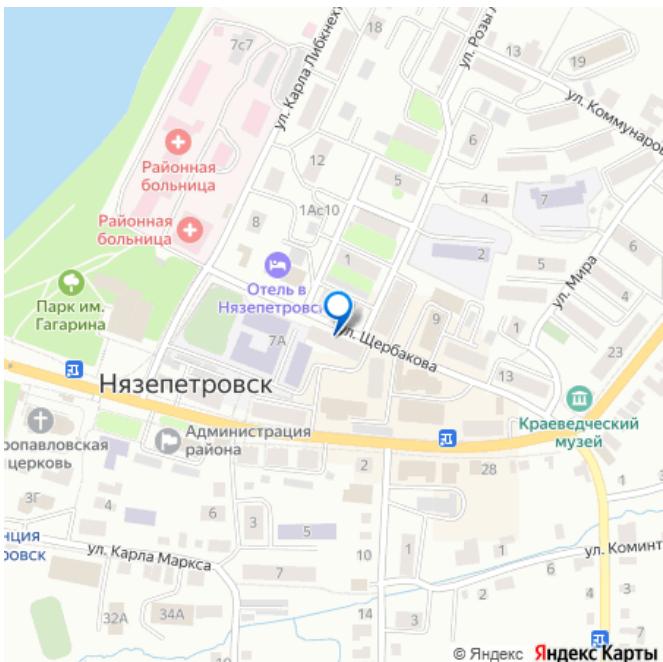
Улица

[улица Щербакова](#)

для заметок



move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

## Описание

?АРЕНДА ?Арендная плата по соглашению.

Рассмотрим все предложения. Сдаётся  
нежилое помещение в г. Нязепетровске по  
ул. Щербакова д.2 Площадь 155.2 кв.м.

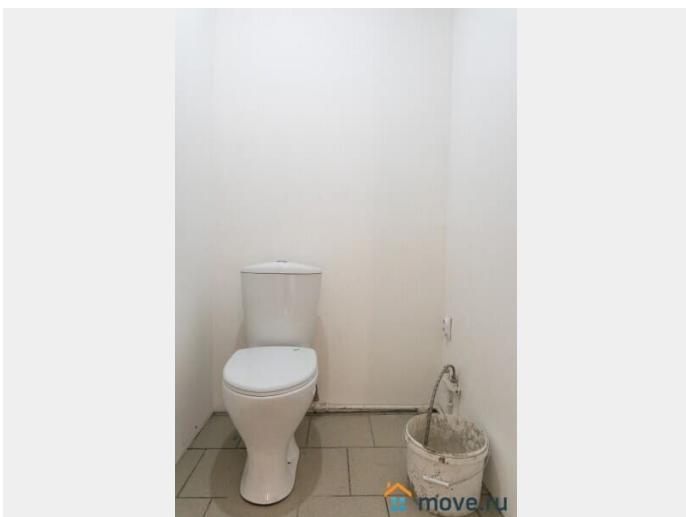
Кирпичное здание (цокольный этаж).

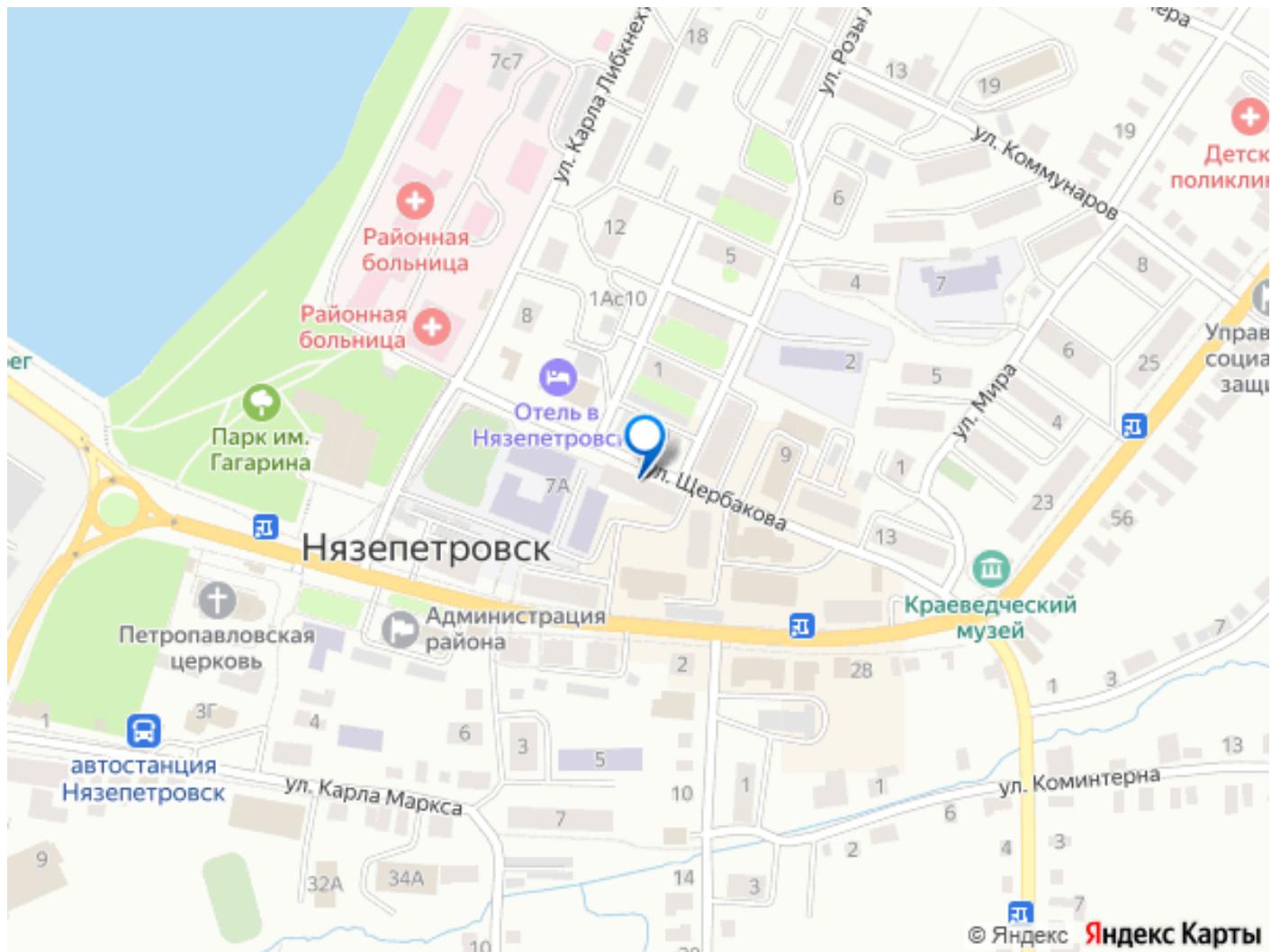
?Отдельный вход ?Полностью новый ремонт

?Большой зал 91.4 кв.м., санузел, помещение  
10.8 кв.м., подсобное помещение, помещение  
без ремонта (возможно под склад) или  
расширение площади 49.7 кв.м. ?Новый  
фасад ?Помещение находится в центре  
города, всё в доступности, высокая  
проходимость людей ?Возможное

назначение: кафе, салон, магазин, офис и  
многое другое Помещение после полного и  
совершенно нового ремонта, что придает ему  
привлекательный и современный вид. Внутри  
вы найдете большой зал площадью 91,4  
квадратных метра, санузел и помещение  
площадью 10,8 квадратных метров, которое  
может быть использовано под различные  
нужды. Кроме того, есть подсобное  
помещение и площадь без ремонта, которая  
может быть использована под склад или  
расширение площади в размере 49,7  
квадратных метров. Расположение  
помещения идеально подходит для  
различных видов деятельности, таких как  
кафе, салон, магазин, офис и многое другое.

Центр города обеспечивает высокую  
проходимость людей, что является  
определенным преимуществом для вашего  
бизнеса. В ближайшее время планируется  
отделка фасада здания Арендная плата  
обсуждается индивидуально, предлагайте  
свои предложения. Мы готовы рассмотреть  
все ваши варианты.





Move.ru - вся недвижимость России