

Создано: 18.02.2026 в 09:38

Обновлено: 18.02.2026 в 09:38

**Нязепетровск, улица Щербакова, д. 13**

**2 600 000 ₪**

Нязепетровск, улица Щербакова, д. 13

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

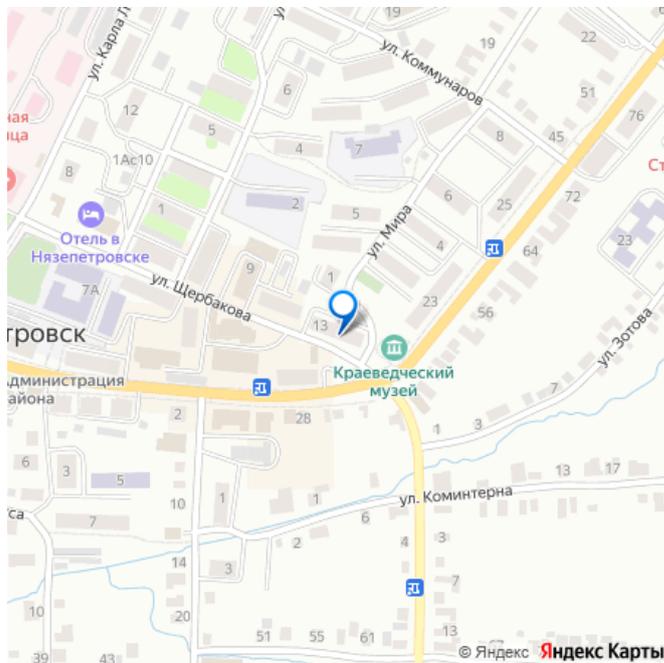
2 лоджии

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290181743>

**Маслова Татьяна**

**79292746098**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

## Описание

? ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В НЯЗЕПЕТРОВСКЕ!  
2-комнатная квартира в самом центре города  
? ул. Щербакова, 13 ? Цена: 2 600 000 ? ?  
Татьяна: 8 929 274 60 98 ? Доп. номер: 8 995  
125 41 05 ? Если вы ищете по-настоящему  
достойную квартиру — вы её нашли. Это не  
просто «двушка». Это уютное, тёплое и  
полностью готовое пространство для  
комфортной жизни. ? ? О квартире: ? Общая  
площадь — 48 кв.м ? Просторная кухня — 12  
кв.м ? Этаж 1 (+ цоколь) из 2 ? Удобная  
функциональная планировка ? 2  
изолированные комнаты ? Раздельный  
санузел ? Утеплённая лоджия ? Проведён газ  
Квартира приобретена без ремонта в 2016  
году — выполнен полностью капитальный  
ремонт с нуля: ? заменены коммуникации ?  
качественная отделка ? аккуратное  
состояние ? всё продумано для комфортного  
проживания Сделана грамотная  
перепланировка — кухня увеличена за счёт  
утеплённой лоджии. В результате —  
просторная светлая кухня, где приятно  
собираться всей семьёй. Квартира тёплая,  
ухаженная, без вложений. Заезжай и живи. ?  
? Бонус: Частично мебель остаётся новым  
собственникам. ? ? Центр города В шаговой  
доступности магазины, школа, детский сад,  
остановки и вся инфраструктура. Вы  
экономите время каждый день. ? ? Почему

это одно из лучших предложений в городе: —  
Центр — Капитальный ремонт — Просторная  
кухня — Отличное состояние — Честная цена  
Такие квартиры в Нязепетровске долго не  
продаются.

