

**Маслова Татьяна**

**79292746098**

**Нязепетровск, улица Розы Люксембург,  
д. 30**

**950 000 ₹**

Нязепетровск, улица Розы Люксембург, д. 30

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

для заметок

## Дом

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

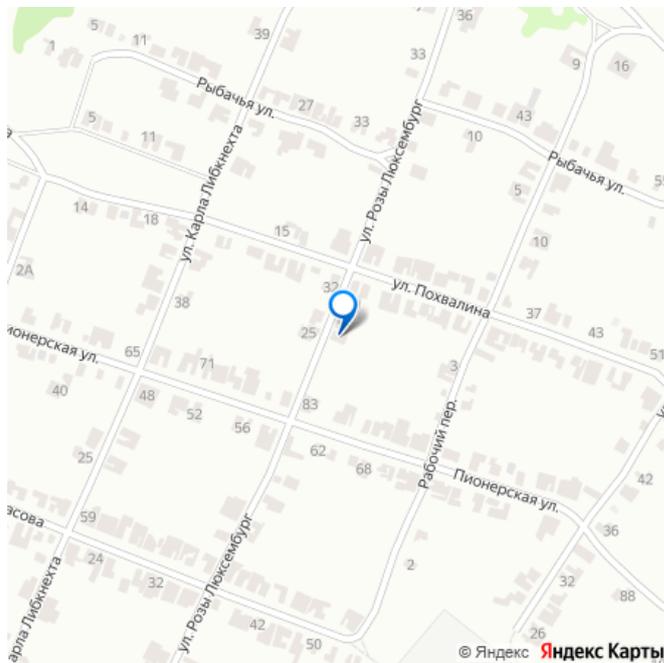
Строение

Деревянное

баня/сауна, отопление, водопровод, электричество, газ

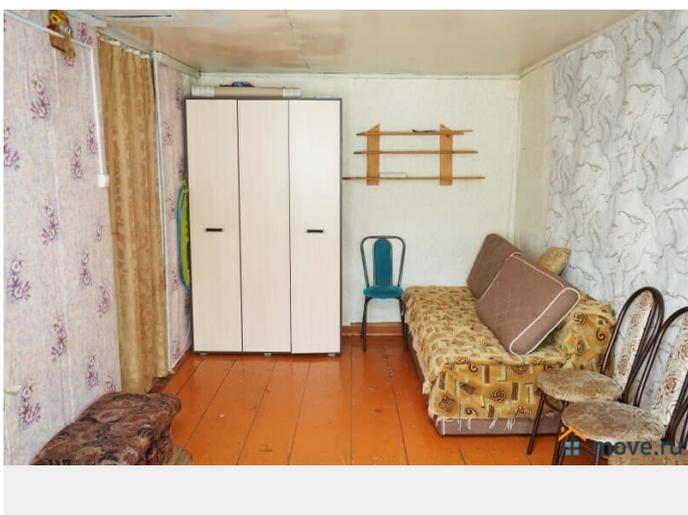
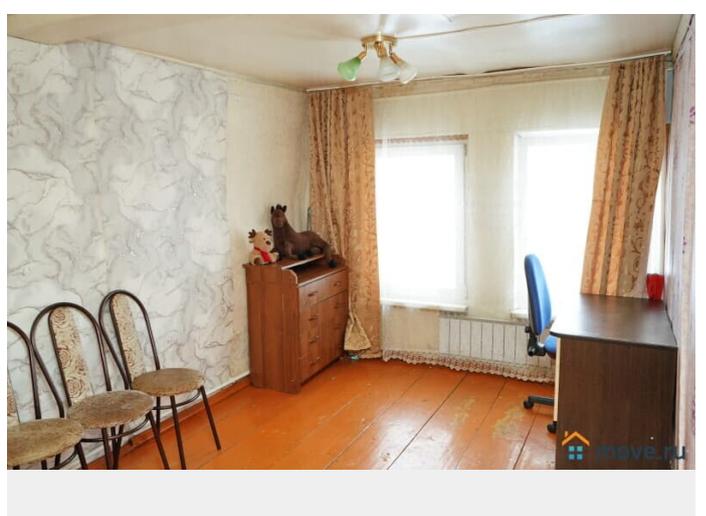
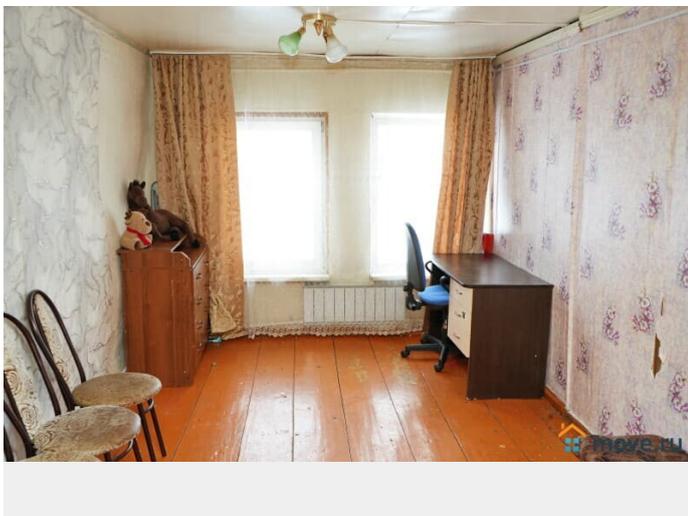
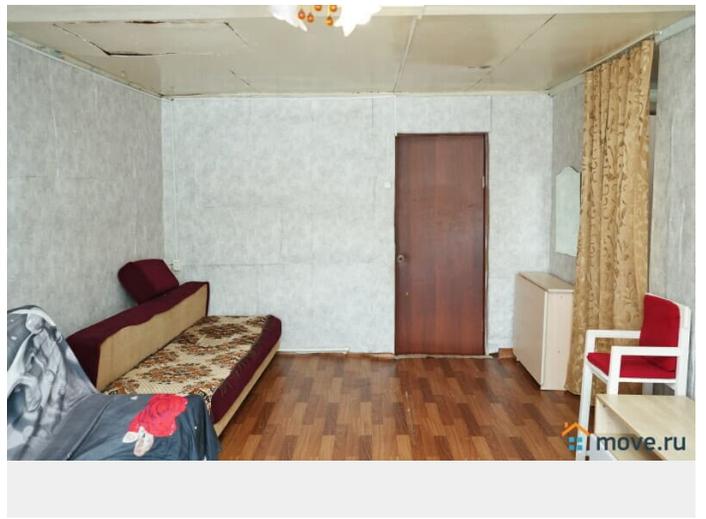
## Описание

Розы Люксембург 30, Нязепетровск  
Продается уютный и комфортабельный дом в живописном районе Рогатка, по улице Розы Люксембург 30 в городе Нязепетровске, Челябинской области. Общая площадь дома -



39,1 квадратных метров, на участке площадью 4 сотки. Сруб дома ровный. В дом проведен газ, установлен качественный газовый двухконтурный настенный котел. Есть разводка теплоносителя радиаторов отопления. Дом оснащен двойными стеклопакетами. Продается с мебелью и бытовой техникой, так что вы можете сразу заселиться и наслаждаться жизнью с минимальными затратами. В доме просторная прихожая, кухня, зал и смежная комната. Полы частично устланы линолеумом, и в подарок будущим владельцам останется газовая плита, холодильник и стиральная машина. На участке установлена новая баня, земля плодородная для выращивания овощей и цветов. Есть подпол для хранения заготовок и скважина с чистой водой. На участке растут малина и виктория. Рядом с домом находятся школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта. Дороги регулярно чистятся зимой, дружелюбные соседи и близость к природе создают комфортные условия для жизни. В непосредственной близости находятся городской пруд, пляж, спортивная база для активного отдыха. Недалеко находится лес, богатый грибами и ягодами, реки Куказар, знаменитые своими рыбацкими угодьями.









 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



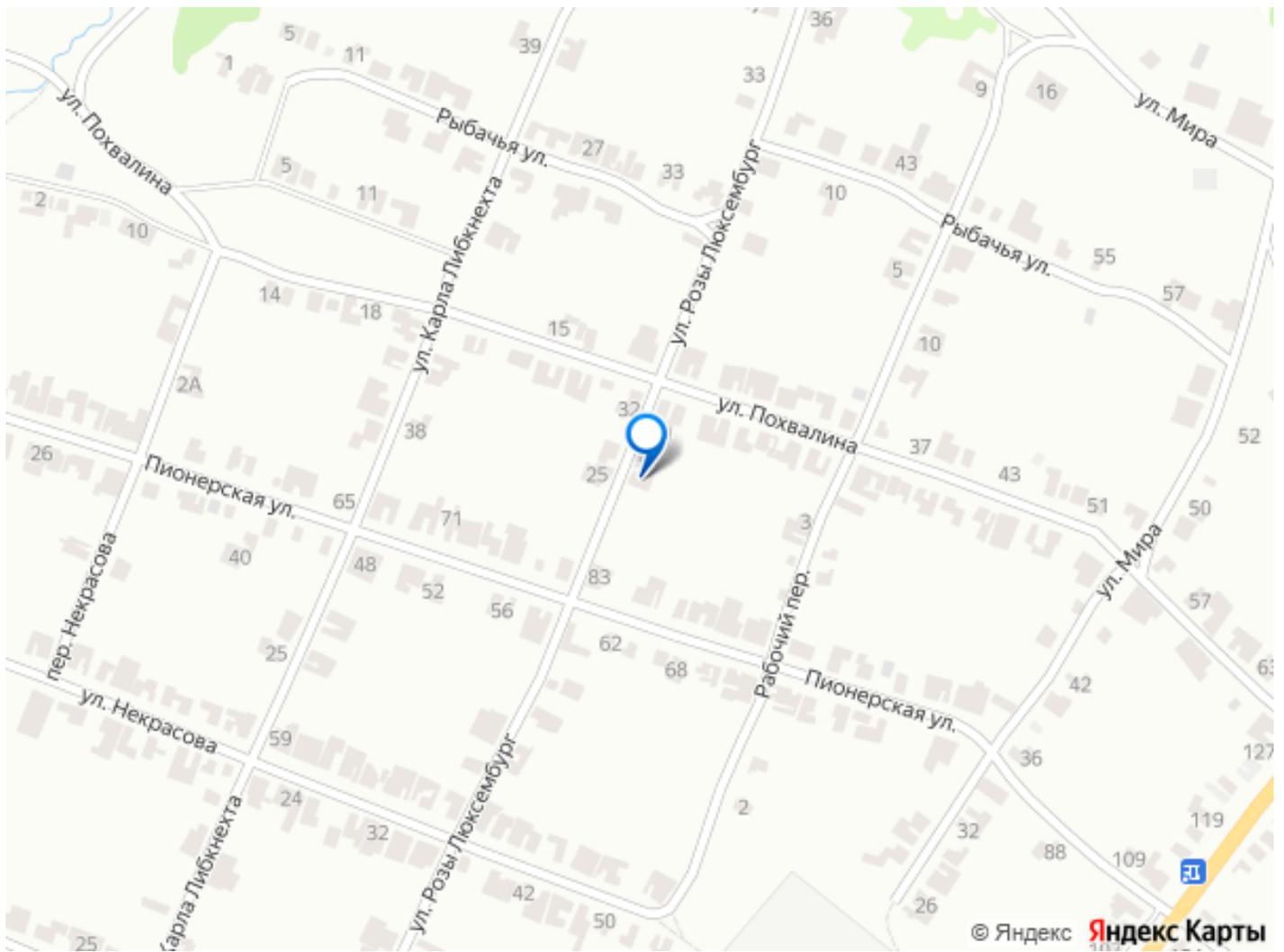
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России