

🕒 Создано: 18.02.2025 в 08:56

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 09:33

**Нязепетровск, улица Похвалина**

**300 000 ₽**

Нязепетровск, улица Похвалина

Улица

[улица Похвалина](#)

## Земельные участки

Площадь участка

7 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество

## Описание

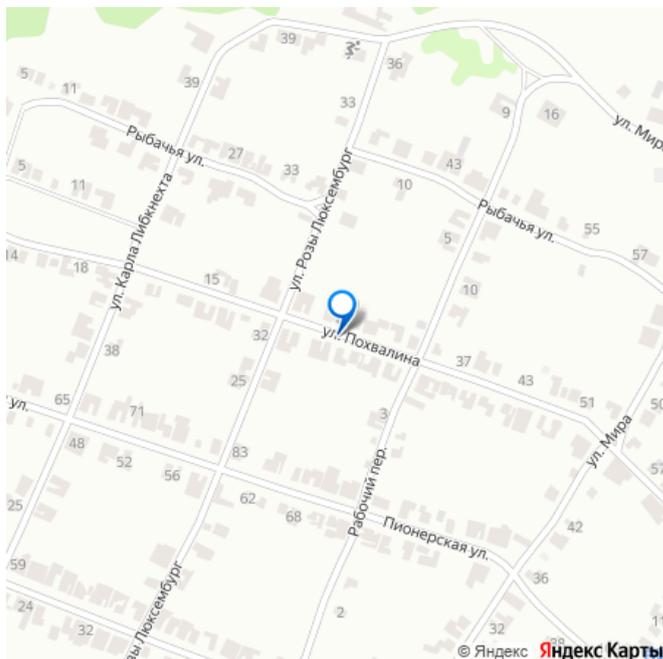
? Продается дом с земельным участком в живописном районе Рогатка, города Нязепетровск, Челябинская область! ??  
Описание объекта: Предлагаем вашему вниманию деревянный дом общей площадью 42 квадратных метра, расположенный на земельном участке площадью 7 соток. Этот дом станет отличным вариантом как для постоянного проживания, так и как дача для отдыха. ? Коммуникации: - Полностью оборудованная скважина — вода в доме! - Выгребная яма для комфортного проживания. - Газификация — стояк газа подведен, и вы можете подключиться к

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9272716159>

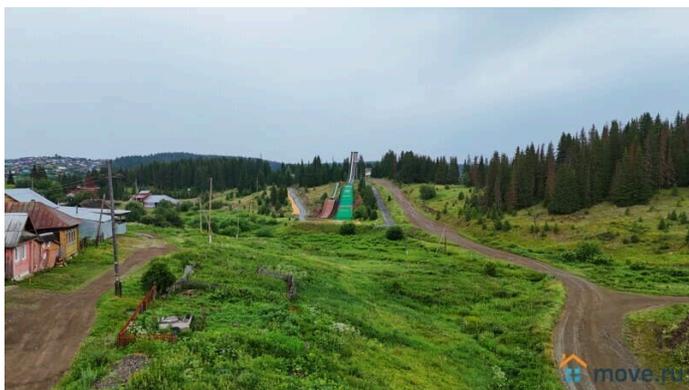
**Маслова Татьяна**

**79292746098**

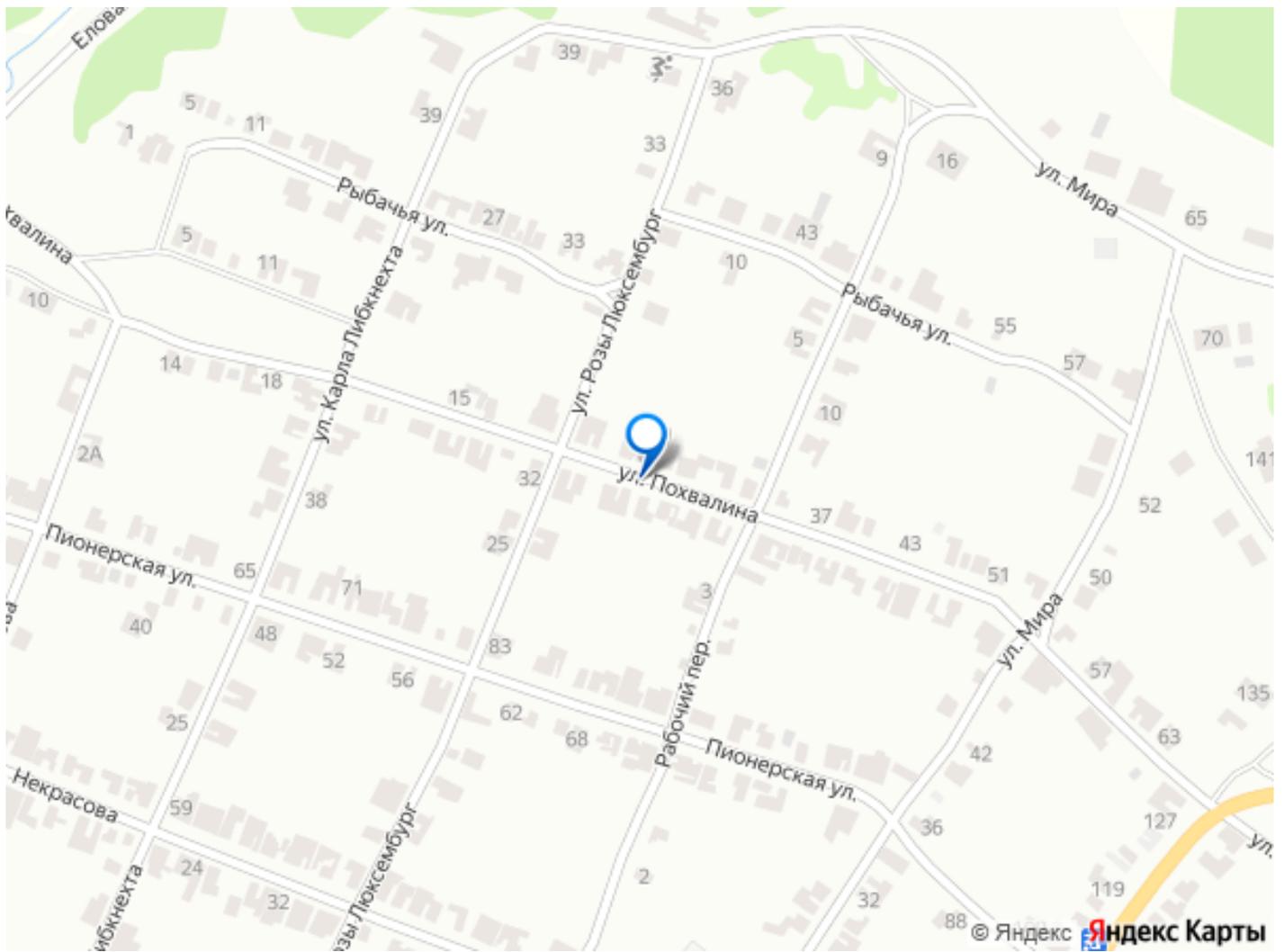
для заметок



газовому снабжению, так как улица уже газифицирована. ? Удобства: На территории участка имеется гараж, что обеспечит сохранность вашего автомобиля и возможность использования как дополнительного хозяйственного помещения. ? Близость к природе и инфраструктуре: Всего в нескольких минутах спокойной прогулки находится городской пруд — прекрасное место для рыбалки и отдыха на природе. Лыжная база неподалеку — идеальное место для активного зимнего отдыха. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта, что делает вашу жизнь максимально комфортной. ? Возможности для развития: Этот дом можно благоустроить, адаптируя под свои потребности или же построить новый уютный дом, осуществив все ваши задумки. ? Удобства в зимний период: Улица зимой регулярно чистится, что обеспечит вам комфортные условия проживания даже в самые холодные месяцы. Доброжелательные соседи создадут атмосферу уюта и дружелюбия.







Move.ru - вся недвижимость России