

Создано: 04.02.2026 в 14:39

Обновлено: 04.02.2026 в 14:39

Нязепетровск, улица Мира, д. 1

2 300 000 ₽

Нязепетровск, улица Мира, д. 1

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Описание

? 2-комнатная квартира в центре

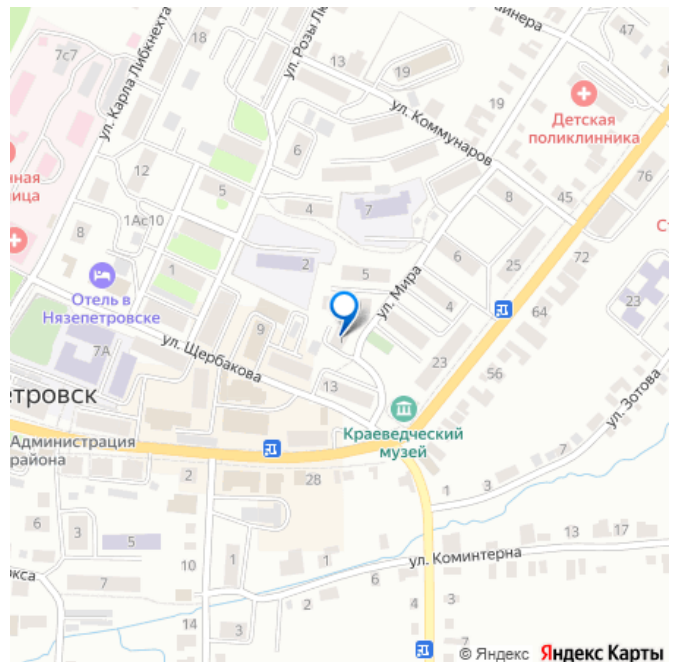
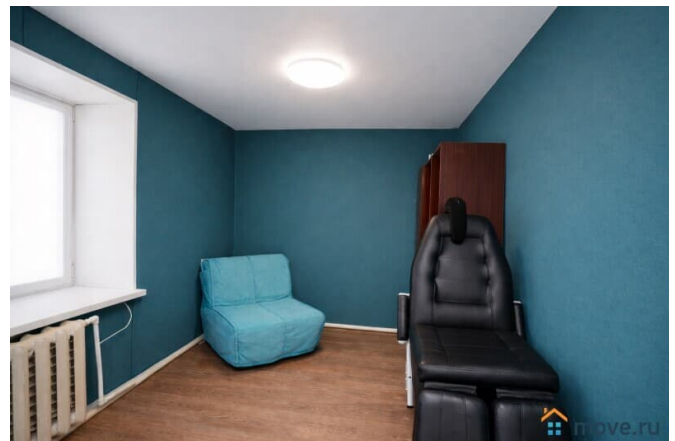
Нязепетровска — универсальный вариант для

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288764585>

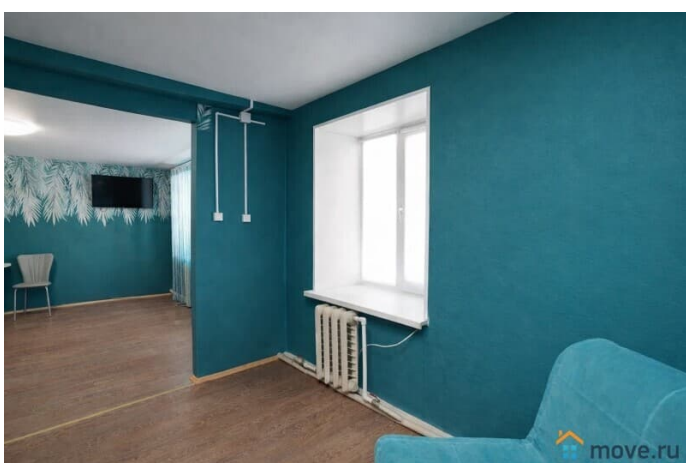
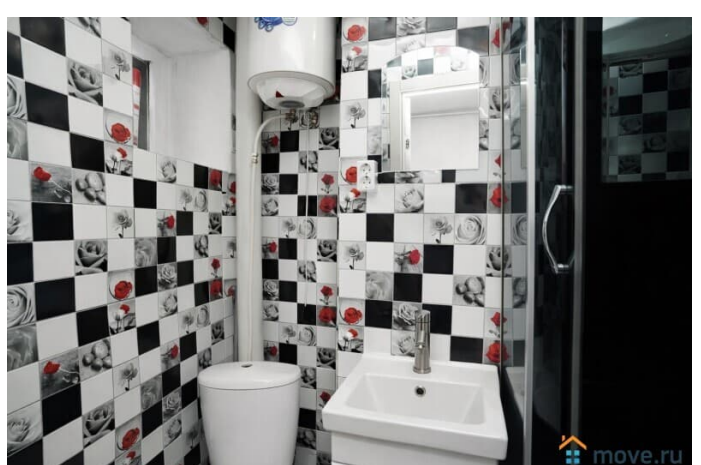
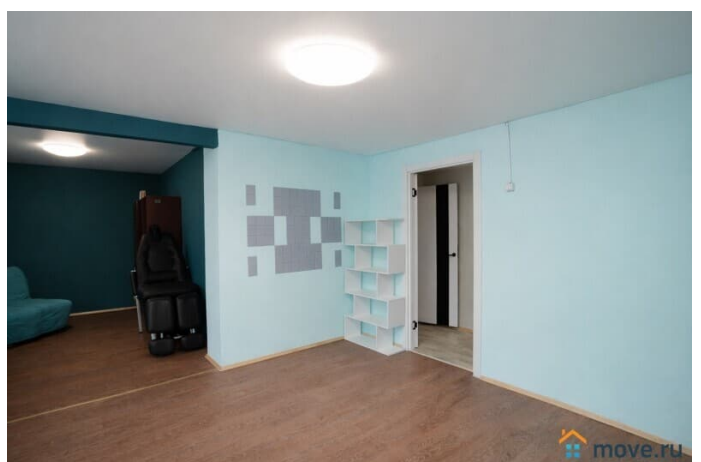
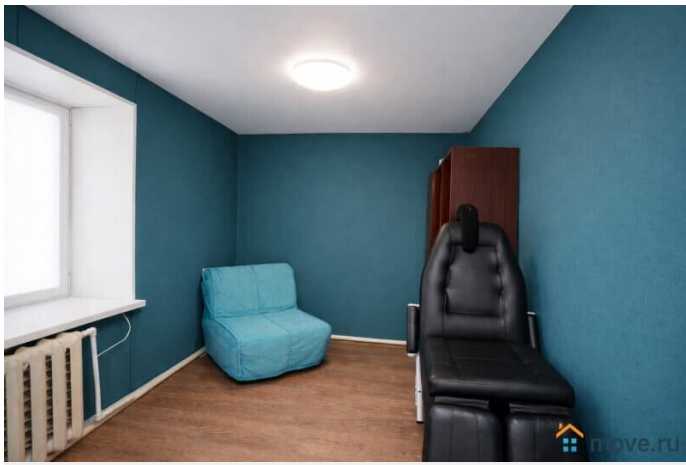
Маслова Татьяна

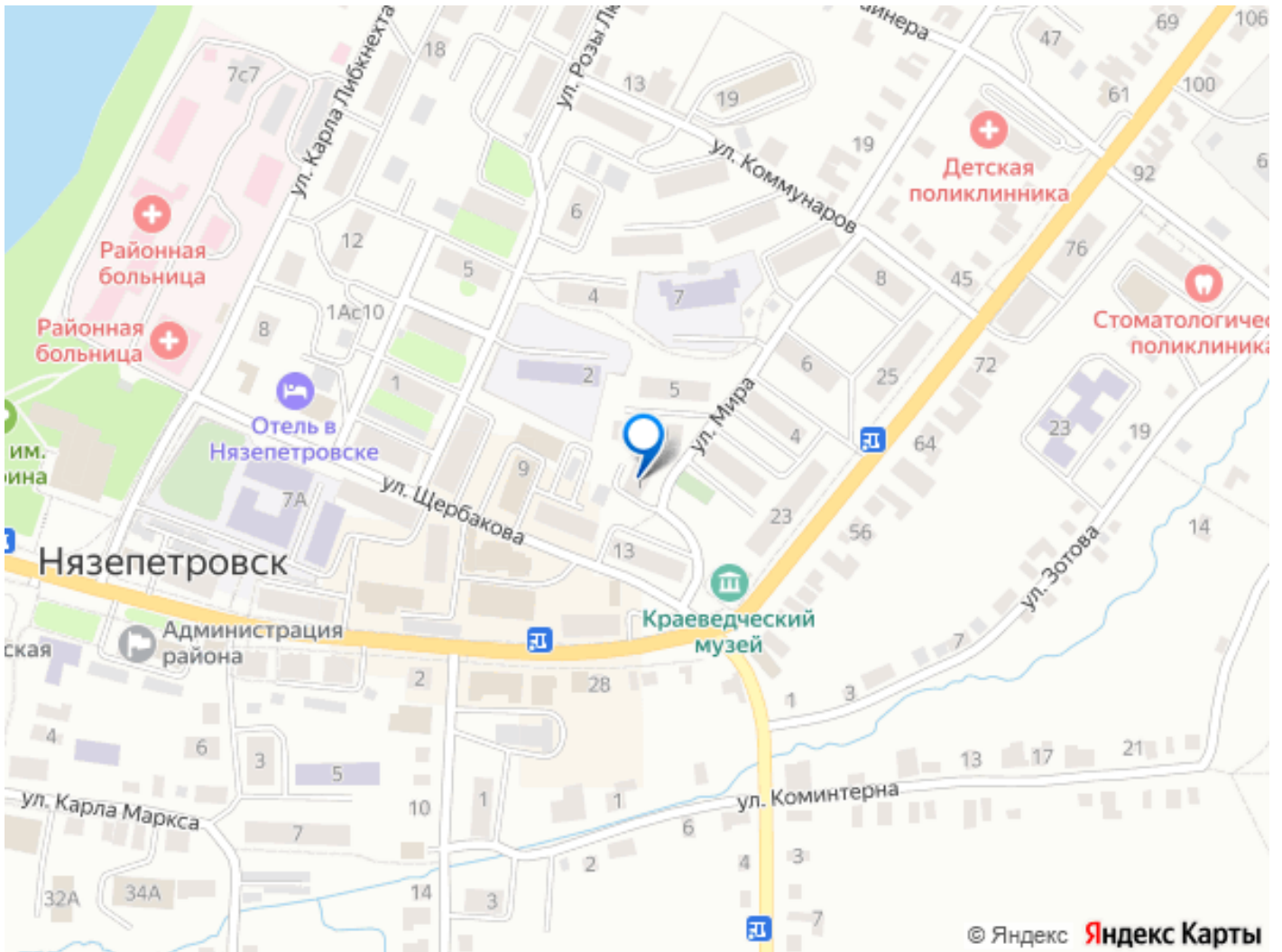
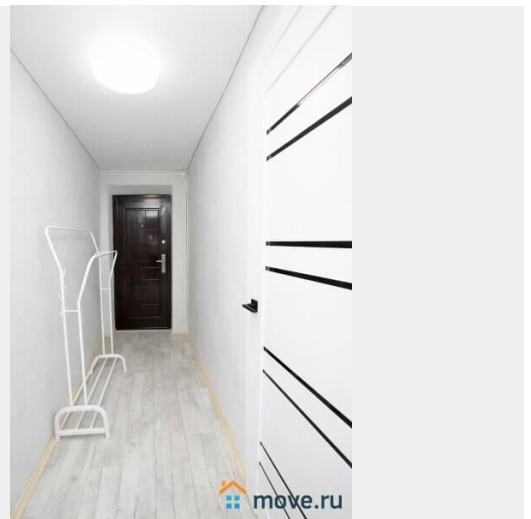
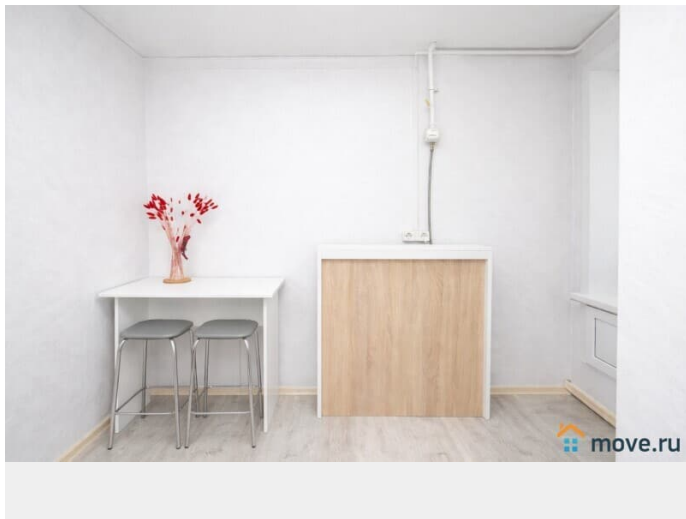
79292746098

для заметок



жизни, аренды или бизнеса ? Адрес: г. Нязепетровск, ул. Мира, 1 ? Цена: 2 300 000 ? ? Площадь: 37,5 м? Продаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме в центральном районе города. Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду или использования под коммерческую деятельность. ? ? Универсальный формат использования • Для личного проживания • Для сдачи в аренду (высокий спрос в центре) • Для офиса, салона, кабинета услуг, магазина • Есть возможность оборудовать отдельный вход под коммерцию ? ? Преимущества объекта • Центральный район — всё в шаговой доступности • Кирпичный дом — тёплый, надёжный, хорошая шумоизоляция • 2 смежные комнаты — удобно для семьи или перепланировки под бизнес • Ликвидный объект с инвестиционным потенциалом ? ? В квартире выполнен ремонт • Евроокна • Железная входная дверь • Новые межкомнатные двери • Выровнены стены • Свежий ремонт в санузле • Полностью заменена электропроводка • Подключён газ ? ? Дополнительно • Подпол • Хозяйственное помещение • Квартира чистая, аккуратная — можно заехать и жить без вложений ? ? Почему выгодно купить ? Универсальный объект: жильё + аренда + бизнес ? Центр города — высокая ликвидность и стабильный спрос ? Готовый ремонт — быстрый заезд или запуск бизнеса ? Подходит под ипотеку, маткапитал и любые формы расчёта





Move.ru - вся недвижимость России