

Создано: 04.02.2026 в 14:39

Обновлено: 06.04.2026 в 11:18

**Нязепетровск, улица Мира, д. 1**

**2 200 000 ₪**

Нязепетровск, улица Мира, д. 1

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

## Описание

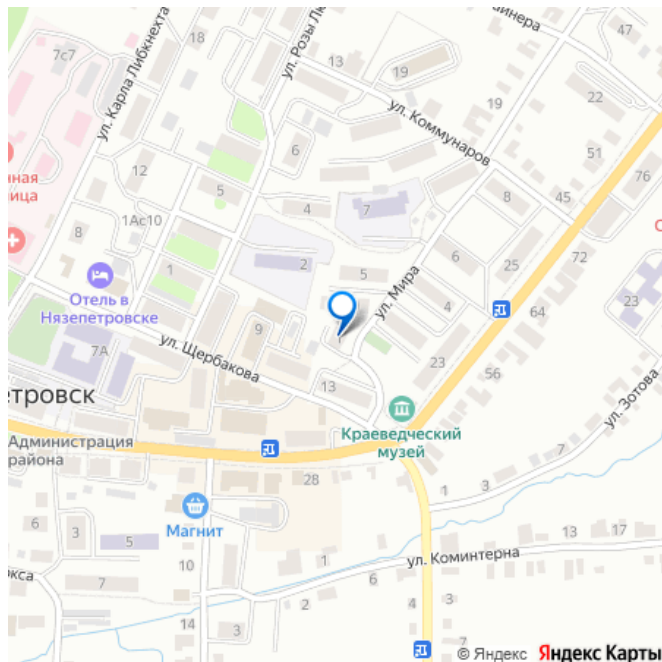
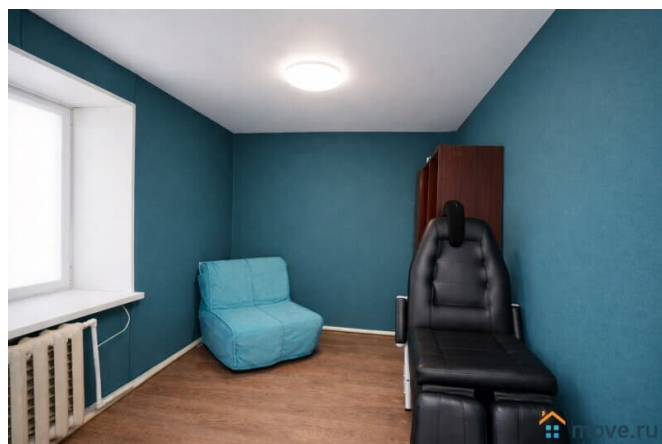
? 2-комнатная квартира в центре  
Нязепетровска — универсальный вариант для

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288764585>

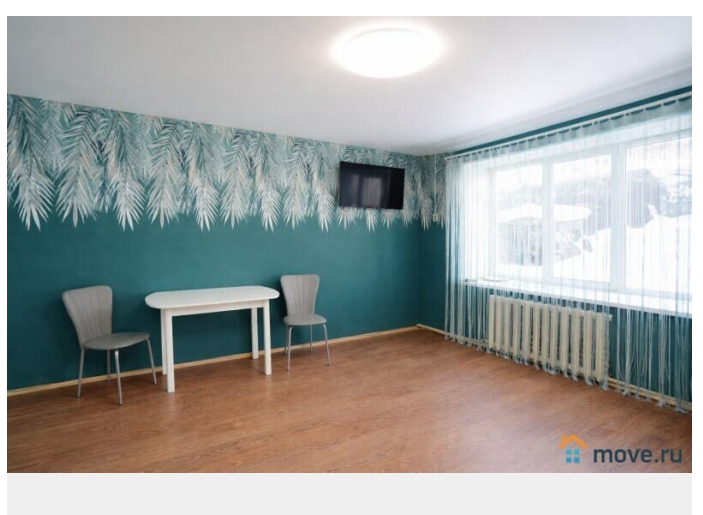
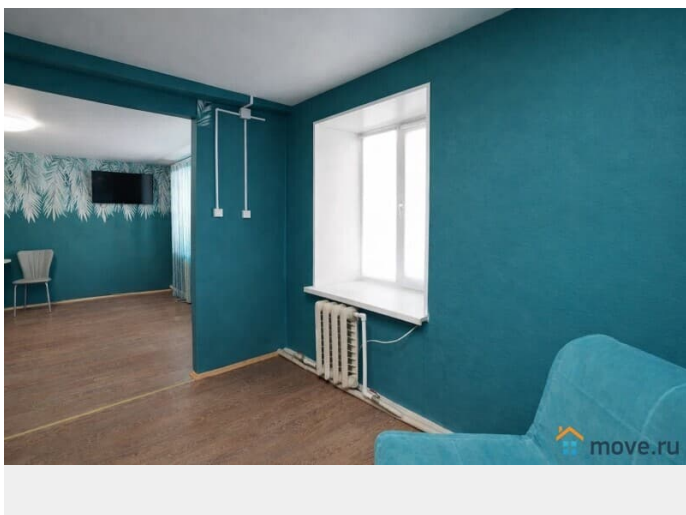
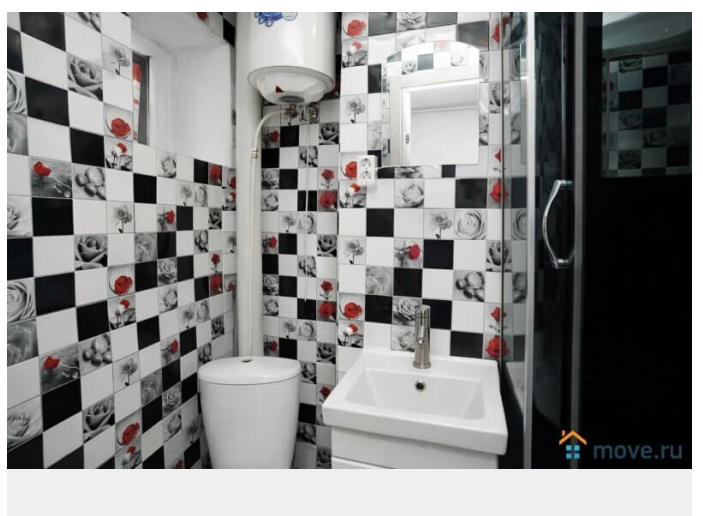
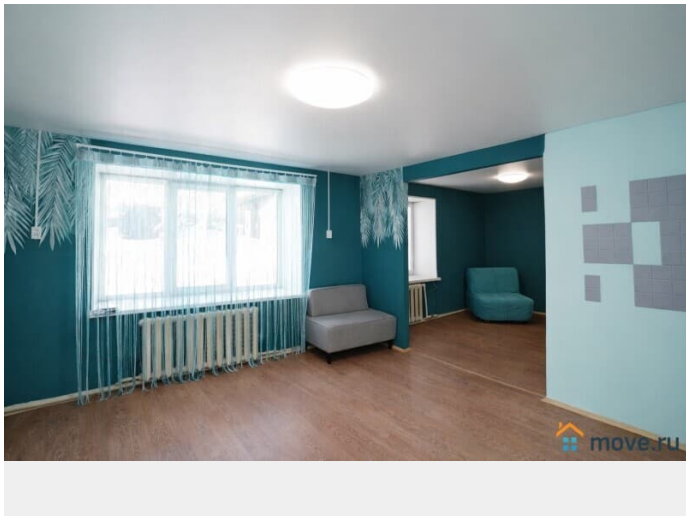
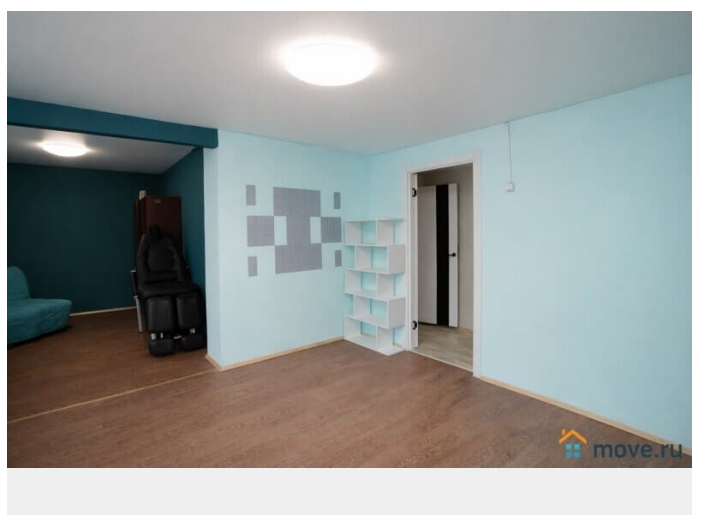
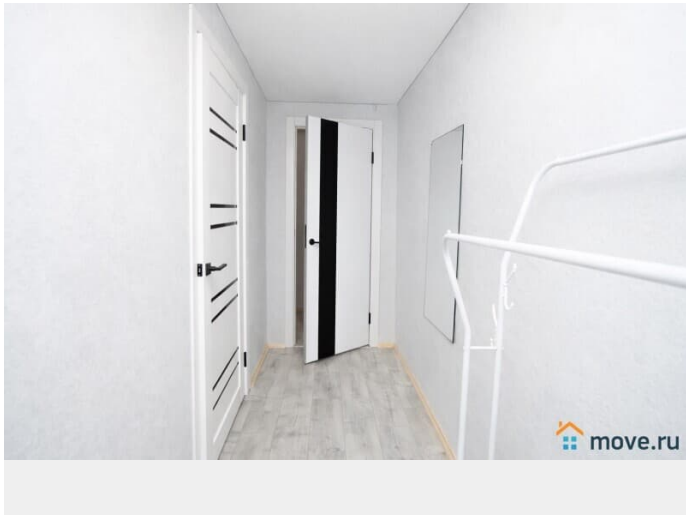
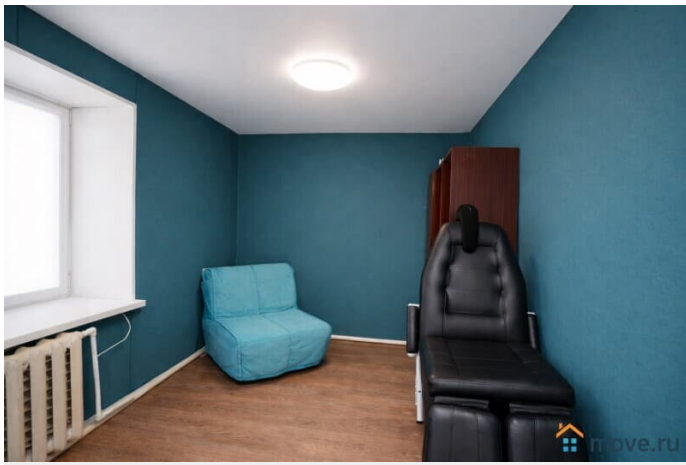
**Маслова Татьяна**

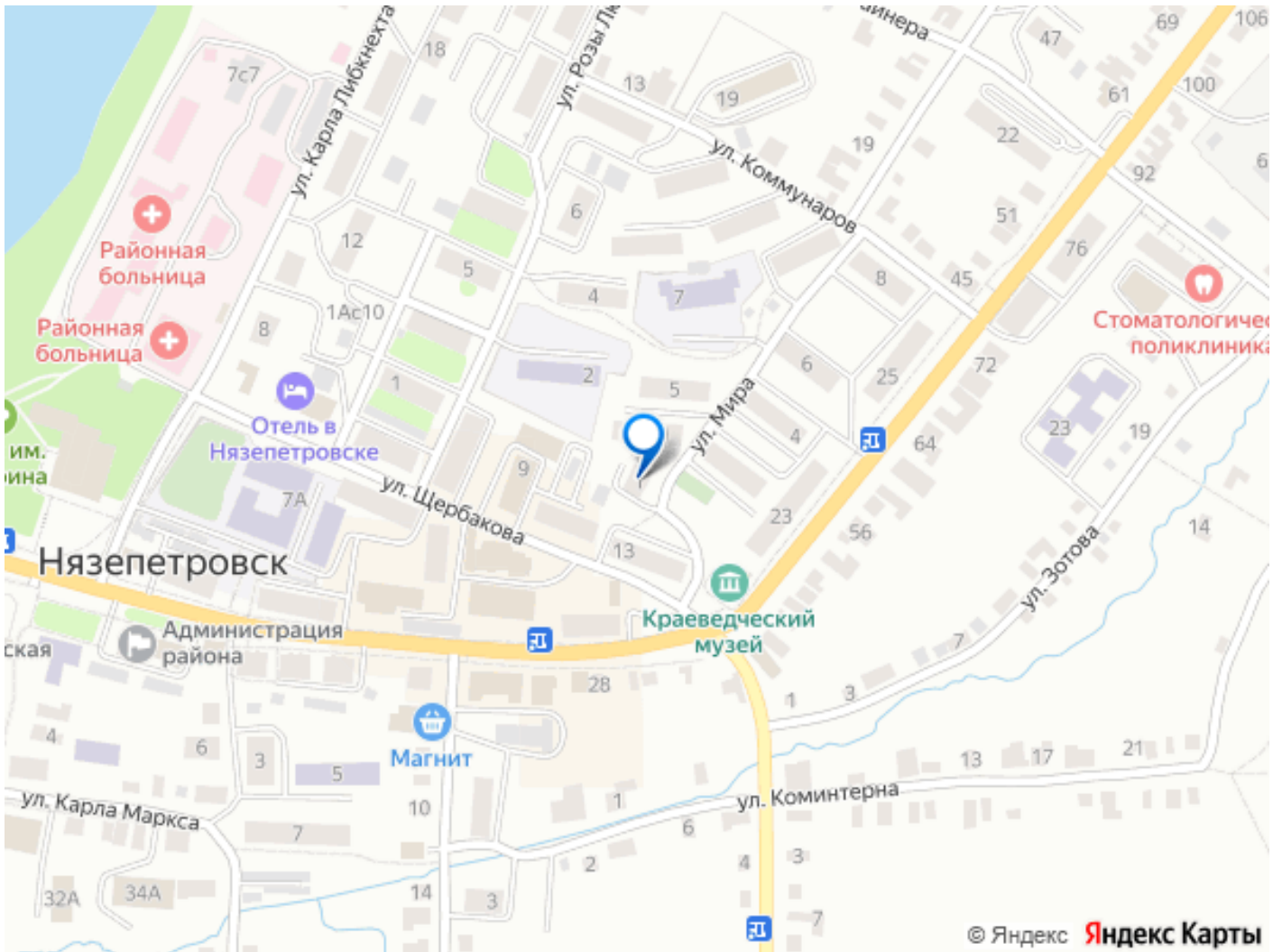
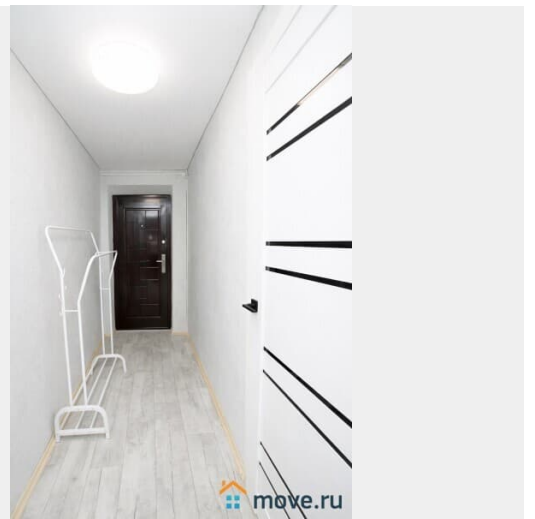
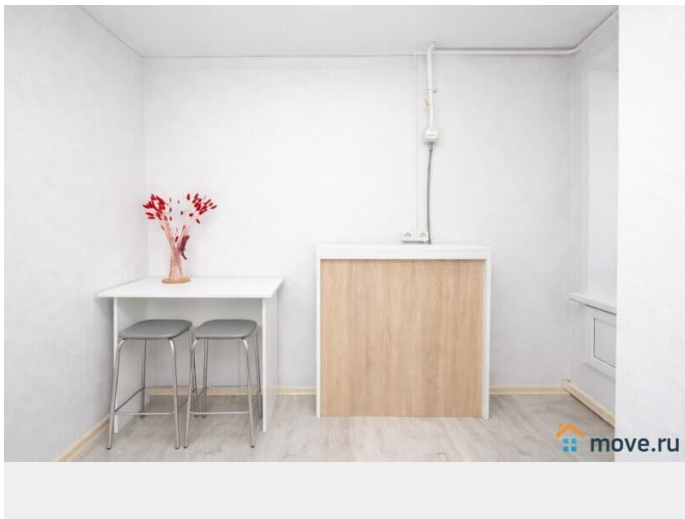
**79292746098**

для заметок



жизни, аренды или бизнеса ? Адрес: г. Нязепетровск, ул. Мира, 1 ? Цена: 2 200 000 ?  
? Площадь: 37,5 м? Продаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме в центральном районе города. Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду или использования под коммерческую деятельность. ? ?  
Универсальный формат использования • Для личного проживания • Для сдачи в аренду (высокий спрос в центре) • Для офиса, салона, кабинета услуг, магазина • Есть возможность оборудовать отдельный вход под коммерцию ? ?  
Преимущества объекта • Центральный район — всё в шаговой доступности • Кирпичный дом — тёплый, надёжный, хорошая шумоизоляция • 2 смежные комнаты — удобно для семьи или перепланировки под бизнес • Ликвидный объект с инвестиционным потенциалом ? ?  
В квартире выполнен ремонт • Евроокна • Железная входная дверь • Новые межкомнатные двери • Выровнены стены • Свежий ремонт в санузле • Полностью заменена электропроводка • Подключён газ ?  
? Дополнительно • Подпол • Хозяйственное помещение • Квартира чистая, аккуратная — можно заехать и жить без вложений ? ?  
Почему выгодно купить ? Универсальный объект: жильё + аренда + бизнес ? Центр города — высокая ликвидность и стабильный спрос ? Готовый ремонт — быстрый заезд или запуск бизнеса ? Подходит под ипотеку, маткапитал и любые формы расчёта





Move.ru - вся недвижимость России