

**Маслова Татьяна**

**79292746098**

**Нязепетровск, улица Крушина**

**350 000 ₽**

Нязепетровск, улица Крушина

Улица

[улица Крушина](#)

## Дом

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

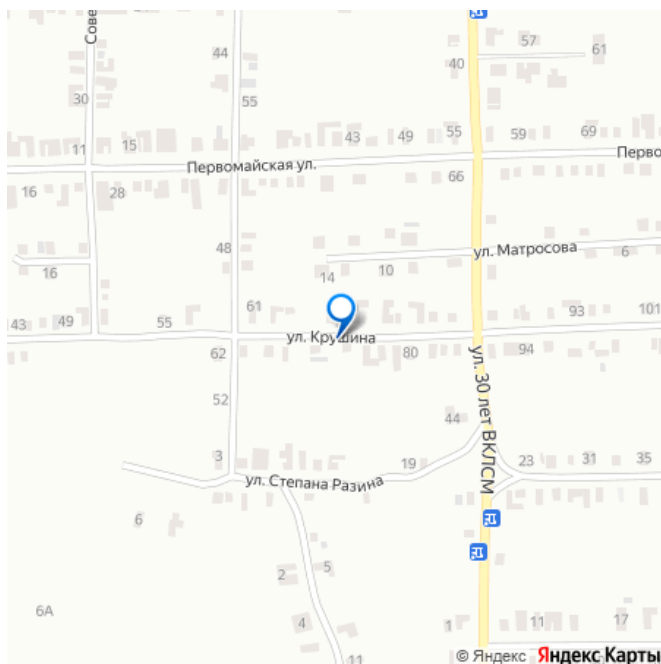
Деревянное

баня/сауна, отопление, водопровод, электричество

## Описание

? Ваш уютный уголок в Нязепетровске ждет вас! ? Представляем вашему вниманию дом на улице Крушина, в живописном районе Гамаюны города Нязепетровска. Идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и комфорт загородной жизни, но не хочет

для заметок



отказываться от удобств городской инфраструктуры. ? О доме: • Простор и свет: Вас встретит одна большая, светлая комната.

- Современный комфорт: Установлены качественные стеклопакеты, обеспечивающие тепло и тишину. •

Готовность к газу: Улица газифицирована, а к дому уже выведен стояк – возможность подключения к газовому отоплению открыта!

- Тепло и уют: В доме предусмотрено печное отопление, создающее неповторимую атмосферу домашнего очага. • Свежий ремонт: Стены обшиты гипсокартоном, проведен ремонт – заезжайте и живите! •

Надежность: Фундамент перезалит, стойки дома заменены – дом крепкий и надежный. ?

Участок и прилегающая территория: •

Просторный двор: Частично крытый двор – идеальное место для отдыха и встреч с друзьями. • Практичность: Имеются подсобные хозяйственные помещения для хранения всего необходимого. • Собственная баня: На участке расположена отличная баня на фундаменте – наслаждайтесь банными процедурами в любое время! • Сад мечты: Плодородная почва и уже растущие вишня, черная и красная смородина, ирга и малина порадуют вас урожаем. Отлично подойдет для выращивания любимых овощей и цветов.

- Летний комфорт: Есть летний водопровод для полива и летних нужд. • Удобная веранда: Крытая веранда – прекрасное место для утреннего кофе или вечернего чаепития.

? Расположение: • Все рядом: Школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта – всё в шаговой доступности! •

Ухоженная улица: Зимой улица регулярно чистится, а доброжелательные соседи создают приятную атмосферу.

Характеристики: • Площадь участка: 7.5 соток • Общая площадь дома: 19.9 кв.м.







