

Создано: 12.02.2025 в 09:17

Обновлено: 09.02.2026 в 10:04

Нязепетровск, улица Железнодорожная

550 000 ₽

Нязепетровск, улица Железнодорожная

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Дом

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

28 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

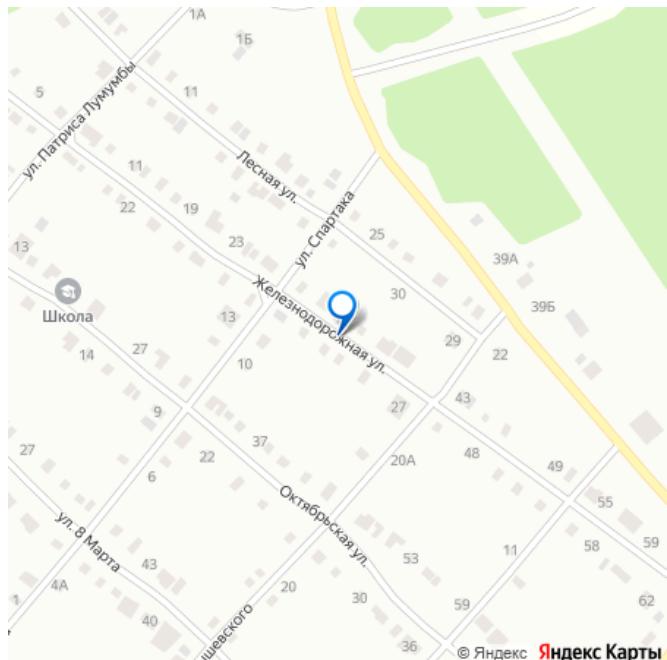
Строение

Деревянное

баня/сауна, отопление, водопровод, электричество

Описание

? Продажа уютного дома в Нязепетровске, ул. Железнодорожная? Предлагаем вашему вниманию замечательный дом в живописном районе ЖД вокзала города Нязепетровска Челябинской области. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, природу и



<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9272271>
507

Маслова Татьяна

79292746098

для заметок

удобство городской жизни! Общая площадь: 28 кв.м Участок: 8 соток Стоимость: 850 000? Что вас ждет: - Просторная кухня-гостиная — идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. - Изолированная комната — уединение и комфорт в вашем новом доме.

- Печное отопление для настоящего уюта в холодное время года. - Высокие потолки — создают ощущение пространства и легкости.

-Частично установлены натяжные потолки с точечным освещением. - Качественные двойные стеклопакеты с москитными сетками — тепло и комфорт в любое время года. - Полы устланы линолеумом. - Частично меблированный дом, что позволит вам сразу заехать и начать жизнь с минимальными затратами. Кухонный гарнитур, электрическая плита и стиральная машина остаются в подарок будущим владельцам.

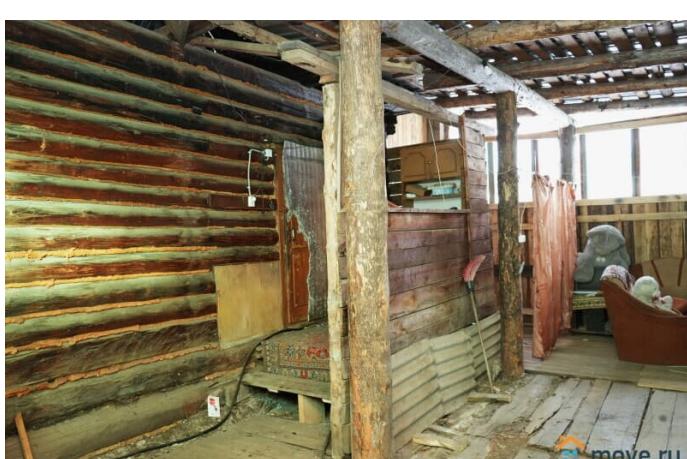
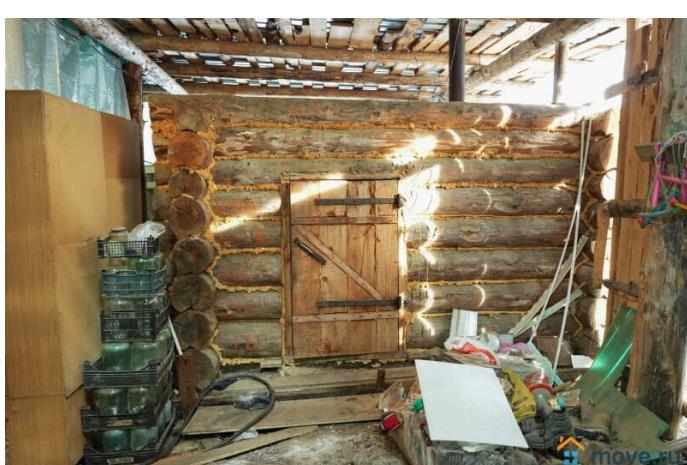
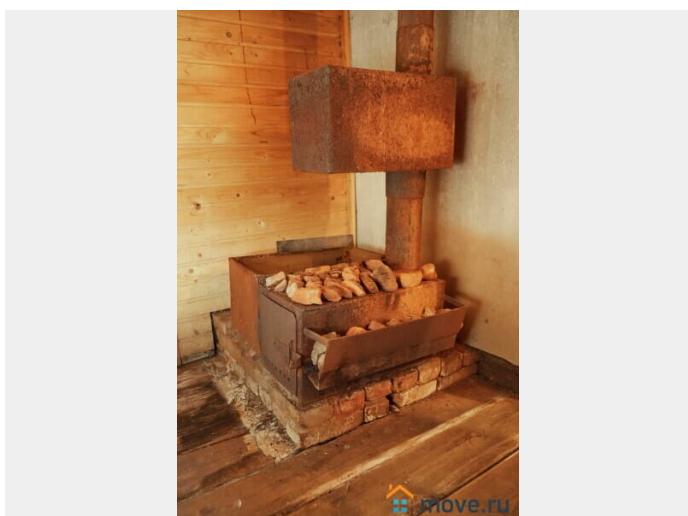
Удобства на участке: - Скважина с питьевой водой, полностью оборудованная. - Подпол для хранения продуктов и заготовок на зиму.

- Водонагревательный бак, который обеспечит вас горячей водой. - Газификация улицы с возможностью подключения к газовому снабжению. - Новая баня на участке — для полноценного отдыха. - Двор крытый новым профнастилом, имеются подсобные хозяйствственные помещения. Остаётся небольшой запас дров. - Перед домом палисадник. - Плодородная почва, идеально подходящая для выращивания овощей и цветов. - На участке растут крыжовник, смородина, вишня, слива и виктория. Рядом лес с грибами и ягодами, идеален для прогулок и сбора урожая. Улица регулярно чистится зимой, соседи дружелюбные. В шаговой доступности находятся: школа, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта. Природа вокруг: реки Куказар и Уфа, известные своими

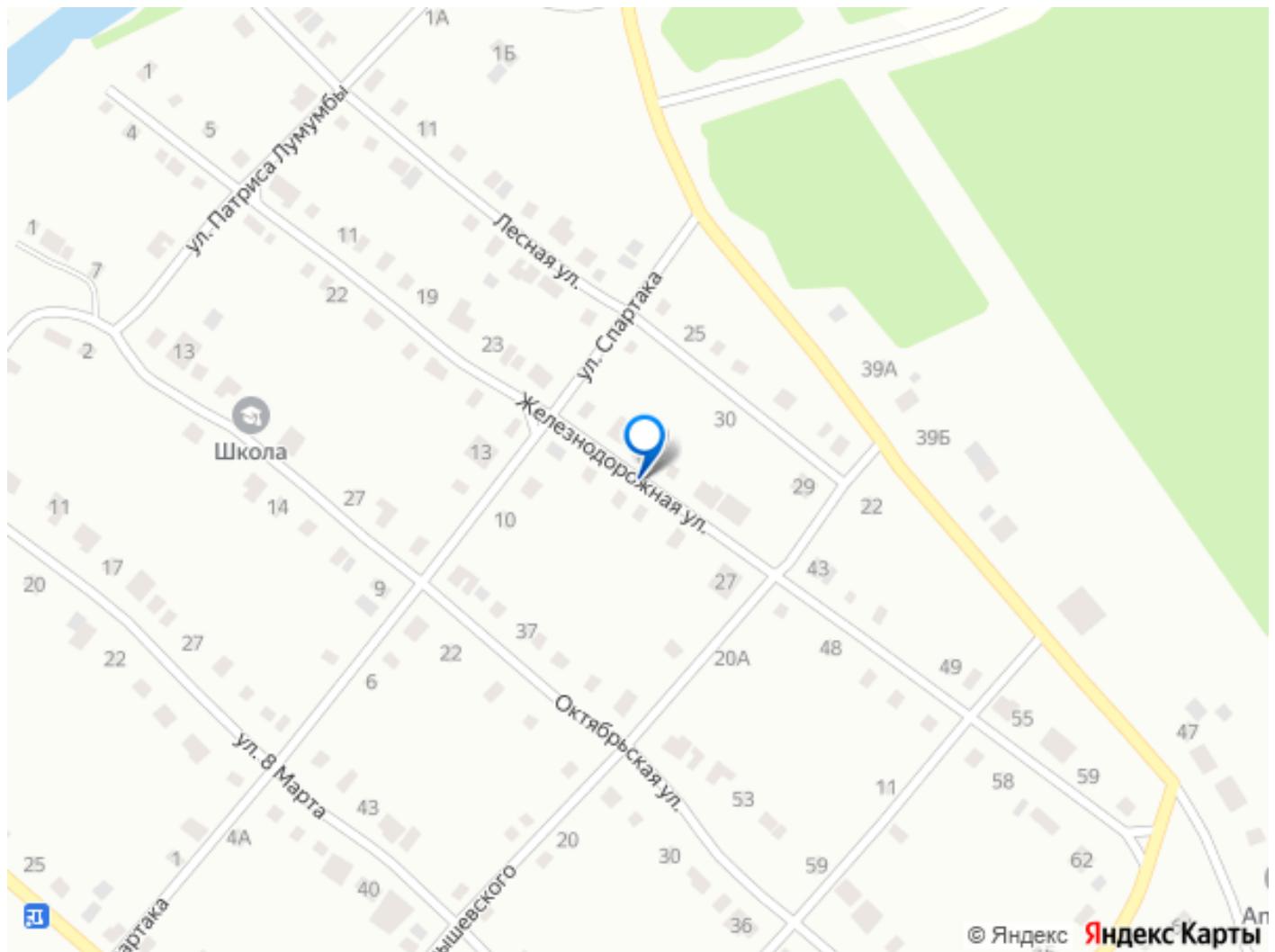
рыбацкими угодьями, а также близость к водохранилищу Нязепетровска — отличное место для активного отдыха!











Move.ru - вся недвижимость России