

🕒 Создано: 08.05.2025 в 18:51

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 11:38

Магнитогорск, улица Герцена, д. 2/1

3 600 000 ₽

Магнитогорск, улица Герцена, д. 2/1

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

49.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

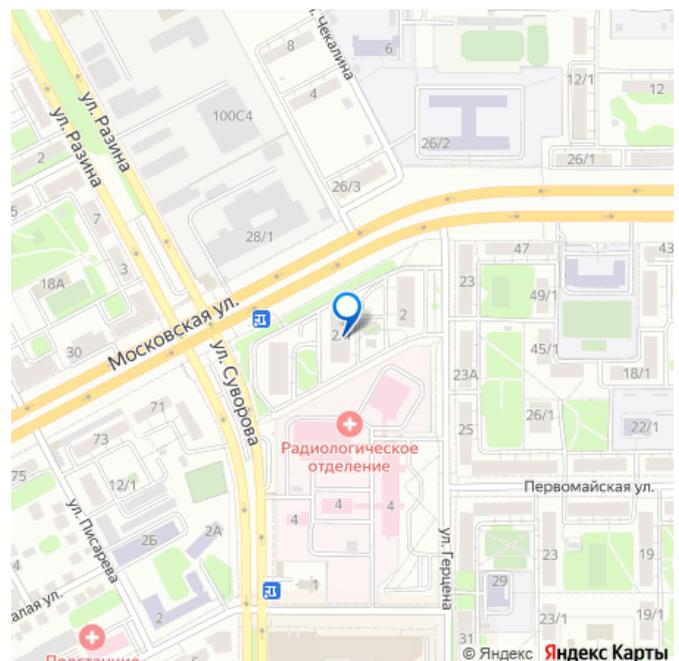
балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9278723443>

Татьяна

79085856758

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира

49,5 м² на Герцена 2/1! Застройщик ЖИФ

«КЛЮЧ». Отличное предложение в районе с полностью развитой инфраструктурой!

Идеальный вариант для комфортной жизни.

Характеристики: Адрес: г. Магнитогорск, ул.

Герцена, 2/1. Общая площадь: 49,5 кв.м.

Просторная кухня: 9 кв.м. Этаж: 9/10

(прекрасный вид, минимум шума). Натяжные

потолки, линолеум, качественные

межкомнатные двери. Раздельный санузел.

Все окна — пластиковые стеклопакеты.

Балкон застеклен. Новая, надежная входная

дверь "Гефест". Локация — мечта: Дом

расположен в самом удобном месте. Рядом

вся необходимая инфраструктура в шаговой

доступности: Транспортная развязка в любую

часть города (остановки рядом). Детский сад

и школа. ТК «Альфа-Центр» и кинотеатр Sky

Cinema. Медицинские центры. Спокойный,

тихий квартал. Чистый подъезд, ухоженный

двор, детская площадка и просторная

парковка. Хорошие соседи. Условия сделки:

Юридически чистая: Объект прошел

проверку, без долгов и обременений.
Подходит под ипотеку (помогу с оформлением). Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите отличный вариант!

