

Создано: 15.12.2025 в 21:53

Обновлено: 13.04.2026 в 14:52

**Магнитогорск, улица Ботаническая, д.  
24а**

**7 000 000 ₹**

Магнитогорск, улица Ботаническая, д. 24а

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Дом

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ

## Описание

Продам компактные, бюджетные, готовые к  
заселению полдома в пос. Приуральском.  
85м2, сейчас это кухня-гостиная и одна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287407751>

**Николай**

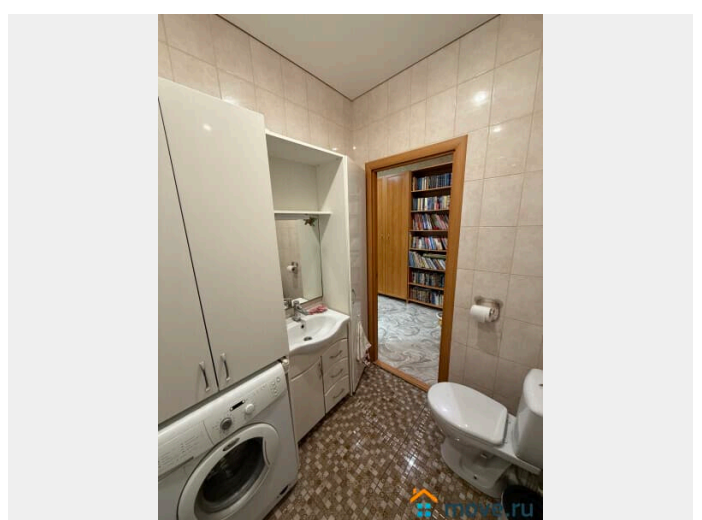
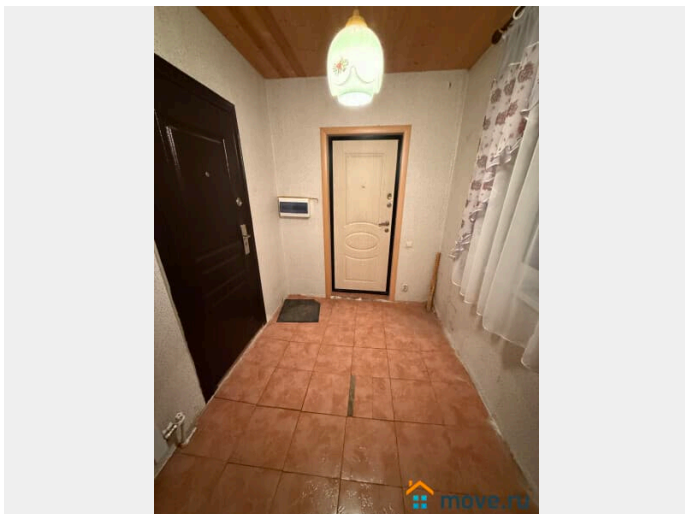
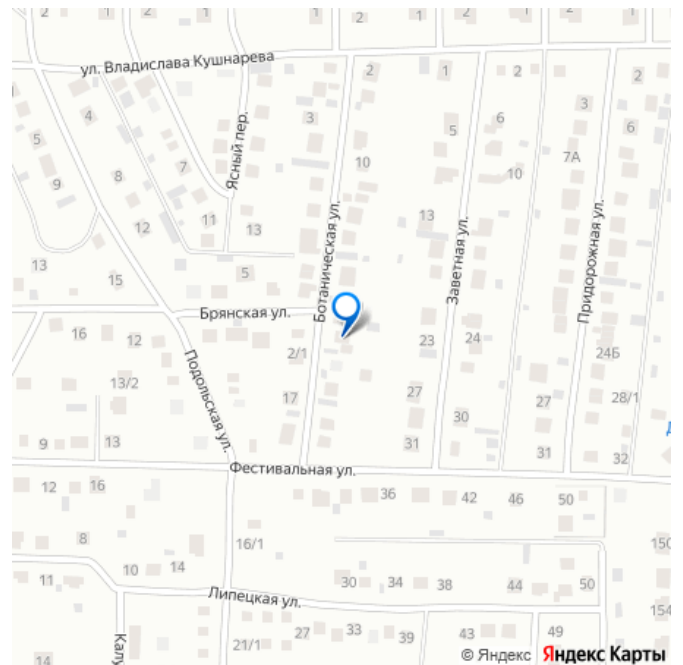
**79028932272**

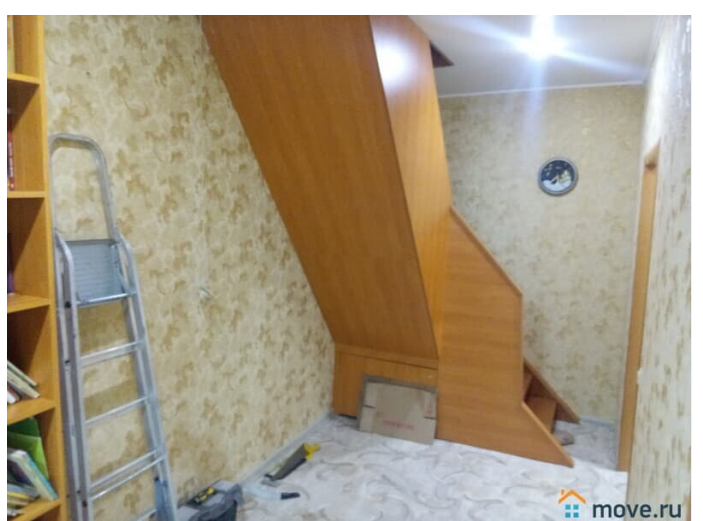
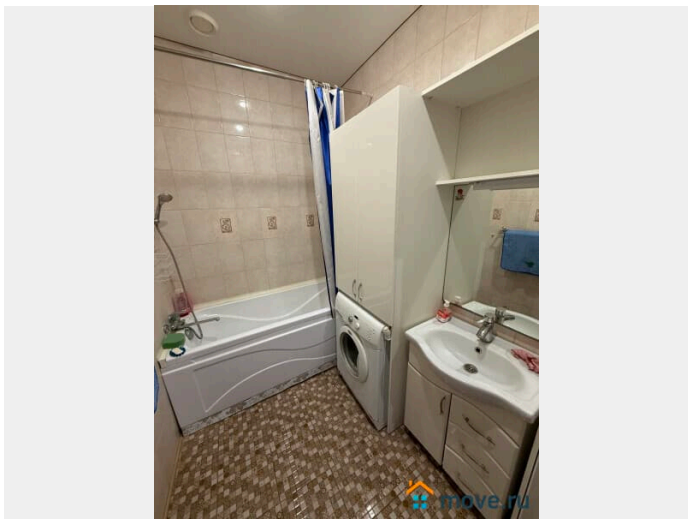
для заметок

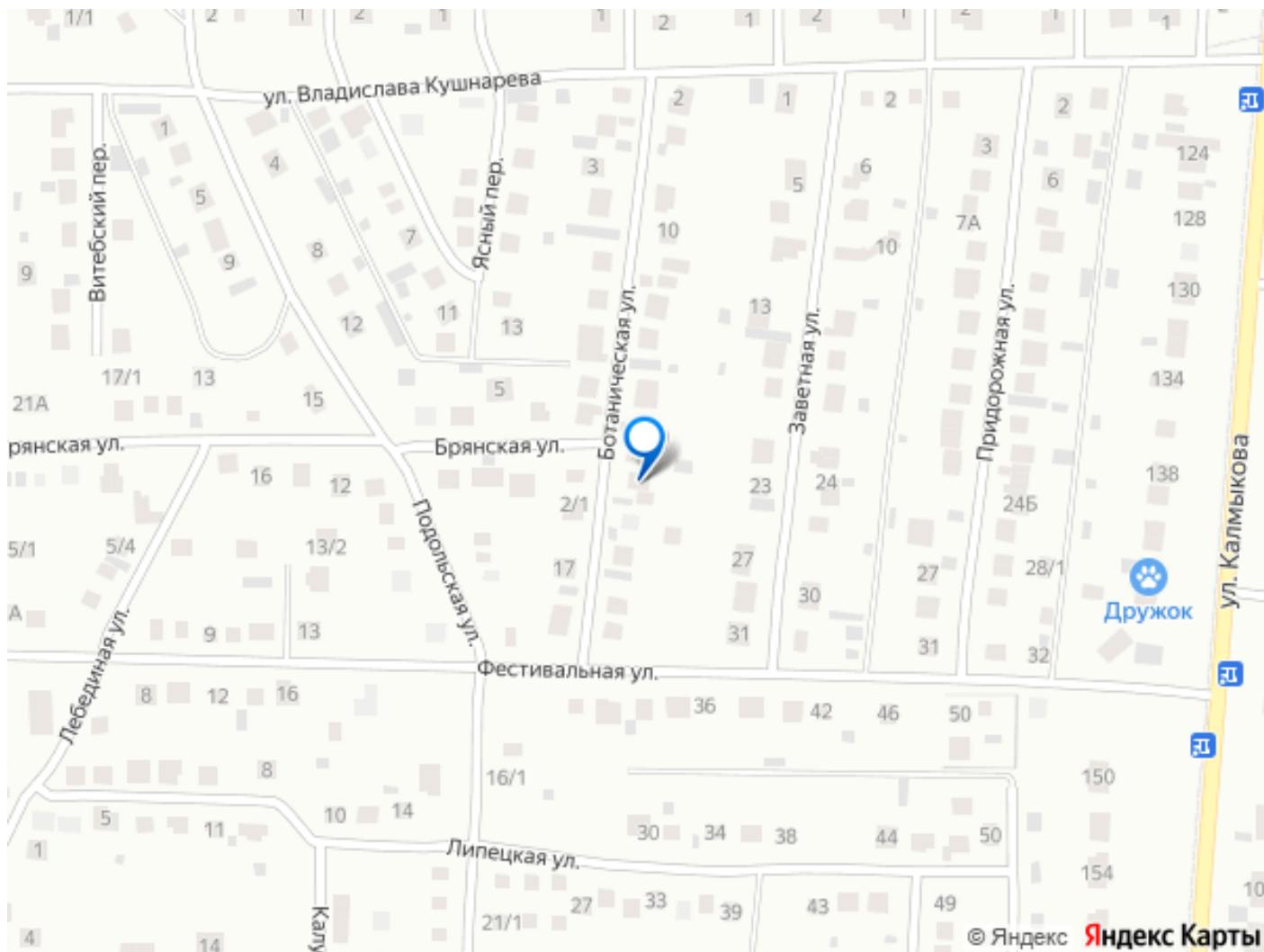


спальня на 1-м этаже, 2-й этаж (мансардный) требует доделки. 3 сотки земли, хороший дворик на 2 парковочных места, асфальтированная стоянка на 2 парковочных места у забора. Все коммуникации подключены и функционируют исправно: канализация, газ, электроэнергия, скважина на глубину 60м с питьевой водой.

Транспортная доступность 100% (езде по пути к дому асфальт), по ул. Калмыкова проходят несколько маршрутов общественного транспорта. Ремонту около 10-ти лет, в некоторых местах требуется обновление отделки. Все перегородки в доме легкие, Вы можете распланировать помещения по своему усмотрению. Объект подходит под любые формы расчёта, ипотеку (семейную, ITшную), подходит под программу для сотрудников ММК (компенсация 50% ипотечного платежа). Фактически, имея 2-3к квартиру в городе, Вы можете без лишних затрат, с привлечением сравнительно небольшого ипотечного кредита, реализовать свою мечту о доме, о жизни на земле, вдали от городского шума и суеты. Звоните! Торг. Ипотека возможна.







Move.ru - вся недвижимость России