

Создано: 28.06.2025 в 14:09

Обновлено: 24.11.2025 в 08:13

**Магнитогорск, проспект Карла Маркса, д. 143/3**

**4 400 000 ₽**

Магнитогорск, проспект Карла Маркса, д. 143/3

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

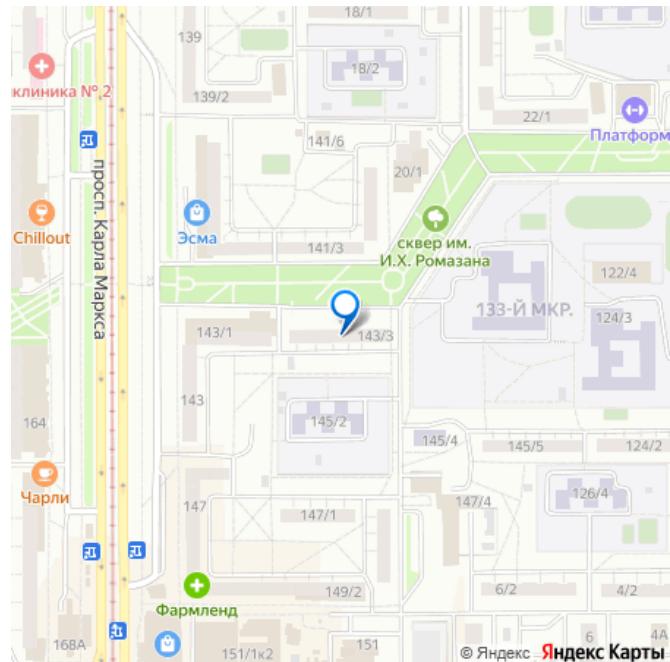
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9281955>

318

Марина

**79826272984**

для заметок

смежные

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1977 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет

## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 62.8 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного панельного дома (окна высоко), расположенного по адресу: город Магнитогорск, 133-й микрорайон, проспект Карла Маркса, дом 143/3. \*Жилая площадь составляет комфортные 47 квадратных метров, кухня занимает 6 квадратных метров  
\* Планировка брежневская \* Квартира с полусмежным расположением комнат, частично требует ремонта \* Санузел раздельный \* Имеется отдельная кладовка. \* Окна квартиры выходят на две стороны. \* Перепланировок не было. \* Очень теплая и светлая. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие рядом детского сада Центра 147, школы 28 и лицея 19 В шаговой доступности расположен супермаркет Пятёрочка и Магнит Также недалеко расположены кафе и рестораны, такие как Грильяж \* Два взрослых собственника \* Обременений и долгов нет \* В

собственности более 30 лет \* Рассмотрим все виды расчетов : ипотека, наличка и сертификаты \* Просьба агентам по недвижимости свои услуги не предлагать

