

Костыли

17 000 ₽

Костыли

Земельные участки

Площадь участка

2040 соток

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

Описание

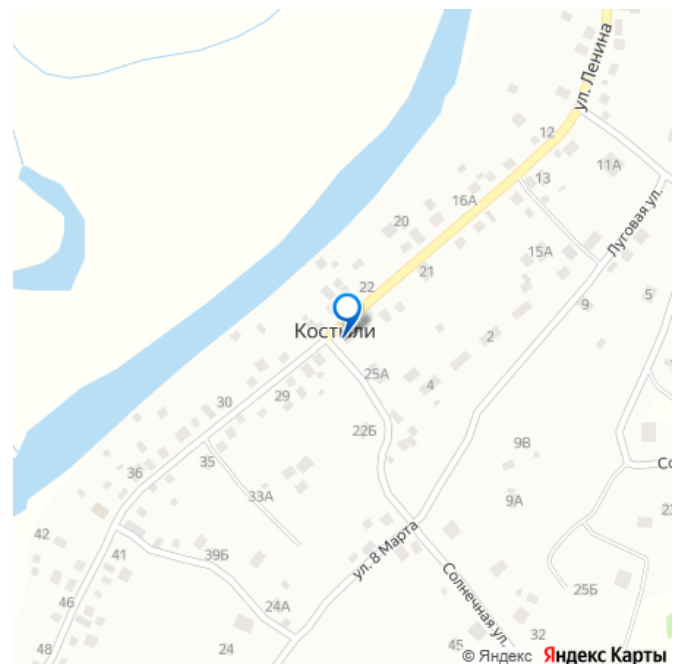
АРЕНДА: Сдам в долгосрочную аренду земельный участок общей площадью 20,4 Га, состоящий из 4 участков по 5,1 Га каждый. Категория - земли сельскохозяйственного назначения, для - сельскохозяйственного использования. Виды разрешенного использования: • Растениеводство (код 1.2 - 1.6) Производство зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных, овощных, плодово-ягодных культур; • Садоводство (код 1.5); • Ведение ЛПХ на полевых участках (код 1.16); • Питомники (код 1.17); • Сенокошение (код 1.19). Участок ровный, примыкает к границе д.Костыли (между с.Кременкуль - Б.Харлуши). Вдоль всего участка проходит асфальтированная дорога, для удобного

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/6907276564>

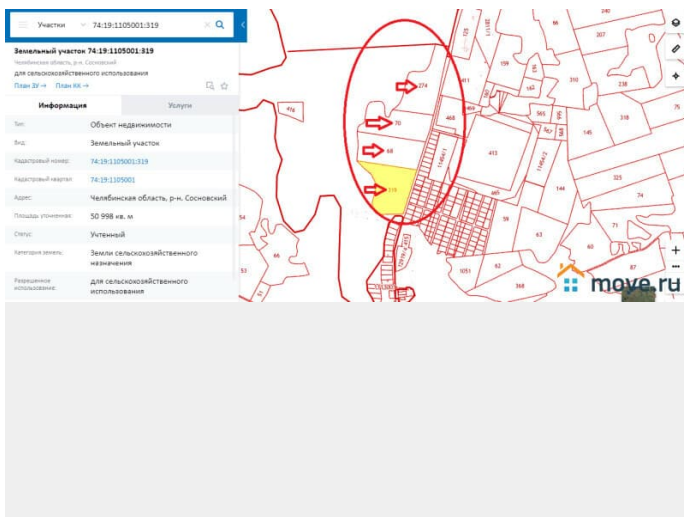
**Поламарчук Владимир Владимирович,
КВАРТИРАГИД**

79048033388

для заметок



доступа к участку имеется два полевых съезда с дороги. Через участок проходит линия ЛЭП. Газификация д.Костыли запланирована на 2025 год. Река Миасс на удалении 500 м. Расстояние до Челябинска - 15 км. Юридически чистая история земельного участка, полный пакет документов, срок аренды - до 60 месяцев (возможна пролонгация), ежемесячная арендная плата за участок общей площадью 20,4 Га - 17.000 руб. Обеспечительный платеж на весь срок аренды - 204.000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России