

🕒 Создано: 06.11.2024 в 14:39

Обновлено: 21.12.2025 в 03:13

**Челябинская область, Озерск,
промышленная улица, 11**

37 000 000 ₽

Челябинская область, Озерск, промышленная улица, 11

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

7000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

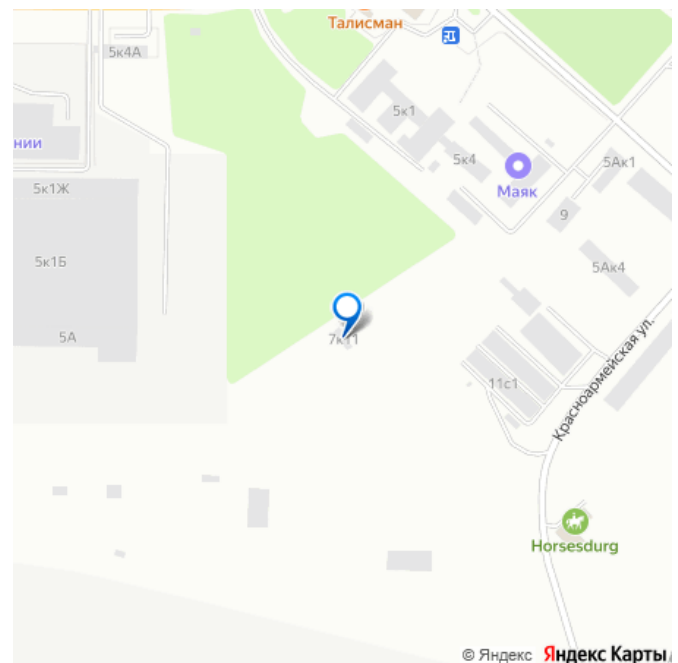
В продаже имущественный комплекс состоящий из : -нежилое помещение 6633кв.м. , -нежилое помещение 771кв.м., - Трансформаторная 50кв.м. -Земельный участок 43881кв.м. По территории проходит Газопровод, инженерные коммуникации, железобетонные площадки для открытого хранения. Территория полностью огорожена забором и находится под охраной. Локация: Промзона , подъездные пути асфальт на территории ж/б плиты , ремонт дороги регулярный чистка от снега своевременная. Основное здание возможно использовать как производственное после заливки пола , также есть возможность установки тельферов и мостового крана. Мощности: Электричество 1Мвт (есть возможность

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9265840576>

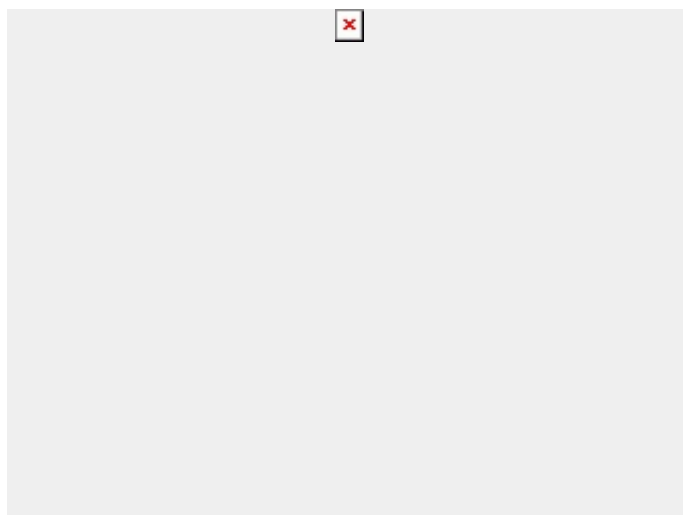
**Артем Бабыкин, АН НОВОСЁЛ I
КОММЕРЦ**

7(953)054-52-24

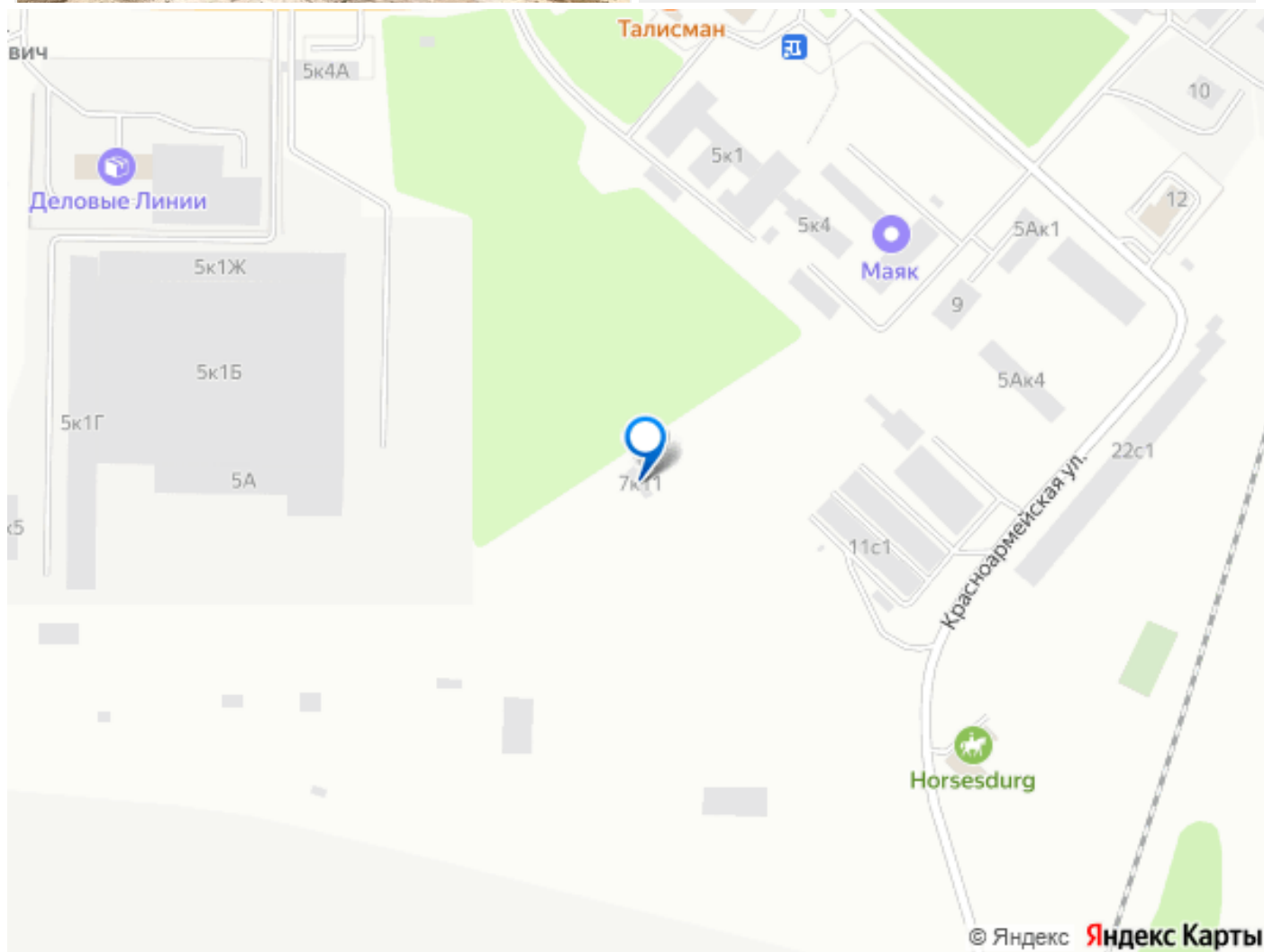
для заметок



увелечения, требуется реконструкция) Вода -
подведена (требуется реконструкция)
Канализация - подведена (требуется
реконструкция) Возможна сдача в аренду как
частично так и полностью. Собственник ООО
(для покупателей с НДС) Коммерческая
ипотека , рассмотрим Вашу недвижимость .







Move.ru - вся недвижимость России