

Создано: 11.06.2025 в 18:08
Обновлено: 24.11.2025 в 16:37

Челябинск, улица Южный Бульвар, д. 13
4 600 000 ₽

Челябинск, улица Южный Бульвар, д. 13

Улица

[улица Южный Бульвар](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

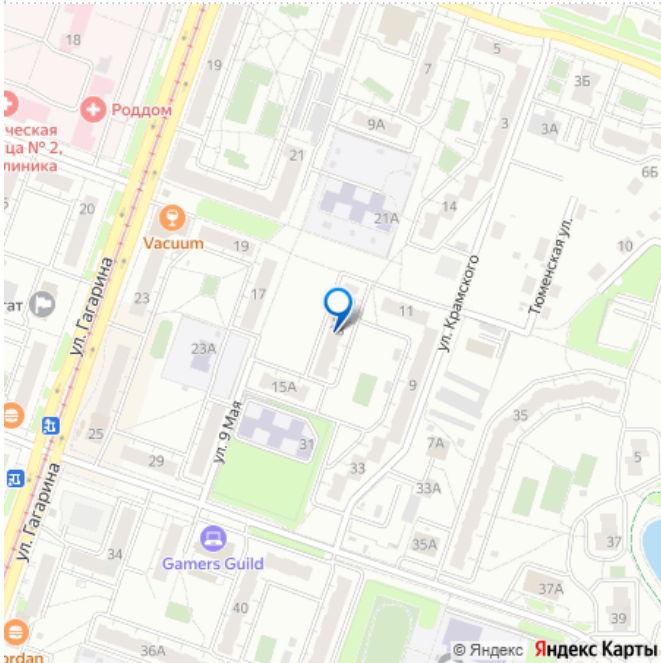
Тип санузла

раздельный

Ремонт

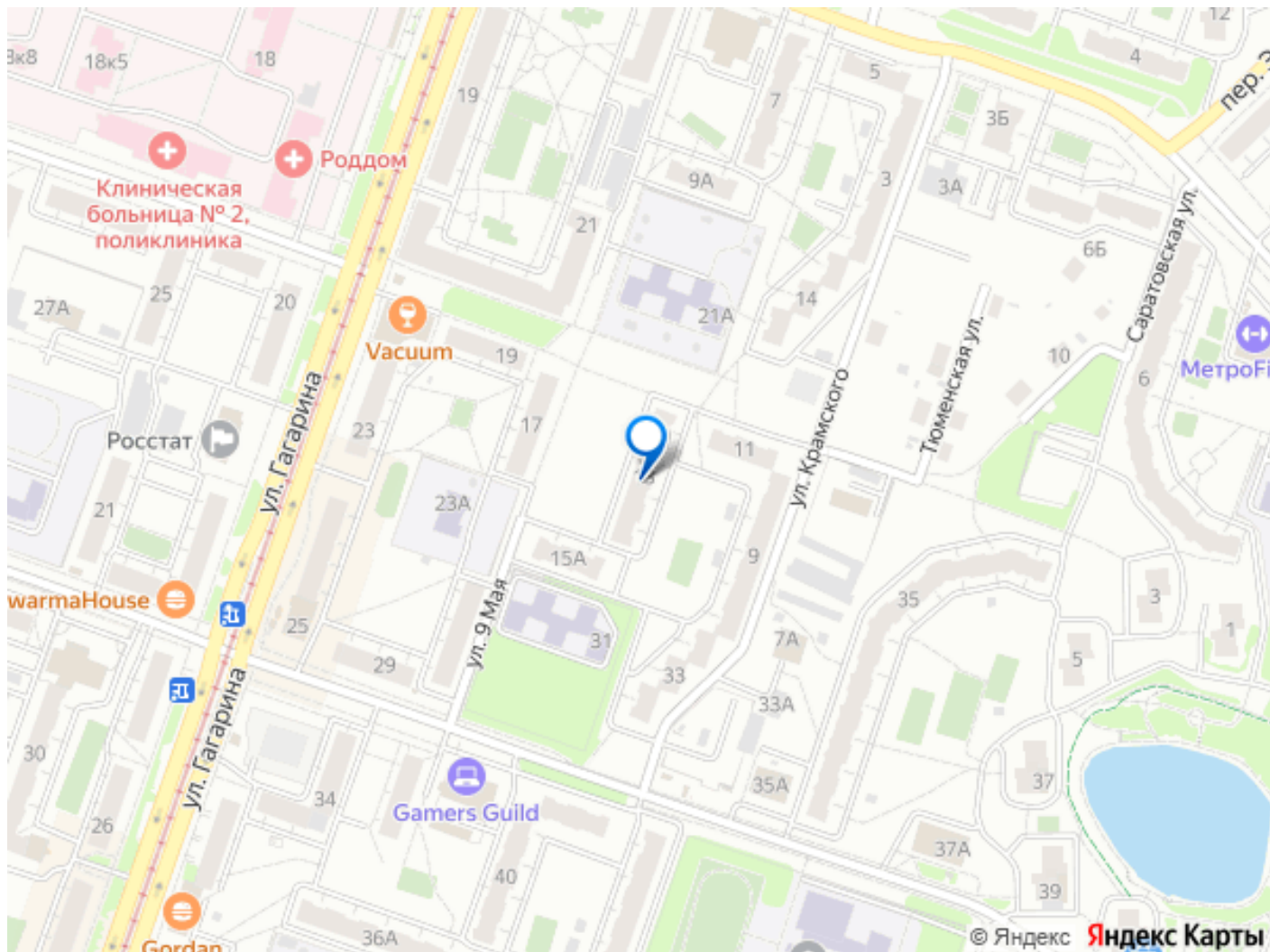
евро

для заметок



Описание

Лучшее предложение по продаже квартиры. Дом расположен в центральной части квартала, отсутствует влияние дороги по загазованности, пыли и шума. Квартира в отличном состоянии, выполнен качественный ремонт с использованием дорогостоящих строительных материалов. Перепланировки нет. Натяжные потолки. Все окна пластиковые. Межкомнатные двери марки "Краснодеревщик" из шпона, натурального дерева. Стены оклеены виниловыми обоями. На полу качественный ламинат. Санузел раздельный, в современном кафеле. Сантехника и коммуникации заменены. Установлены счетчики на воду. Установлен хромированный полотенцесушитель. Балкон застеклен распашными пластиковыми стекло-пакетами и обшит стеновыми панелями. Входная дверь заменена на новую TOREX. Остается вся мебель и техника. В доме свое ТСЖ, это большое преимущество. Тихий двор. Приветливые соседи. Подъезд после капитального ремонта. В шаговой доступности пруд "Девичьи слезы" и парк "Плодушка". Хорошая детская площадка. Достаточное количество парковочных мест. Развитая инфраструктура, магазины, школа, детские сады, аптеки и др. - все внутри квартала, в шаговой доступности. Документы готовы. Выгодное оформление ипотеки. Продам или обменяю на Вашу квартиру.



Move.ru - вся недвижимость России