

Создано: 05.10.2024 в 12:09

Обновлено: 27.01.2026 в 17:34

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9263760672>

Специалист , Блаград

**79525114400**

**Челябинск, улица Вагнера, д. 74**

**2 500 000 ₽**

Челябинск, улица Вагнера, д. 74

Улица

[улица Вагнера](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

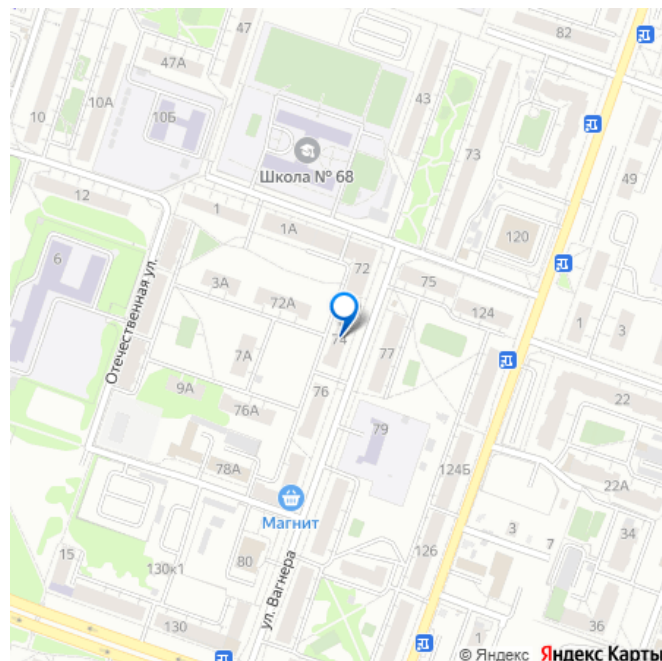
во двор

Ремонт

косметический

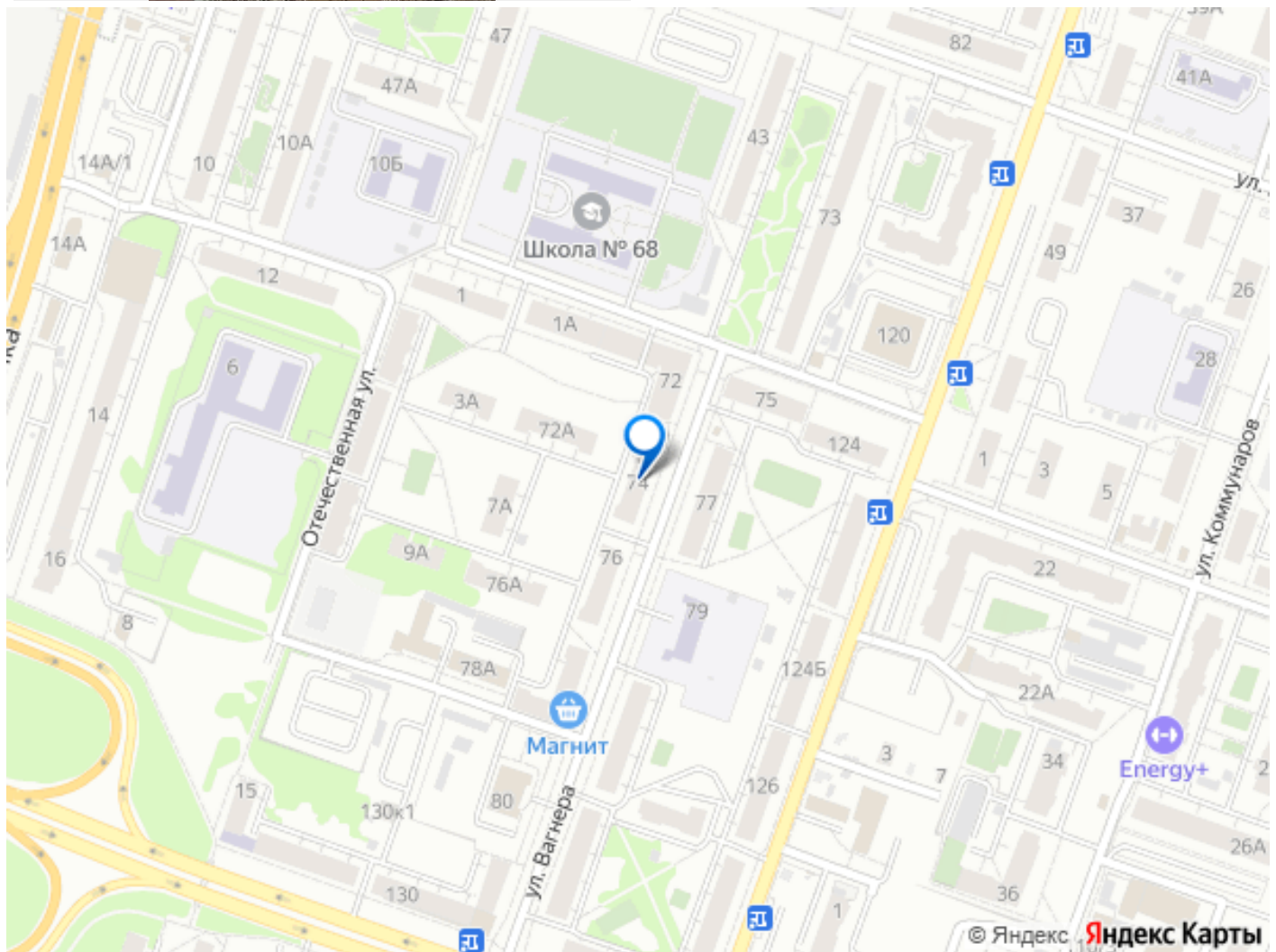
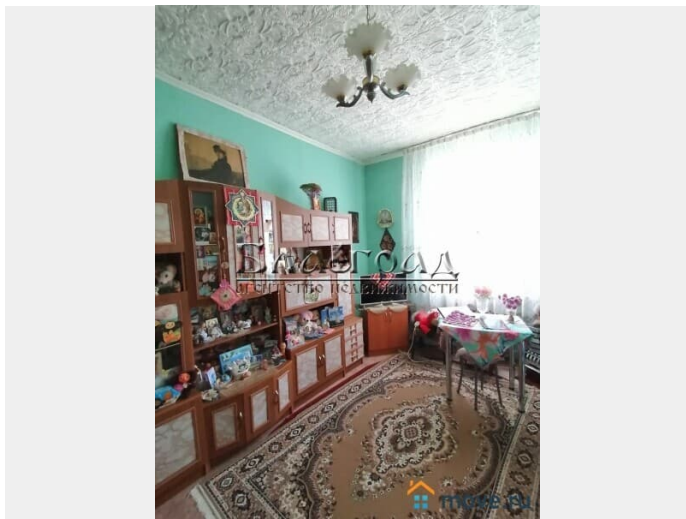
## Описание

Кирпичный дом, крыша чердачного типа. Дом расположен в центральной части квартала, отсутствует влияние дороги по загазованности, пыли и шума. Квартира в жилом состоянии. Выполнен косметический ремонт. Перепланировки нет. Высокие потолки. Потолок оклеен потолочной плиткой. Одно окно заменено на пластиковое. Межкомнатные двери типовые. В комнатах наклеены обои солнечных, теплых тонов. На полу линолеум. Санузел раздельный, в обычном состоянии. Сантехника и водяные коммуникации в рабочем состоянии. Балкона нет. Входная дверь - металлическая. Остается вся мебель. Зеленый и тихий двор. Чистый, ухоженный подъезд, добрые и приветливые соседи. Есть детская площадка. Придомовая парковка. Развитая инфраструктура, магазины, школа, детские сады, аптеки и др. - все внутри квартала, в шаговой доступности. Квартира без обременений, долгов нет. Документы готовы. Выгодное оформление ипотеки. Продам или обменяю на Вашу квартиру.









Move.ru - вся недвижимость России