

Создано: 05.06.2025 в 19:36

Обновлено: 27.01.2026 в 17:34

Челябинск, улица Трубников, д. 63

**4 680 000 ₽**

Челябинск, улица Трубников, д. 63

Улица

[улица Трубников](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

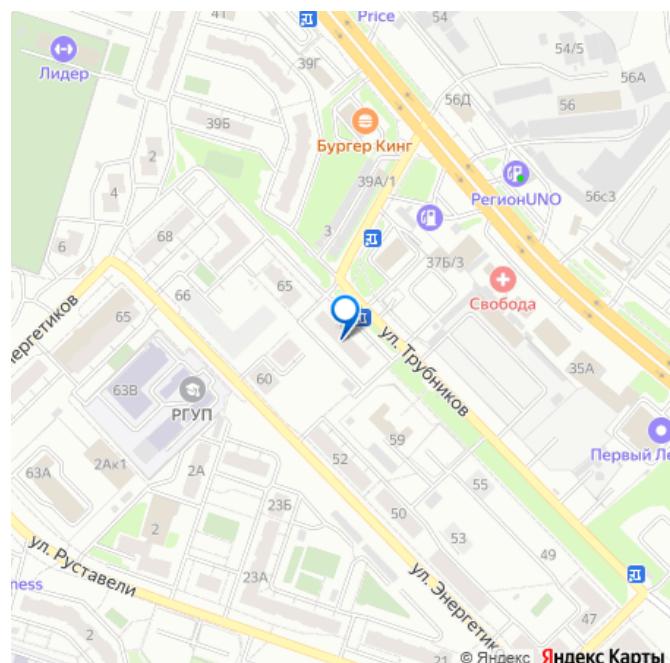
косметический

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9280674>  
300

Специалист , Блаград

**79048081144**

для заметок



## Описание

Лучшее предложение по продаже квартиры. Светлая, теплая 1 комнатная квартира в Ленинском районе. Светлая и солнечная квартира в хорошем состоянии, чистая и опрятная. Комната 18,5м с большим окном на южную сторону. Кухня 8,6м с выходом на остекленную обшитую панелями лоджию 2,9м. Санузел раздельный, облицован керамической плиткой с перламутром. В туалете инсталляция, ванна акриловая, качественная сантехника, новые счетчики на воду. Большой коридор - 10,5м. Вместительной гардеробной. Тамбур на 2 квартиры. Входная дверь - металлическая. Мебель остается по договоренности. Район с развитой инфраструктурой. Уютный, тихий двор. В шаговой доступности: Леруа Мерлен, Алмаз, Спар, 5-ка, Лента, Магнит, Санта, Почта, Аптека, Красное-белое, Институт Экономики и права, Школа, Детский садик. Рядом парк Плодушка, Семейный сквер с детскими и спортивными площадками, пруд Девичьи слезы с фонтаном. Остановки рядом. Чистый подъезд с домофоном и видеонаблюдением. Швы в панелях дома заменены. Двор и подъезд регулярно убираются. Квартира без обременений, долгов нет. Соседи тихие и дружелюбные. Документы готовы. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. Для желающих приобрести эту квартиру в ипотеку есть прекрасная возможность оформить заявку по сниженным ставкам от ведущих банков РФ.

