

🕒 Создано: 24.11.2025 в 16:56

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:08

**Челябинск, улица Новосельская, д. 7**

**2 200 000 ₪**

Челябинск, улица Новосельская, д. 7

Улица

[улица Новосельская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

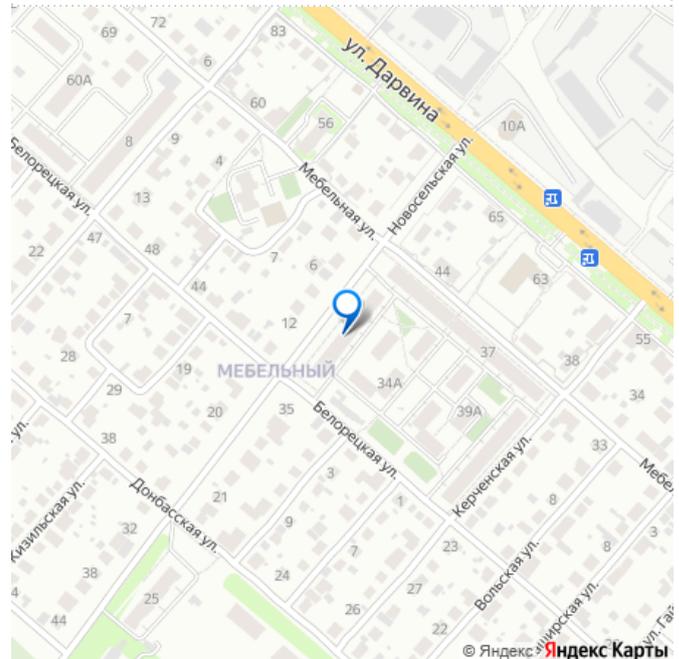
Тип санузла

раздельный

### Описание

Хорошее соотношение цены и качества. Продаются две смежные комнаты в трехкомнатной квартире. Комнаты требует косметического ремонта, это является плюсом, т.к. Вы можете воплотить свои

для заметок



мечты в плане ремонта в реальность.  
Перепланировки нет. Потолок выровнен и окрашен. Все окна пластиковые.  
Межкомнатные двери типовые. Стены выровнены. На полу линолеум. Санузел отдельный, в обычном состоянии.  
Сантехника и водяные коммуникации в рабочем состоянии. Балкона нет. Входная дверь - металлическая. Тихий двор.  
Приветливые соседи. Чистый подъезд.  
Благоустроенная территория двора. Есть детская площадка. Придомовая парковка.  
Развитая инфраструктура, магазины, школа, детские сады, аптеки и др. - все внутри квартала, в шаговой доступности. Выгодное оформление ипотеки. Продам или обменяю на Вашу квартиру.

